

# 10月1日国勢調査

5年ごとに実施されている国勢調査は、日本の人口分布などを調査する大規模な人口調査です。

今年は新型コロナウイルス感染症の影響もあり、調査員は面談をしないことを基本としています。調査日である10月1日前に調査用紙をドアポストに投函しますので、調査用紙に記入後郵送するか、ネットでの回答をお願いします。

ご協力よろしくお祈りします。

## 王子五丁目団地

# 自治会会報

第364号/2020年9月1日

公団王子五丁目団地自治会

東京都北区王子5丁目2番  
2号棟110室  
(月-金)9~16時 (土)9~12時  
電話・fax 03-3913-6723  
Eメール: ougo@m3.dion.ne.jp  
http://www.dion.ne.jp/ougo/

# 第12回団地の生活と住まいアンケート

## 居住者の高齢化、住み続けたいとの要望。今回は？

団地の生活と住まいアンケートは1987年に開始し、以後3年ごとに実施し、今回で12回目取り組みとなります。このアンケートは居住者の生活と住まいの実態と要求をあらに非常重要なアンケートです。

今後の住まいについての問いでは、アンケート開始した1987年では、家賃値上げの不安や狭さが解消されれば永住したい57%。永く住み続けたい23%で合計80%以上の方が永く住み続けたいと思っていました。

公団住宅を守り安心して住み続けられる家賃制度や安心、安全、快適な住環境を整えるために全国の団地で取り組みが行われます。UR都市機構は「団地再生」計画を発表し、団地の削減や建て替えによって余剰地を作り敷地の売却をおこなうなどの方向性を出しています。機構は2033年までに現在の72万戸から65万戸に住宅削減の方針をかげ、管理開始40年を経過した団地をすべて「ストック再生」団地とし13万戸から45万戸に対象団地の拡大を図りました。

2008年のアンケート結果を見ると、世帯主が60歳未満は35%でしたが、前回2017年の結果は20%と15ポイント少なくなり、60歳以上は逆に63%が80%と17ポイント上昇しました。

### 高齢化の現状は？

下の表は世帯主の年齢の推移を示したものです。王子五丁目団地は1976年 昭和51年 入居開始した団地

7年の結果は20%と15ポイント少なくなり、60歳以上は逆に63%が80%と17ポイント上昇しました。

### 公団住宅に安心して住み続けられる

今回で12回目となる「アンケート」ですが、今回のアンケート結果から居住者の皆さんの居住の実態や、住まいへの要望など安心して住み続けるためには何が必要なのかについても探り、UR都市機構等への要望につなげていきます。

## しらかば会 敬老会(は中止)

しらかば会 敬老会は65歳以上の会員世帯を対象として、敬老の日の前後に開催している自治会が設立された1978年から毎年開催している伝統ある行事です。今年も団地まつりも中止としま

ましたが、しらかば会の開催をどうするか検討した結果、新型コロナウイルス感染症の状況が改善されないため中止とすることを8月8日の役員会で確認しました。毎年60名前後の会

員の皆様に参加していただいています。が、残念ですが中止とします。今年、喜寿・米寿を迎える皆さんには例年通り自治会よりプレゼントをお届けします。お楽しみに。ドアポストに投函します。

|                 | 2017年 | 2014年 | 2011年 | 2008年 | 2005年 | 2002年 | 1999年 |
|-----------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 公団住宅に長く住み続けたい   | 74.0  | 68.0  | 73.8  | 76.1  | 71.6  | 70.4  | 78.2  |
| 公営住宅に応募して住み替えたい | 18.0  | 5.1   | 17.3  | 14.8  | 18.5  | 14.5  | 6.6   |
| 持ち家を購入したい       | 3.9   | 4.1   | 5.1   | 6.1   | 5.8   | 5.8   | 7.7   |
| その他             |       | 4.1   | 3.7   | 2.9   | 2.3   | 2.4   | 2.1   |
| 不明              |       | 3.8   |       |       |       | 6.9   | 5.4   |

今後の住まいについての考え(単位パーセント)

|        | 2017年 | 2014年 | 2011年 | 2008年 | 2005年 | 2002年 | 1999年 |
|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 20歳代   | 0.8   | 0.8   | 1.8   | 2.4   | 1.9   | 2.2   | 1.6   |
| 30歳代   | 4.4   | 4.9   | 6.6   | 7.6   | 7.8   | 8.0   | 10.8  |
| 40歳代   | 6.2   | 8.3   | 7.4   | 7.9   | 9.3   | 10.7  | 20.4  |
| 50歳代   | 8.4   | 9.8   | 9.3   | 17.8  | 21.8  | 29.6  | 30.5  |
| 60~64歳 | 7.1   | 11.1  | 17.2  | 16.9  | 19.8  | 16.1  | 13.4  |
| 65~69歳 | 18.0  | 19.2  | 16.8  | 17.7  | 16.6  | 15.3  | 12.0  |
| 70歳以上  | 55.0  | 33.9  | 40.3  | 29.2  | 22.2  | 17.2  | 10.8  |
| 不明     |       | 11.9  |       |       | 0.6   | 0.9   | 0.3   |

世帯主の年齢(単位パーセント)

☆円滑な団地生活のためにも、未入会世帯はぜひともご入会ください。下の入会申込書に記入のうえ、自治会事務所に持参いただくか、事務所のポストへ投函してください。ファックス、e-mailでもどうぞ。

## 公団王子五丁目団地 自治会入会申込書

公団王子五丁目団地自治会に入会を申し込みます。

号棟 号室 (TEL)

ふりがな 世帯主お名前

年月日 公団王子五丁目団地自治会御中

[事務所] 王子五丁目団地 (2号棟) 110号室  
[Tel&Fax] 3913-6723 [mail] ougo@m3.dion.ne.jp

◇入会金 200円

◇会費は月500円です

会費をいただく方法 どれかに○をお願いします

- ◇金融機関自動振替
- ・城北信用金庫東十条支店
- ・第一勧業信用組合東十条支店
- ・ゆうちょ銀行
- ◇ゆうちょ銀行払込
- ◇集金
- ◇事務所へ直接持参

自治会は来客用駐車場(有料・5台分)を管理、運営しています。自治会会員には料金の一部補助する制度を実施しています。料金は下記の通りです。

|          |               |
|----------|---------------|
| 8時~12時   | 300円(会員 200円) |
| 12時~16時  | 300円(会員 200円) |
| 16時~20時  | 300円(会員 200円) |
| 20時~翌朝8時 | 800円(会員 500円) |

○自治会事務所で予約受付、鍵受け渡しや利用証明書の発行をしています。