

第211号・2001年11月15日

公団王子五丁目団地自治会

東京都北区王子5丁目2番  
編集責任者・木元 章喜

(電話・FAX) 3913-6723  
【開設時間】月～金 9時～16時

http://homepage1.nifty.com/ougo/

# フェスタ王5

12月2日(日)

午前11時～午後1時

◎手づくりもちつき大会

(無料引き換えは11時～13時)

◎長野県栄村物産展

(きのこ、野菜などの販売他)

◎低価格酒の予約販売

◎フリーマーケット

(出店料 500円)

(自治会員のみ)

## 王子五丁目団地

# 自治会会報

# 私達の住まいと暮らしを守る

## 公団の売却・民営化阻止

### 30万人の署名を力に

## 全国居住者総決起集会

9月21日に国土交通省が発表した「都市公団の民営化の道筋」については会報等で紹介しましたが、これはあくまでも同省案。小泉首相は9月28日「政府案として

了承したわけではない」と言い、10月5日にさらなる民営化の検討を求め、12月中には「整理合理化案」を策定するとしています。

小泉首相が「痛みを伴う構造改革」を国民に求め、革の前身ですが、その方向その矛先として公団賃貸住宅に注いでいるのが現状です。

それを裏付けるように、9月28日開催された全国公団住宅自治会協議会(全国自治協)と公団本社との定例懇談会の席上、公団の山下管理業務部長があいさつ

「税金の無駄遣い」という宣伝もマスコミで流されていますが、公団に7%から4%台と金利の高い資金を使わせて土地取得、住宅建設をさせ、居住者には3%から5%もの金利を家賃で負担させその差額を国庫から補給しているだけです。

「高齢者の居住の安定確保に関する法律」が8月5日に施行されました。法律の施行にともない、公団住宅で実施してきたこれまでの「高齢者向け優良賃貸住宅」制度が変わり、11月の募集から新しい制度での実施となりました。主な変更内容は入居者要件と家賃。年齢要件はこれまでの65歳が60歳となり、また所得制限なしと「改善」されました。

### 『高優賃制度』の

### 実施と変更について

「高年齢者の居住の安定確保に関する法律」が8月5日に施行されました。法律の施行にともない、公団住宅で実施してきたこれまでの「高齢者向け優良賃貸住宅」制度が変わり、11月の募集から新しい制度での実施となりました。主な変更内容は入居者要件と家賃。年齢要件はこれまでの65歳が60歳となり、また所得制限なしと「改善」されました。

## 全世帯署名めざして

## みなさんのご協力を

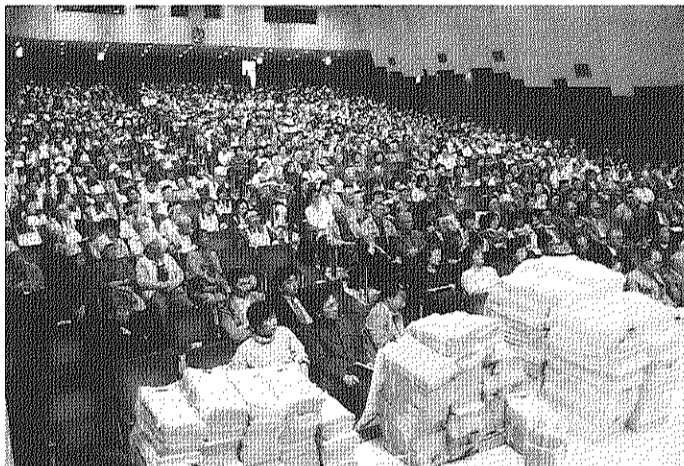
自治会は9月の北区議会に「特殊法人等の改革にあたり都市基盤整備公団賃貸住宅を公共住宅として存続させることを求める意見書」を区内4団地自治会共同で提出し、区議会全会一致で採択されました。また全国の自治会と共に、小泉首相・国土交通大臣・公団総裁宛署名を推進し、現在

850世帯の協力を得、10月26日開催された全国総決起集会後提出しました(署名)公団幹部が「民営化にむかへて検討」している段階で

を役員会でも確認して、署名して、役員会にお届けください。

その流れを促すのは私たち居住者の力にかかっています。自治会には現在おこなっている署名を最大限集めることと同時に、来春からの国会での審議に入るにあわせて国会議員への要請を強めること

「防災マニュアル」配布と同時にお願いしました。「防災ボランティア」には多数の申し出がありました。今後申し出をされた方には会合等の連絡をします。また「安全確認登録」についても個別にお知らせをします。この申し出は年間を通じて受け付けます。



公団民営化反対の大集会には署名の山が (10月26日・日本教育会館)

## 不法駐輪自転車の撤去をお願いします

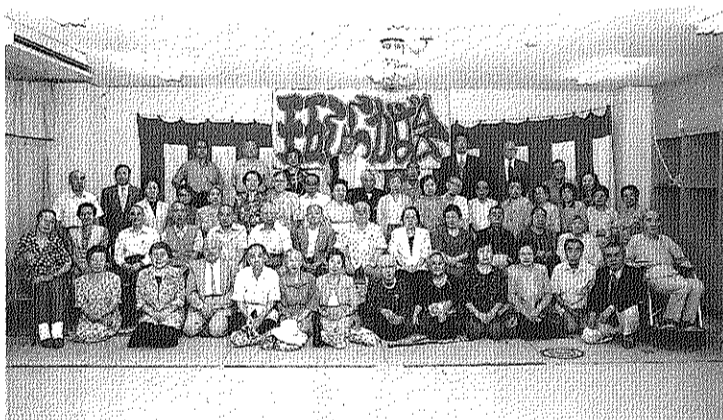
自治会は11月11日、団地内に不法に駐輪している自転車の移動通知札取り付け作業を行いました。

この後以下の要領で撤去作業を行いますので該当される方は適切な処置をお願いします。

・処分開始

12月9日

(この処分に要する費用は、共益費から充当されます)



## 今年も元気な顔、かお

## 一王五しらかば会開く

9月14日、自治会は第24回しらかば会(敬老会)を開催しました。今年のはしらかば会は65歳以上の対象会員(403名、男性151名、女性252名)のうち、当日は75名の方々の参加をいただき、丸本会長の挨拶に続き団地桜美会、吉岡会長の乾杯のおこし、来年もぜひ皆様元気な顔で参加されますように。

自治会は今年も灯油の共同購入を竹の塚第一団地自治会・大島6丁目団地自治会と協力し、11月11日から毎週日曜日の早朝供給します。事前にチケットを購入します。ご希望の会員世帯は自治会事務所でお求めください。187800円で

187800円で

灯油共同購入

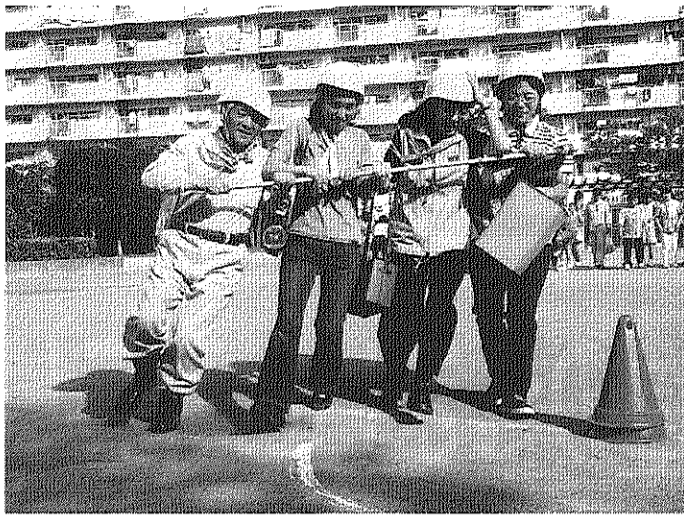
### 自治会の動き

- 【8月】
- 29日 会報校正
- 【9月】
- 2日 総合防災訓練
- 3日 第3回福祉部会  
区民まつり第3回実行委員会
- 5日 第3回住宅環境生活部会
- 6日 23区自治協幹事会
- 7日 区議会要請行動  
防災反省会
- 9日 会員拡大行動
- 10日 防災倉庫設置についての説明会
- 11日 国会要請行動
- 12日 保険講習会
- 15日 第24回しらかば会
- 16日 ハンドマイク宣伝  
看板設置
- 17日 区議会本会議傍聴  
団地代表者会議
- 18日 青少年推進委員会  
区民まつり第4回実行委員会
- 20日 町会自治会長会議
- 25日 わかば編集会議
- 27日 北ブロック会議
- 【10月】
- 4日 ハンドマイク宣伝  
桜田保育園運動会  
桜田北保育園運動会
- 5日 ハンドマイク宣伝
- 7日 ハイキング下見  
ハンドマイク宣伝
- 8日 運動会準備
- 9日 ハンドマイク宣伝  
駅前自転車札付け
- 10日 民営化問題説明会
- 11日 消防関係団体合同役員会
- 13日 運動会前日準備  
署名回収
- 14日 第21回ファミリー運動会
- 16日 損害保険コンプライアンス試験
- 20日 区民まつり  
さくらだ幼稚園運動会
- 21日 区民まつり  
署名未提出世帯訪問
- 22日 あじさい荘見学
- 24日 ハンドマイク宣伝  
1号棟40アンペア幹線工事説明会
- 25日 ハンドマイク宣伝  
地域教育懇談会
- 26日 全国総決起集会  
公団交渉詰めの懇談
- 27日 署名未提出世帯への個別訪問  
第8回役員会
- 28日 組織財政広報委員会
- 30日 防災部会  
北区駐輪対策訪問
- 31日 尾長橋自治会元会長お通夜
- 【11月】
- 1日 青少年地区委員会
- 3日 桜田中学校学芸展示会
- 4日 大山豆腐料理とハイキング
- 5日 東京23区自治協幹事会
- 8日 防火女性の会講演会
- 10日 桜田小学校学芸会
- 11日 不要自転車警告札つけ

## 走った、笑った、楽しんだ

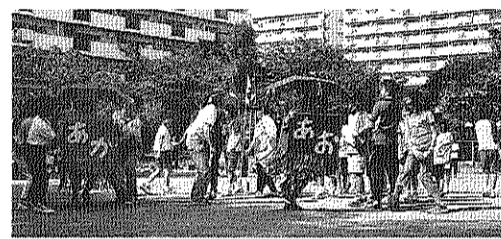
### 団地ファミリー運動会

10月14日(日)団地の中央広場でおこなわれた「第21回だんちファミリー運動会」は、昨年優勝した赤組が、今年優勝した青組に、キャプテンの優勝杯返還の後、ラジオ体操に続き、朝一番の足自慢による「スタートダッシュ」からかわい



い幼児が参加する「電車レース」、風船が割れるたびに歓声が上がる「けつりラリー」、午前中最後の「クラグでダッシュ」まで一気

におこなわれました。昼食をほさんで午後からは手から飛び出ようとするドジョウを必死で捕まえて走る「安木節ラリー」、大人が不思議と盛り上がる「王五つなひき」、思わず応援に熱がはいる「王五団地ラリー」と午後3時まで全19種目の工夫をこらした競技がおこなわれました。



名物種目「防災訓練(上)、親子で元気に(中)」「クラグ競争」の勝敗は?(下)

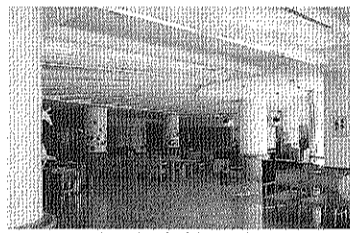
### 自治会 あじさい荘見学 介護保険の講習会も

10月22日、北区の特別養護老人施設「あじさい荘」(北区中十条)の見学会を実施しました。

施設の説明や介護保険のミニ講習会がおこなわれ、身近なことでもあり質問に答えていただきました。

めさらに盛り上がった福引き大会となりました。今回の優勝は、圧倒的に数が多い青組(6号棟)が優勝しました。

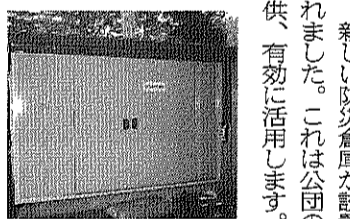
「家族そろって秋の楽しさ1日を」と役員の方々の思い、けが人もなく楽しい大会で未抽選の景品も多量に追加された。



ロビーも素敵な造りに



山頂でひと休み



防災倉庫も2台に

元気に大山まいり

### 自治会ハイキング

11月4日、前日の雨で心配された大山(神奈川県)ハイキングでしたが、当日は雨もあがり、小学生をふくめた全員が足取りも軽くな1日でした。

### 新防災倉庫設置

新しい防災倉庫が設置されました。これは公団の提供、有効に活用します。

### 学校5日制導入

#### 親たちに不安の声も

#### 第2回地域教育懇談会開く

10月25日午後6時から、桜田小学校で今年度2回目の地域教育懇談会が開かれました。

今回は特別に来年度から実施される学校5日制についてテーマを絞り、桜田中学校・同PTA、桜田小学校・同PTA、丸本会長をはじめとする自治会役員に加え、さくらだ幼稚園根岸園長、東十条東児童館荒井

本題では、学校5日制での新学習指導要領にもとづいて、地域教育への協力とあわせての協力を謝意がありました。

く学校教育の変化や子育ての上での配慮点など意見交換されました。

お母さん方からは小学生や未就学児では学校が5日制になることでの生活面での影響が心配される点がいくつか出されました。小泉校長から常日頃の学校教育と地域教育への協力とあわせて、12月3日桜田中学校での「木村弓(映画「千と千尋の神隠し」主題歌)ミニコンサート」開催実現へむけての協力を謝意がありました。

下記入会申込書を「自治会事務所・役員宅」へ投函下さい。

(FAX・E-mailでもOKです) 電話・FAX 3913-6723 E-mail QZV14710@nifty.ne.jp

入会の手続き等についてはその後お知らせします。

### 自治会入会申込書

公団王子五丁目団地自治会に入会します。会費徴収

金融機関自動振替

王子信用金庫東十条支店 郵便局  
第一勧業信用組合東十条支店 東日本銀行東十条支店

号棟 \_\_\_\_\_ 号室 \_\_\_\_\_ 電話 \_\_\_\_\_

郵便局払込 集金 持参  
いずれかに○をお願いします。

世帯主氏名(フリガナ) \_\_\_\_\_

印 \_\_\_\_\_

入居年 昭和 \_\_\_\_\_ 平成 \_\_\_\_\_ 西暦 \_\_\_\_\_ 年

家族氏名 \_\_\_\_\_

現在の家賃 \_\_\_\_\_ 円(共益費除く)

年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

公団王子五丁目団地自治会 御中