

居住者還元 トイレットペーパー

3月24日から30日
(午前10時から午後7時)
スパータジマ店内

居住者の皆さんに「引換券」をお配りします。号棟室番号氏名を記入し期間内に引き換えて下さい(3月19日いっせいに配布します。引換券が配布されない場合は自治会へご連絡下さい)。この居住者還元は皆さんに協力していただいている古紙回収等の報奨金を使っておこなっています。今後ともリサイクル活動にご協力下さい。

王子五丁目団地

自治会会報

第202号 2001年3月20日

公団王子五丁目団地自治会

東京都北区王子5丁目2番
編集責任者・木元幸喜
発行責任者・滝沢 勝
電話・FAX3913-6723

[開設時間]月～金 10時～16時

http://homepage1.nifty.com/ougo/

4/1 来客用駐車場が誕生 利用受付は10日前から

緊急連絡員業務も自治会が受託

夜間の緊急時などに

管理サービス事務所とともに対応します

前回の会報でもお知らせしたように、来客用駐車場の管理が4月1日から始まりです。

これは公団と全国の団地自治会で作る全国公団住宅自治会協議会(全国自治協)とが話し合いをもち、「安心、安全、快適」な住宅管理をめざし研究しているもので、この来客用駐車場もそのひとつです。

団地が管理され二十五年が経過し、団地で生まれ育った子ども達も新しい家庭を持つようになり、ふるさとである王五団地に「里帰り」する際の駐車場や、介護のため訪れる時の駐車場が大きな問題でしたが、これで少しは安心して団地に訪れることが出来るのではないかと思います。

違法駐車一掃を

自治会は公団とも協力しながら団地内の違法駐車一掃の運動を昨年から続けてきました。また、団地内を安全に通る事ができるようにハード面でもさまざまな検討をし、宅配便業者等に団地内の通行をやめ外周道路からの配達を要請しました。

しかし工事車両が多く、一般車両との区別が出来にくいなどの問題もあり、公団と相談し工事車両の駐車場所を道路上にペイントするよう確認し、その工事もはじまりました。

駐車場は4号棟北側に5台分

駐車場施設は公団が作り、管理は自治会がおこない、利用料金は駐車場のメンテナンス等に使います。駐車場5台分は4つの利用

来客用駐車場利用上の注意

- ① 10日前から予約受付(先着順)
(受付時間は月から金曜午前10時から12時/1時から4時)
- ② 利用できるのは団地居住者のみ
- ③ 連続最大利用は8区分(2日間)
- ④ 5台分すべてに鍵をつけます(利用者は鍵を保管)

来客用駐車場利用料金

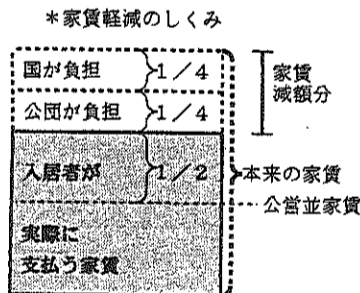
区分	時間	料金
1. (午前)	8時から12時	300円
2. (午後)	12時から16時	300円
3. (夜間)	16時から20時	300円
4. (夜間から翌朝)	20時から 8時	800円

高齢者向け優良賃貸住宅に指定

自治会が永年要望していた高齢者向け優良賃貸住宅制度が、王五団地にも適用になります。

この制度は、高齢者世帯の居住安定のため、昭和四〇年代に供給された住宅を中心に高齢者の居住に適した立地や一定規模の団地にある低層階の住宅について、国の「高齢者向け優良賃貸住宅制度」を活用し、国の財政支援を受けて、床段差の解消等の改良と家賃の軽減を行う制度です。

入居資格条件は①契約者が六五才以上、②世帯で合算した所得が一定額以下の世帯、③自立した日常生活を営むことのできる人、の条件にあう方が入居出来る事になります。王五団地では5月の空き家



緊急連絡員業務

来客用駐車場とともに、「連携研究」のひとつである緊急連絡員業務も、4月1日より王五団地で試行実施されます。緊急連絡員とは管理サービス事務所(6号棟)が休みの時や夜間などにおこった緊急事態(エレベータ停止、停電、ガス漏れなど)に、関係する会社等に連絡する業務です。自治会では、会長・防災部長・事務局長・事務局専従者を緊急連絡員として登録し、緊急時には役員会として対応することを確認しました。緊急事態がおこった場合は自治会にご連絡下さい。

自治会事務所
(6号棟集会所)
3913-6723
携帯電話
090-3901-7754

下記入会申込書を「自治会事務所・役員宅」へ投函下さい。

自治会入会申込書

公団王子五丁目団地自治会に入会します。会費徴収

号棟 _____ 号室 _____ 電話 _____

世帯主氏名(フリガナ) _____

印 _____

現在の家賃 _____ 円(共益費除く)

年 _____ 月 _____ 日

家族氏名 _____

金融機関自動振替
王子信用金庫東十条支店 郵便局
第一勧業信用組合東十条支店 東日本銀行東十条支店

郵便局払込 集金 持参
いずれかに○をお願いします。

入居年 _____ 昭和 _____ 平成 _____ 西暦 _____ 年

公団王子五丁目団地自治会 御中