

団地でのよりよい暮らしのために 自治会にお入りください

大規模集合で協力しあった暮らし。都市機構や北区との橋渡しの役割。自治会に加入しより良い団地生活を一緒に。

王子五丁目団地 自治会会報

第277号 / 2008年3月30日
公団王子五丁目団地自治会
東京都北区王子5丁目2番
6号棟集会所1号室
(月・金)9~16時 (土)9~12時
電話・fax03-3913-6723
Eメール: ougo@m3.dion.ne.jp
http://www.dion.ne.jp/ougo/



4号棟裏の駐車場にできた5台分のコイン式来客用駐車場

既設併せ自治会員優遇導入へ

コイン式(5台分)をJISが設置

3月26日開始

来客用駐車場が増えます

団地のみなさんの利便性向上のため自治会は来客用駐車場の増設を要望していましたが、日本総合住生活(株)「JIS」がコイン式の有料来客用駐車場5台分を4号棟裏駐車場に設置し管理することになりました。3月26日から営業を開始し

新設のJISコイン式は8時~20時の間は30分100円、20時~翌朝8時800円。
自治会運営駐車場の利用料金は8時~正午、正午~16時、16時~20時の区分が各300円、20時~翌朝8時800円。
新設のJISコイン式は8時~20時の間は30分100円、20時~翌朝8時800円。

リサイクル活動ご協力への還元です

リサイクル活動ご協力への還元です

自治会では、リサイクル活動への日頃のご協力への居住者還元として、王五団地全世帯にトイレトペーパー無料引換券をお届けしました(会報276号に刷り込み配布)。今後ともリサイクル活動にご協力をお願いします

「あんしん登録カード」と「短期不在届」が始まります

高齢世帯・ひとり暮らし世帯、身障者世帯の方はぜひご利用を

自治会と都市機構の連携した取り組み

王子五丁目団地自治会と都市再生機構東京北住宅管理センターは「あんしん登録カード」・「短期不在届」を取り組むことに合意し、4月1日より受付が開始されます。全国公団住宅自治会協議会と都市機構との連携研究の一環としての取り組みです。どうぞ積極的にご利用ください。

【あんしん登録カード(6号棟)に、「緊急連絡先」「かかりつけの医師」「血液型」「鍵を預けている人」などを登録します。】

「鍵を預けている人」など近所の方が安否を気づかうことがありますが、もしもの時や、留守宅で水漏れ被害などの事故があった場合に、緊急連絡先として活用するためのもので、団地居住者すべてが対象になります。

「不在期間」「不在」の連絡先「鍵を預けている人」を登録します。

利用を希望される方は管理サービス事務所と自治会事務所に届ける用紙がありますので、所定の個所にご記入の上、管理サービス事務所に提出をしてください。

万一に備えて活用しましょう。

20年4月1日からごみの分け方がかわります

可燃ごみ
ホッパーに投入できません
少量の枝葉(50cm以下にする) 発泡スチロール ゴム長靴 靴 かん かん(大) ゴムボール(小) ゴムボール(大) 生ごみ

可燃ごみ
CD、DVD、ディスクなど 弁当容器 衣類 菓子袋 プラスチック容器 汚物(汚物をとって) ビデオテープなど レジ袋 ティッシュなど(再生できない紙) ラップ類 紙おむつ(汚物をとって) ゴム手袋 ゴムボール(小) カップ類

不燃ごみ
乾電池 ライター、スプレー缶、カセットボンベ(使い切る) 蛍光灯、電球(紙のケースに入れる) ガラス・陶磁器類(コップ、花瓶など)(割などで割んで危険と表示) 小型の電機製品 アルミ缶(空) 缶詰の空き缶(電機製品の空き缶) 金属類

ホッパー使用上の注意
*袋を出すときは 軽いものだけで入れて出さないでください 大きい袋は使わないでください。(レジ袋程度)
*分別をきちんとしてください。
*衣類は袋に入れて出してください。

北区清掃事務所
北区豊島8-4-3 TEL: 03-3913-3141

通常可燃ごみ

従来のものに加え、プラスチック、ゴム、皮革製品なども可燃ごみとなります。ダストシュートの投入口は大きくありません。小さく分けて投入を。

大型可燃ごみ

かばん、靴、長靴など大型皮革ゴム製品、発砲スチロールは1階不燃ごみ集積所へ入れてください。

不燃ごみ

アルミホイール、蛍光灯、電球、金属類やガラス、茶碗など陶磁器は1階不燃ごみ集積所へ。ガラス、包丁など危険物は紙に包み「危険」と表示を。スプレー、カセットは使い切ってください。

公団王子五丁目団地自治会 第32回定期代議員総会

日時 4月13日(日)午後1時~3時
場所 団地集会所(6号棟)2・3号室
出席者 定期総会代議員・役員・会計監査等
議題 2007年度活動報告、決算報告、会計監査報告
2008年度活動方針案、予算案
選挙管理委員会の報告、その他

自治会の動き

- 【2007年10月】
- 2日 王子小学校運動会
- 6日 桜田北保育園運動会
- 桜田保育園運動会
- 23区自治協決起集会
- 区民まつり1日目
- 7日 区民まつり2日目・反省会
- 13日 第8回役員会
- さくらだ幼稚園運動会
- 16日 青少年推進委員会
- 17日 福祉部会
- 18日 会報編集作業
- 王子駅前放置自転車クリーンキャンペーン
- 21日 青少年歩こう会
- 23日 あかつき印刷(株)60周年祝賀会
- 町会自治会長会議
- 防災委員会
- 25日 エコライフフェア
- 27日 東十条東児童館リトルキッズフェスティバル
- 28日 王五防災訓練
- 30日 灯油価格交渉
- 【11月】
- 3日 連根団地自治会50周年記念祝賀会
- 6日 青少年推進委員会
- 王子防火女性の会「防火のつどい」
- 9日 北ブロック会議
- 10日 王子五丁目東児童館ここんまつり
- 第9回役員会
- 11日 第48回麻雀大会
- 16日 王子小学校学芸会
- 19日 北住宅管理センターとの打ち合わせ
- 20日 町会自治会長会議
- 21日 「家庭でできる介護実習」
- 23日 23区自治協「柴又周辺散策」
- 25日 統一行動マイク宣伝
- 襖・畳共同購入特別受付
- 青少年推進委員会
- 【12月】
- 1日 統一行動マイク宣伝
- フェスタ王五前日準備
- 2日 フェスタ王五
- 3日 六校連絡協議会
- 4日 北区防災会議総務部部長会議
- 6日 全国居住者総決起集会
- 8日 第10回役員会
- 10日 清掃協力会地区別懇談会
- 15日 子どもクリスマス会
- 18日 町会自治会長会議
- 22日 役員研修会
- 26日 新成人新入学児童名簿調査
- 28日~30日 歳末パトロール
- 【2008年1月】
- 6日 王五団地自治会新年会
- 7日 23区自治協北ブロック北管理センターへ表敬
- 11日 連合会・青少年合同新年会
- 12日 北区内3団地自治会新年会
- 13日 竹の塚第一団地自治会新年会
- 高島平三丁目自治会新年会
- 15日 町会自治会連合会新年会
- 17日 青少年推進委員会
- 19日 第12回役員会
- 20日 新春ボウリング大会
- 希望ヶ丘団地自治会新年会
- 大島六丁目団地自治会新年会
- 赤十字王子分団新年懇親会
- 21日 23区自治協幹事会
- 25日 北区清掃協力会新年懇親会
- 29日 23区自治協北ブロック北管理センターの懇談会
- 31日 王子防火女性の会「新春のつどい」
- 【2月】
- 4日 公明党北総支部新春賀詞交歓会
- 9日 ゴミ分別区分変更の居住者説明会
- 12日 第13回役員会
- 青少年推進委員会
- 14日 地区防災会議総務部部長会議
- 「あんしん登録カード」打合せ
- 19日 町会自治会長会議
- 防災委員会
- 21日 住宅環境生活部会
- 23日 第1回運営委員会・第1回総会準備委員会
- 24日 23区自治協主催囲碁大会
- 【3月】
- 2日 赤羽台団地自治会観梅会
- 4日 青少年推進委員会
- 6日 地域との防災訓練
- 8日 第14回役員会
- 10日 第1回選挙管理委員会
- 11日 老化を防ぐ料理実習
- 王子小学校謝恩会
- 12日 公団住宅「再生・再編方針」と自治会の取り組みについて報告学習会
- 15日 第2回運営委員会・第2回総会準備委員会
- 区政功労者表彰式
- 16日 青少年日帰り研修会
- 18日 さくらだ幼稚園修了式
- 桜田北保育園就学祝つ会
- 19日 王子桜中学校卒業式
- 王子桜中学校卒業祝つ会
- 22日 第15回役員会
- 23日 会報編集作業
- 普通救命講習会
- 24日 青少年推進委員会
- 25日 町会自治会長会議
- 王子小学校卒業式

なかよし広場 安全な遊具に更新



1000年6月3日のなかよし広場完成式を伝える会報

いままでの複合遊具を撤去し、新しい遊具を導入したなかよし広場

なかよし広場とスपोर्टコート脇の遊具が新しくなりました。国の安全指針により団地内の遊具を点検、安全性の高いものに交換されました。

なかよし広場では中学校寄りの滑り台、複合遊具と隣接しているジャングルジムが撤去され、新たな複合遊具が設置されました。

スपोर्टコート脇の滑り台は砂場部分が撤去され、滑り台が新設されました。

幼稚園や学校が春休みと重なり、連日、新しくなった遊具で多くの子どもたちが遊んでいます。

王五団地の「なかよし広場」は、団地自治会が子どもたちの健全な成長を願って拡充

の団地別整備方針をつくることとして、全団地を6つの類型に分けました。団地再生「全面建て替え」43団地、「一部建て替え」24団地、「集約」67団地(戸数を削減して余剰地を処分)、「ストック活用」1234団地(従来通りの維持管理・改善)、「用途転換」61団地(団地全体の売却等)、「土地所有者等への譲渡・減をまぬがれました。

同時期、3号棟前の「公共施設予定地」を区立の遊び場に、水飲み場やトイレ、ベンチなどを設置することで、みんなが有効に活用できるように北区と話し合いを重ね、7年越



お味はどうでしたか 老化を防ぐ料理実習

高齢者の方と一緒に作る「老化を防ぐ料理実習」を3月11日、北区健康増進センター栄養士さんの指導で団地内集会所で15名の参加により開催しました。電子レンジや缶詰を使い短時間で簡単にできる指導も行われました。

高年齢の方と一緒に作る「老化を防ぐ料理実習」を3月11日、北区健康増進センター栄養士さんの指導で団地内集会所で15名の参加により開催しました。電子レンジや缶詰を使い短時間で簡単にできる指導も行われました。

副会長として活躍をされています。新任の神林さんも、自治会役員として事務局で活躍された経験豊かな方。自治会としても心強い後任ができたことと安心しています。

宗形さんの話 微力ながら地域の方々の協力と行政の方々のご支援をいただき15年間つとめを果たすことができました。本当に感謝申し上げます。

神林さんの話 仕事を内容を勉強していると、地域の協力を得ながら、少しでも皆様方のお役に立つよう頑張りますので、よろしくお願い致します。

公団住宅の危機を当面は回避 王子五丁目は「ストック活用」団地に

2007年度、公団住宅(UR賃貸住宅)の民営化、売却・削減の動きが強まり、私たちの住まいは存亡の危機に立たされました。自治会は23区自治協・全国自治協に結集して、公団住宅を守る活動を進めました。

国土交通省が8月末に発表した都市再生機構整理合理化計画案に對して、渡辺喜美行政改革担当大臣が「公団住宅は民営化するべきだ」と主張し、テレビを使ったキャンペーンを行うなど、きびしい状況に直面しました。

全国自治協の強力な運動をバックに、冬柴鐵三国土交通大臣は「居住者の居住の安定を守る」と民営化を拒否。12月24日の閣議決定、独立行政法人整理合理化計画「では「都市再生機構の政策目的に沿って業務の見直しを行った地(約77万戸)のすべて

上で、これらの業務に即した組織形態を検討し、3年後に結論を得ることとする」とこととなり、公団住宅は当面の民営化を回避することができました。

しかし、この閣議決定を受けて12月26日に都市再生機構が発表した「UR賃貸住宅ストック再生・再編方針」案は、全国1806団地(約77万戸)のすべて

の団地別整備方針をつくることとして、全団地を6つの類型に分けました。団地再生「全面建て替え」43団地、「一部建て替え」24団地、「集約」67団地(戸数を削減して余剰地を処分)、「ストック活用」1234団地(従来通りの維持管理・改善)、「用途転換」61団地(団地全体の売却等)、「土地所有者等への譲渡・減をまぬがれました。

王五自治会は昨年秋に北区議会に公団住宅売却・削減に反対する陳情を赤羽台、豊島五丁目団地自治会と共同で提出、全会一致で採択され、政府に対し区議会の意見書が提出されました。花川与惣太北区長にも要請しても政府に区長要望書を出してもらいました。

07年全国統一行動の署名・カンパ運動に取

り組み、12月6日の全国公団居住者総決起集会に代表が参加するなどがんばりました。

しかしまだ安心はできません。3年ごとの家賃見直しで大幅値上げされると、住み続けられなくなってしまうます。来年4月に家賃見直しが見込まれてい

ます。住み続けられる家賃制度めざしにする運動をすすめてまいりましょう。

自治会・福祉部