

## 大規模な水害時における一時的な緊急避難に関する協定

北区（以下「甲」という。）と独立行政法人都市再生機構（以下「乙」という。）との間において、次のとおり協定（以下「本協定」という。）を締結する。

### （目的）

第1条 本協定は、北区内で河川の氾濫や大規模な内水氾濫等の水害が発生し、又は発生するおそれがある場合（以下「大規模な水害時」という。）において、甲が地域防災計画で指定する避難場所等に近隣住民等が避難する時間的余裕がない際に、乙が所有する施設を一時的な緊急避難先（以下「緊急避難先」という。）として使用させることに関し、必要な事項を定めることを目的とする。

### （使用施設）

第2条 緊急避難先として近隣住民等に使用させる施設（以下「施設」という。）は、別紙のとおりとする。

### （使用範囲）

第3条 前条で指定する施設のうち、近隣住民等に使用させるスペースは、水没しない階層の廊下、階段等の共用部分（屋上部分及び施設の居住者等が専用で使用する部分を除く。）とする。

### （使用期間）

第4条 緊急避難先の使用期間については、大規模な水害時から、その施設周辺の水害が収束するまでとする。

### （協力要請等）

第5条 甲は、大規模な水害時において必要が生じたときは、乙に対し、施設を緊急避難先使用要請書（第1号様式）により近隣住民等に使用させることの協力を要請することができる。ただし、緊急を要する場合等、これによりがたいときは、後日、速やかに要請書を提出するものとする。

2 甲は前項の規定に基づき緊急避難先として使用した施設について、その使用を終了するときは、乙に緊急避難先終了届（第2号様式）を提出するとともに、その施設を原状に復し、乙の確認を受けるものとする。

### （居住者への周知）

第6条 甲は、乙と十分協議の上、連携して対象施設の居住者に対し、必要に応じてこの協定の内容について周知を行うものとする。

### （避難時の事故等に係る責任）

第7条 乙は、自らの責めに帰すべき事由によるものを除き、対象施設に避難してきた近隣住民等に関する事故等に対する責任を一切負わないものとする。

### （有効期間）

第8条 本協定の有効期間は、本協定締結の日から平成30年3月31日までとする。  
ただし、本協定の満了の日の3か月前までに甲乙いずれからも本協定の解除又は  
変更の申出がない場合、本協定はさらに1年間自動的に延長されるものとし、以  
後も同様とする。

(協議)

第9条 本協定に定めのない事項又は本協定に疑義が生じた場合は、甲乙協議の上、  
決定する。

本協定締結の証として本書2通を作成し、甲乙それぞれ記名押印の上、各1通を  
保有する。

平成29年4月20日

甲 東京都北区王子本町一丁目15番22号  
東京都北区  
代表者 区長 花川 與惣太



乙 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号  
独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部  
本部長 岡 雄一



別紙

	団地名	所在地
1	豊島五丁目	北区豊島五丁目4他
2	王子五丁目	北区王子五丁目2
3	赤羽北二丁目	北区赤羽二丁目15-1
4	赤羽北二丁目ハイツ	北区赤羽北二丁目22-10
5	神谷堀公園ハイツ	北区神谷一丁目3
6	アーベイン神谷	北区神谷三丁目11-1
7	フレイシエル王子神谷	北区豊島八丁目27

(第1号様式)

## 緊急避難先使用要請書

年 月 日

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部  
殿

北区長 ○○ ○○

「大規模な水害時における一時的な緊急避難に関する協定」第5条の規定に基づき、下記のとおり協力を要請します。

記

要請担当者	所属名 氏 名 電話番号
要請日時	年 月 日 ( ) 時 分ごろ
要請理由 (災害名 等)	
要請内容	一時的な緊急避難先としての使用
履行場所	
履行期日 又は期間	【期日】 年 月 日 【期間】 年 月 日 ~ 年 月 日
備 考	

(第2号様式)

## 緊急避難先終了届

年 月 日

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部  
殿

北区長 ○○ ○○

「大規模な水害時における一時的な緊急避難に関する協定」第6条の規定に基づき、使用した貴施設について以下のとおり終了とします。

1 協力施設 (名称) \_\_\_\_\_  
(所在地) \_\_\_\_\_

2 協力期間 \_\_\_\_\_年 月 日( ) ~ \_\_\_\_\_年 月 日( )

3 協力内容 一時的な緊急避難先としての使用

4 施設の復旧 原状回復 有 ・ 無

※「有」の場合は、別途詳細を報告します。

5 申請担当者 (部署名) \_\_\_\_\_  
(担当者) \_\_\_\_\_  
(連絡先) \_\_\_\_\_