

団地自治会にお入り下さい

いざ、というときお知り合いはいま  
すか?自治会は子どもから高齢者の  
方までみんなの会です。  
(この会報も会費を主な財源として発  
行しています。)

王子五丁目団地

# 自治会会報

## ひる石天井改修工事

天井に膜(シート)を張ります(2階から10階)

天井にボードをつけます(11階から13階)

### 工事は3～4時間

#### 最上階の工事はありません

パラパラ落ちる小さな石(「ふりかけ天井」と呼ばれている「ひる石天井」の改修工事が始まりました。10階までは天井に膜(シート)を張り、11階以上は消防法等の関係でボードをつけます。

#### 工事への協力

##### ご協力を

すでに終了した号棟の方からは、「部屋全体が明るくなったようです」と歓迎の声が寄せられています。

#### 工事はDKとDKに接している一室

工事は全部の部屋をやって頂きたいのですが、公団の規定でDKとDKに接している一室が工事対象となります。工実施前に各戸を訪問調

また、エアコン室内機が天井ぎりぎりに設置してある場合、合工事が出来ないことがあります。

#### 今後ともご協力を

##### お願いします

このひる石天井修繕工事ははじめこの間の工事は、全国の団地自治会が粘り強く運動をした結果です(左記参照)。自治会は、今後もライフスタイルにあつた修繕を公団に求めていきます。居住者の皆さんのご協力をよろしく願います。

### 計画的修繕とは

全国の団地自治会で作る「全国公団住宅自治会協議会」が中心となり、全国統一行動等で公団本社、支社、営業所との交渉を強化すると共に、国会への働きかけをおこなった結果、1988年の国会集中審議で「既存賃貸住宅の居住性向上を図るため、今後とも入居者と日常的に意志疎通を図り、住戸内修繕を含む計画的な修繕及び環境改善を促進すると共に、値上げの増収分については、極力修繕等に使用すること」との「国会要望」が明記されました。

計画的修繕は、入居開始から年数が経ち痛みが目立つものについて、棟単位等でおこなう比較的大規模な修繕です。王五団地もこの計画的修繕で、「外壁修繕・雑排水管取り替え・室内コンセント取り替え」などが実施されました。

### 連絡先

株式会社 東松園

047-387-6211

公団北住宅管理センター

03-5954-4611

下記入会申込書を「自治会事務所・役員宅」へ投函下さい。

(FAX・E-mailでもOKです) 電話・FAX 3913-6723 E-mail ougo@m3.dion.ne.jp

入会の手続き等についてはその後お知らせします。

### 自治会入会申込書

公団王子五丁目団地自治会に入会します。 会費徴収

号棟 \_\_\_\_\_ 号室 \_\_\_\_\_ 電話 \_\_\_\_\_

世帯主氏名(フリガナ) \_\_\_\_\_ 印 \_\_\_\_\_

現在の家賃 \_\_\_\_\_ 円 (共益費除く) 家族氏名 \_\_\_\_\_

年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

#### 金融機関自動振替

王子信用金庫東十条支店 郵便局  
第一勧業信用組合東十条支店 東日本銀行東十条支店

郵便局払込 集金 持参  
いずれかに○をお願いします。

入居年 \_\_\_\_\_ 昭和 \_\_\_\_\_ 平成 \_\_\_\_\_ 西暦 \_\_\_\_\_ 年

公団王子五丁目団地自治会 御中