

団地でのよりよい暮らしのために  
自治会にお入りください

大規模集合住宅で協力しあった暮らし。  
自治会に加入し、より良い団地生活を  
ご一緒に。自治会事務所に連絡を。

# 王子五丁目団地 自治会会報

2012年2月12日(日)  
公団王子五丁目団地自治会  
東京都北区王子5丁目2番  
6号棟集会所1号室  
(月-金)9~16時 (土)9~12時  
電話・fax03-3913-6723  
Eメール: ougo@m3.dion.ne.jp  
http://www.dion.ne.jp/ougo/

## 映画会を集会所で定期的に

### 東京都補助金活用 居住者の支え合いの輪づくりへ

自治会が2011年8月に実施した「助け合い」活動に関するアンケートに多くの方の回答があり、また「助け合い」へのボランティア参加協力には50名の方が名乗りを上げていただきました。ご理解ご協力に感謝いたします。

自治会では、東京23区自治協とUR都市機構のよびかけで「東京都地域支え合い」補助金交付申請を2011年6月に23区自治協と懇いの場を提供するため、映画会を団地集会所で定期的に開催する計画を進めています。

自治会では、東京都補助金と自治会特別会計からの費用充当により、高齢者の方や、子育て世帯、定年後の地域で生活する有意義にと願っている方たちの交流の場を提供するため、映画会を団地集会所で定期的に開催する計画を進めています。

## 特殊会社化、ダメです

私たちの住まいおびやかす閣議決定



公団住宅の売却・削減、民営化に反対 公共住宅として守ろう一全国公団住宅居住者総決起集会(2011年12月7日、日本教育会館)。王五団地を含む全国の居住者の署名が壇上に。舞台は東京23区自治協の報告会場。王五自治会からも多数が参加しました。

## 公共住宅として守ろう 株式会社化は居住の安定を損なう

野田内閣は都市再生機構(UR)と公団賃貸住宅の「会社化」の検討を閣議決定しました。株式会社になれば住みは大変なことになる。自治会は公団住宅を守るためがんばります

野田内閣は1月20日、「独立行政法人の制度及び組織の見直しの基本方針」を閣議決定しました。都市再生機構については、「業務の見直し、分割・再編、スリム化」を内閣府に設置する有識者による検討の場を設け、本年度中(3月末まで)に方向性について結論を得ること、都市機構賃貸住宅(公団住宅)は「居住者の居住の安定を求め陳情」を行

## 北区議会に陳情

王子五丁目団地自治会は赤羽台、豊島五丁目団地自治会と協同で2月22日から始まる北区議会に「都市機構賃貸住宅(旧公団住宅)を公共住宅として継続し、居住者の居住の安定を求め陳情」を行

## 日大豊山中が王五に

3年間、旧桜田中を仮校舎

日本大学豊山高等学校・中学校(文京区大塚)の新校舎建設のため、工事期間中、旧桜田中学校校舎を日大豊山中学校の仮校舎として使用します。期間は平成24年2月から平成27年3月までの3年1か月間です。

2月からは校舎の改修工事がおこなわれ、9月からは生徒が通学します。生徒・教職員

## 団地内の遊具の改修工事

遊具に関する国の安全領域に関する基準の変更に伴い、団地内の遊具の改修工事が近々実施されます。



1月24日午後、衆議院第2議員会館で「公団住宅を公共住宅として守れ! 緊急国会要請集会(全国公団住宅自治会協議会主催)が開かれ、民主、自民、公明、共産各党の20人の国会議員と20人の代理が出席。都市機構賃貸住宅の特殊会社化に反対することを決議しました。

## 全国統一行動の署名・カンパありがとうございました

2011年全国統一行動に団地の皆さんから多くのご協力がありました。お寄せいただいた署名とカンパは次のとおりです。

◇署名総数 都市再生機構理事長宛 716世帯1,422名  
国土交通大臣宛 716世帯1,424名

◇カンパ金額 397,000円

皆様方のご理解とご協力に感謝いたします。署名は12月7日開催の全国公団住宅居住者決起集会に持参し、都市機構本社と国土交通省住宅局に提出しました。カンパの7割は東京23区自治協に宣伝資材の経費・活動資金として納付しました。

歳末助け合い募金の協力に感謝  
64世帯から合計で6万8900円のご協力がありました。ありがとうございます。

防犯計画やまちづくり  
に積極的な役割を担っており、「特殊会社化」はおこなわず、今後とも、政府が直接関与する公共住宅として継続すること。

【陳情事項】  
① 都市機構賃貸住宅は、公共住宅として  
② 都市機構賃貸住宅居住者の高齢化と低収入化が急速に進む一方で、子育て世帯にとっても貴重な公共住宅となっている実態と、都市機構賃貸住宅が「住宅セーフティネット」として位置づけられていることを十分考慮し、政府はこれまでの国会附帯決議等を踏まえて、居住者の居住の安定策を推進するべきであること。  
③ 政府は、公共住宅の役割を明確にするとともに、最低限度の居住保障に関する住宅政策を確立すること。

自治会の動き

【2011年9月】

- 4日 王子地区総合防災訓練
- 6日 王子地区総合防災訓練反省会
- 7日 23区自治協北ブロック北住管センター表敬
- 9日 北ブロック会議  
青少年推進委員会  
赤十字奉仕団王子分団委員会
- 10日 第7回役員会
- 18日 第35回しらかば会(旧敬老会)
- 22日 第2回防災委員会
- 23日 23区自治協はせ釣り大会  
王子小学校運動会
- 26日 町会自治会長会議
- 27日 青少年推進委員会
- 29日 第3回福祉部会

【10月】

- 1~2日 区民まつり
- 3日 区民フォーラム打合会
- 5日 消防関係四会合同役員会  
王子警察・防犯・交通共催懇親会
- 8日 第8回役員会
- 11日 団地代表者会議  
青少年推進委員会
- 14日 明桜中中学校舎落成式
- 16日 さくらだ幼稚園運動会  
青少年歩こう会
- 20日 王子駅前放置自転車クンカンパーン
- 21日 町会自治会長会議
- 22日 大島六丁目団地自治会40周年記念まつり
- 23日 自治会入会デー・あおぞら喫茶  
北区消防団合同点検
- 26日 東京都支え合い活動申請説明会
- 27日 防災訓練打ち合わせ
- 29日 王子桜中文化祭

【11月】

- 1日 国会要請行動
- 2日 北ブロック会議
- 3日 清掃協力会施設見学会
- 4日 東京北住宅管理センター交渉
- 6日 普通救命講習会  
防災学習会
- 8日 灯油共同購入価格交渉
- 11日 健康料理講習会
- 12日 第9回役員会
- 15日 火災予防ふれあいフェア
- 19日 統一行動署名一斉回収  
東十条東児童館リトルキッズフェスティバル
- 19~20日 青少年宿泊研修会
- 23日 東京23区自治協「秋の散策」
- 25日 町会自治会長会議
- 27日 統一行動署名個別回収  
第56回麻雀大会
- 29日 東十条東児童館運営委員会

【12月】

- 3日 フェスタ王五前日準備
- 4日 フェスタ王五
- 6日 六校連絡協議会
- 7日 全国公団居住者総決起集会
- 10日 第10回役員会
- 12日 3号棟耐震改修工事説明会
- 13日 青少年推進委員会  
緊急国会要請行動
- 14日 新成人・新入学児童名簿調査
- 15日 町会自治会長会議
- 17日 クリスマス会  
王子小学校展覧会
- 22日 団地内放射線測定立ち会い
- 23日 第2回役員研修会・第11回役員会
- 28日~30日 歳末パトロール

【2012年1月】

- 4日 北区新年賀詞交歓会
- 8日 王五団地自治会新年会  
王子消防団始式
- 9日 成人の日記念式典
- 12日 連合会・青少年合同新年懇親会
- 14日 第12回役員会
- 15日 大島六丁目団地自治会新年会表敬  
竹の塚第一団地自治会新年会表敬  
赤十字奉仕団新年懇親会
- 17日 北ブロック北住管センター表敬  
青少年推進委員会
- 19日 第4回福祉部会
- 21日 青少年家族ふれあいボウリング大会  
北区内3団地自治会新年会



管理事務所 基準値以下  
自治会要望で機構が実施

放射線測定の実施を  
場を中心にして12箇所。

自治会では都市機構に  
測箇所は子どもの遊び  
が実施されました。計  
測箇所は子どもの遊び  
場を中心にして12箇所。

自治会では都市機構に  
測箇所は子どもの遊び  
が実施されました。計  
測箇所は子どもの遊び  
場を中心にして12箇所。

団地内の放射線測定

昨日は自治会会長ら  
役員と北区議会議員が  
立ち会いました。計測  
結果は12月27日付け  
で、都市機構が各号棟  
1階掲示しました。

浴室タイル実施の方向  
北住管センターと交渉

自治会では都市再生機  
構の東京北住宅管理セ  
ンターと定期的に、団  
地内諸問題について交  
渉・話し合いをしてい  
ます。昨年11月4日の  
懇談会での要望と同セ  
ンター回答の一部を報  
告します。

自治会 トイレと浴  
室の仕切壁の改修工事  
を一定年数継続居住し  
ている住戸に計画的に  
実施してください。

回答 劣化の程度の  
差があるので工事は個  
別対応します。

自治会 浴室壁タイ  
ル張り工事の実施を。  
回答 実施の方向で  
検討します。

自治会 粗大ゴミ不  
法投棄が止まず、秩序  
を乱し景観も損ねてい  
るので対応を。

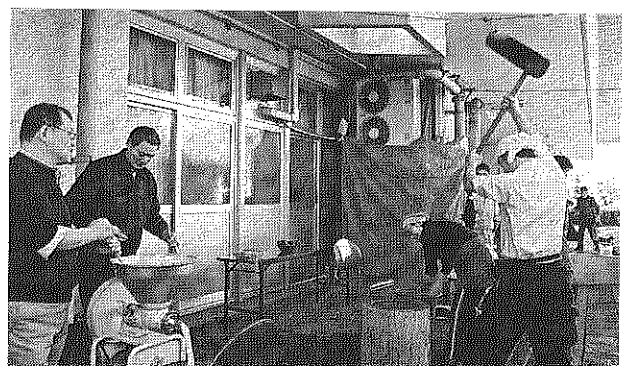
自治会 粗大ゴミの  
大ゴミは一定期間警告  
シラをほり、2号棟北  
側集積所へ移動、必要  
に応じて処分。現在2  
号棟と6号棟に粗大ゴ  
ミ置き場はあるが、増  
設が必要場合は自治  
会と相談します。

自治会 照明器具の  
LED化早期実施を。  
回答 機構は計画的  
に、対象団地を決め順  
次交換をしています。  
自治会 団地内放射  
線測定早期実施を。  
回答 実施します。  
(実施済み別項)

自治会 1号棟前の  
駐車場から桜田保育園  
付近にかけて夜間暗い  
ので照明の増設を。  
回答 自治会役員立ち会  
いの下、夜間照明設置  
場所の特定済み

3号棟で耐震改修準備

王子五丁目では既に  
1階耐震改修が必要な  
号棟では工事が終了し  
ていますが、3号棟の  
耐震診断の結果、判定  
基準ではIからIVの判  
定基準のIIIにあたる  
「住宅階の耐震改修を  
実施することが必要」  
となっております。この  
ため耐震改修工事に向  
けて3階から10階の階  
段室及びエレベーター  
ホール手摺壁のコンク  
リート試験体の採取作  
業を実施。自治会は撰  
取作業の前、都市機構  
から3号棟もIVに近い  
IIIだとの説明を受けま  
したが、撰取後の結果  
や対応はまだ通知がな  
く、結果報告を要望し  
ています。



フェスタ王五のもちつきで奮闘する住管センター助っ人



子どもも大人も盛り上がったクリスマス会

住まい守り抜く年に

2012  
年の年頭に  
あたり1月  
8日、恒  
例の王子五丁目団地自  
治会新年会を集会所で  
開催しました。団地内  
サークルや商店会、会  
員居住者、国会・都議  
会・区議会議員や前議  
員(写真)、学校関係、  
自治協関係などの来賓  
が交流を深めました。  
丸本副会長の司会で  
勝又章自治会会長が年  
会では「リ  
ンゴ」の声  
が会場に響き、  
景品の中身に  
爆笑あり、喜  
びの声ありで  
大いに盛り上  
りました。

2012年自治会新年会

赤江なつ区議会議 員(民主党)	青木愛衆区議会議 員(民主党)	大松あきら都議 員(公明党)	曾根しほ前都議 員(日本共産党)
宇都宮章区議 員(日本共産党)	福田光一区議 員(新社会党)	古田しのぶ区議 員(公明党)	

クリスマス会

12月17日、集会所  
でクリスマス会を催し  
ました。着ぐるみのパ  
ーティンショウや、本  
格的な手品に、会場の  
子どもたちばかりが大  
人まで大いに盛り上  
りました。  
キャンドルサービス  
の後お菓子のプレゼン  
トをもらい楽しい時間  
をすごしました。

フェスタ王五

12月4日、恒例の  
フェスタ王五。中心行  
事のもちつきでは、都  
市機構東京北住宅管理  
センターとJS日本総  
合住生活(株) 職員の  
応援もあり、用意した  
餅米140kgが次々に  
つき上がり、自治会会  
員世帯にプレゼント。  
毎年好評の豚汁も多く  
の方に喜ばれました。  
外の会場では、フリ  
ーマーケット、JS  
の修繕相談会や無料た  
こ焼き、野菜のプレゼ  
ントに多くの人がぎ  
わいました。