

王子五丁目団地自治会会報

第268号/2007年5月25日
 公団王子五丁目団地自治会
 東京都北区王子5丁目2番
 6号棟集会所1号室
 (月-金)9~16時 (土)9~12時
 電話・fax03-3913-6723
 Eメール: ougo@m3.dion.ne.jp
 http://www.dion.ne.jp/ougo/



協力しあい良い団地に 自治会会長 勝 又 章

昨年6月に長年の課題でもありました車両進入禁止も団地内を車両進入禁止にするなど大きな変化もありました。また、10月には北区長はじめ多くの来賓と100名近い居住者の方と共に自治会30周年を盛大に祝うことが出来ました。

30年のなかで、居住者の方々に安心して住み続けられるよう自治会が数々の取り組みを行ってきましたが、政府が打ち出した住宅政策では、私たちが公団居住者にとって

公共住宅の民間化など非常に厳しい状況となり、今後自治会が果たす役割はますます重要になってきています。居住者の方々の理解、ご協力を得ながら、住まいを守るための取り組みを行い、より良い団地を目指して行きたいと考えています。



「公団住宅居住者を守って」と全国の団地自治会長署名を首相官邸で下村官房副長官に提出する全国自治協役員



塗装工事の問題点など身近な質疑が行われた定期総会

異議あり！公団住宅の削減・売却

民間開放答申で住まいが危機に

全国の自治会長署名を首相官邸提出

全国公団住宅自治会協議会(全国自治協)の役員と東京などの団地自治会代表は5月10日、千代田区永田町の首相官邸で下村博文官房副長官と会い、安倍晋三首相あての公団住宅(都市機構住宅)の居住者の居住の安定を求める、全国240の団地自治会自治会長署名の要請書を提出しました。下村副長官は「安倍首相はじめ官邸として、居住者のみなさんが安心して住み続けられるよう責任をもつ。団地を出さざるを得ないような、家賃が大幅に上がるということがあるようにする」と約束しました。

首相官邸では全国自治協の井上紘一事務局長(当団地自治会副会長)が、「昨年12月の規制改革・民間開放推進第三次答申で公団住宅の地方公共団体への譲渡や削減を

打ち出し、安倍内閣が閣議決定したことで、居住者は住み続けることができなくなるとたいへん心配している、公団住宅を員をつとめている「公団住宅居住者を守る議員連盟」の伊藤公介衆議院議員らが世話をし、12人の同党国会議員が出席。王子五丁目団地自治会からは松原暁子、角和子副会長が参加しました。

首相官邸での要請後、参加者は伊藤議員らとともに国土交通省に行き、冬柴鐵三国土交通大臣と面会して要請。同大臣は「居住者を守る約束は必ず果たします」と言明。政府の規制改革・民間開放推進会議は昨年12月25日に発表した第三次答申で、公団住宅(都市機構の賃貸住宅)について次のような売却・削減方針を打ち出しました。

○ 公営住宅階層(一般2人世帯で上限年収約460万円)の居住者が大半を占めている物件「団地のこころ」は地方公共団体に譲渡するなどして機構の業務から切り離すべきだ。

○ 機構の77万戸賃貸住宅の削減目標を明確にすべきだ。

このほか建て替え団地の敷地の売却促進、居住権を弱める定期借家制度を一般契約に拡大、管理業務の民間委託拡大などを指示しています。

第31回定期代議員総会

身近な住まいのことで質疑

4月15日(日)午後1時から6号棟集会所で第31回定期代議員総会を開催しました。当日は代議員33名(定数37名)、役員18名、会計監査委員1名、選挙管理委員2名の計54名が参加。勝又会長の挨拶、議長より全国公団住宅協議会からのお祝いのメッセージが読み上げられ、つづいて各議案の提案と質疑・討論がかわされました。

勝又会長は挨拶の中で「団地内車両進入禁止、建具等塗装工事、エレベーター内手摺設置など自治会が要望してきた数々の工事が実施され、また、旧校田小・中学校跡地問題にも北区の検討

委員会に公共施設誘致等の意見書の提出するなど様々な取り組みを行ってきました。今後も会員の皆さんと共に住みよい団地づくりをめざします」と話しました。30期の活動のまとめ、決算、31期の取り組み課題、予算の審議が行われ全会一致で可決されました。

総会の中で代議員さんから出された建具等塗装工事に関して、施行方法や業者のマナー等様々な苦情に対してその都度機構に申し入れを行いました。今後とも計画修繕等工事に改善すべき点は自治会として機構に強く働きかけを行います。

自治会の催し

第31回 団地まつり

7月28日(土)
29日(日)

みなさんのご協力をお願いします。

麻雀大会

6月17日(日)

日帰りバス旅行

サクランボ狩りと石和温泉

6月24日(日)

2007年度自治会役員

会長	勝又章	5	8	1	5
副会長	中村伸一	5	9	1	1
(財務責任者)	宗形寿代	2	1	1	4
	松原暁子	6	4	1	0
	井上紘一	6	9	5	6
	角和子	6	1	4	2
	丸本秀昭	6	1	4	4
事務局長	角和子	(兼任)			
事務局次長	中村伸一	(兼任)			
	丸本秀昭	(兼任)			
福祉部長	丸本秀昭	(兼任)			
	土田幸枝	6	1	1	5
住宅環境生活部長	山崎靖純	6	1	2	5
青少年文化スポーツ部長	篠進	2	4	1	5
防災委員長	丸本秀昭	(兼任)			
組織財政広報委員長	井上紘一	(兼任)			
役員	杉浦文子	1	2	2	7
	川内幸子	2	5	2	2
	江澤早苗	2	8	2	1
	鈴木かづみ	2	1	2	1
	若森美千代	3	1	0	1
	大塚優子	5	4	0	7
	木ノ下清茂	6	5	0	3
	近藤弘志	6	8	3	2
	木元章喜	6	1	2	0
	吉田洋子	6	1	3	3
	石渡進	10	6	0	4
会計監査委員	石坂清子	6	5	5	6
	岩崎佳奈恵	6	8	4	3

