

東京都北区王子5丁目2番
編集責任者・木元章喜
発行責任者・滝沢 勝
電話・FAX3913-6723

[開設時間]月～金 10時～16時

http://homepage1.nifty.com/ougo/

王子五丁目団地

自治会会報

自治会新年会

1月7日(日)

団地集会所午後3時

新春おくりが大会

1月21日(日)

王子スクエアボウル

詳しくはポスターを掲示します
会員世帯の皆さんご参加下さい

年の瀬あれこれ

大掃除は、暮れもおしせまつてからあわててすると、つい手抜きになってしまいがちに。だから余裕を持ってスケジューリングをたて、段取りよく掃除をするように心がけたいものです。そこで、今年はずっとしたポイントをご紹介します。

掃除機をかける

とき

狭い隙間にラップの芯やストローを掃除機の先にガムテープでとりつけて、芯先をカットすればせまい場所でも楽に入ります。

ストローを3〜4本掃除機の先にガムテープで取り付けば、窓サッシのレールにたまってしまったゴミなども吸い取ることが出来ます。

ラップの芯もストローも、使い捨てができるのでベランダや玄関のたたき部分に最適です。

たんすの上や照明器具のほこり

パンストをふとたたきや、針金のハンガーにかぶ

せて照明器具など軽くなでてください。ナイロンの静電気がほこりを吸い寄せて

タンストと壁のせまい隙間にも、差し込んで掃きだすようにするとほこりがパンストに付いてきます。

トイレの掃除

便器の内側にこびりついてしまった汚れには、トイレットペーパーを汚れの上にはりつかせ、洗剤をかけて少しおきます。その後、ペーパーごとたわしでこすり洗いをします。

便器の縁の裏側は、ブラシではなかなか汚れまはとどかず、取りづら場所です。

ゴム手袋に軍手や古くなった靴下をはめて洗剤をつけてこすり洗いもいのですが「ちよつと、抵抗が」と思われる方には、割り箸にほろ布などをまきつけたり、古歯ブラシでこすり洗いをしてもきれいに汚れが取れます。

キッチンの汚れ

冷蔵庫の中やレンジの掃除には消毒用のエタノールをぼろ布にしみこませたもので拭くと汚れも取れるだけでなく口に入っても心配

のいらぬ成分を使用しているの二度拭きの手間がいりません。

ガラスなども驚くほどきれいになります。気をつけなくてはならないことは、プラスチックなどは変色したりするので使用をさけて下さい。

この際だからと、家具や電化製品などの処分もされる家庭もあると思います。粗大ゴミの処分は申し込み制(有料)となつていますので受付センターへ申し込んで下さい。不法投棄された粗大ゴミが各号棟1階に山になっていきます。「ひとつくらい」という軽い気持ちなのでしようが、モラルを守って気持ちのいい新年を迎えましょう。



歳末パトロールにご参加を

自治会は毎年歳末パトロールを実施しています。12月28日から30日まで午後9時からパトロールをおこなっています。今年も実施予定です。パトロールにご参加下さい。(集会所前にお集まり下さい)

粗大ゴミ受付センター 03-5296-7000 (8:00~17:00)

粗大ゴミは申し込み制です。受付センターに電話し指定された日時に出すことになっております。ルールを守って不法投棄を無くしましょう。

団地内商店年末年始営業予定

店名	年末	年始
スカイラクガーデンズ	年中無休午前7時～午前2時	
藍屋	年中無休午前11時～午前0時	
東京歯科クリニック	27(水)午後1:00まで受付	5(金)午後1:00まで受付
小湊小児科医院	29(金)午後2:30まで受付	5(金)通常
東京相和(窓口)	29(金)通常	4(木)通常
東京相和(ATM)	(現時点では不明)	
タジマ	31(日)午前9時～午後8時	2・3午前10時～午後6時 4(木)通常
文教堂	31(日)通常	2(火)通常
依田屋酒店	31(日)午前1時頃まで	2(火)
金久保米店	31(日)午後8時	5(金)通常
理容セイカ	31(日)午前8時30分～ 午後7時30分	4(木)通常
白バラ	31(日)パーマ受付午後4時 カット受付午後5時30分	4(木)通常
クリーニングいしい	31(日)午後7時まで	4(木)通常
ブックスアスカ	31(日)通常	3(水)午後～
ニシヤマサイクル	31(日)午後5時まで	5(金)通常
タサキ薬局	31(日)午後8時まで	4(木)通常
写真屋さん45	31(日)午後6時まで	1(月)午前10時～午後6時
サカイ整骨医院	29(金)午後8時受付	5(金)通常
八百屋さん	31(日)午後7時まで	6(土)通常

小湊小児科・内科医院

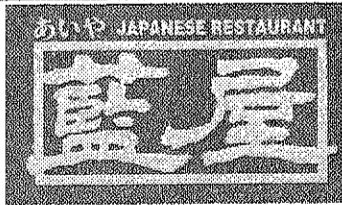
診察時間

午前9時～12時30分

午後3時～6時

土曜日午前9時～12時

王子5-2-2-108
TEL 03-3927-2272



年中無休

おせち料理ご予約承り中
(12月20日まで)
03-5390-6423

時間予約制
各種保険取扱

東京歯科クリニック

休診日 木・日・祝祭日

北区王子5-2-2-109
TEL 3914-3656



ホビュラープライスでファミリーレストラン以上の品質・サービス・雰囲気

TEL 03-5390-7096

団地内を安全で快適に 自動車優先ではなく歩行者優先に

会報等で「団地内の交通体系」について現状をお知らせしてきましたが、自治会と公団との話し合いの中で、

- 一、夜間不法駐車をなくす。
- 二、団地内を通行する自動車がスピードを出せないようにする。
- 三、工事用車両の駐車位置を固定する。

以上のことを確認し実行に移してきました。

夜間不法駐車車両は10台前後に

団地内の夜間駐車は最高時で50台あまりありましたが、公団と自治会が呼びかけ（チラシを自動車につける。ポスターで呼びかける。長期駐車車両は所有者を確認し移動してもらう）、などの働きかけをおこなった結果、現在はほとんど減りました。また10台前後が団地内を駐車場としています。

公団は12月11日から、6号棟東側通路に駐車禁止ポールの設置、2号棟ピロティにフラワーポット設置工事をおこないました。以前から6号棟南側門からスピードを落とさないで進入

ヒル石天井工事

管理開始25年経過の住宅を対象に、ヒル石天井に膜（シート）張る工事が始まります。今回は3・4・5号棟が対象となりますが、1・2・6号棟も工事の対象となります（工事開始時期は不明）。住居内の工事ですので在宅をしていただきます。住居内工事は2月を予定しています。

工事業者 河村産業株式会社



する車両が多くありました。このポールを設置したことにより、スピードを落とさなくては通行出来なくなりました。

また、2号棟公園側ピロティに設置したフラワーポットは、自動車が絶えず駐車していた場所、自動車置き場からの見通しが悪くなるなど危険なこともありました。これも解消出来ると思えます。

工事車両用駐車場所は来年度は

現在王五団地は、リニューアル工事・BSアンテナ設置工事など年間を通じて工事が続いています。この工事にもなる工事車両の駐車場所も、団地内に不法に駐車する車両が後を絶たなかったため、指定することが出来ませんでした。公団と現在話し合いの途中ですが、6号棟西側、3・4号棟北側通路を駐車場所とする予定です。

来客用駐車場が

前回の会報でもお知らせしましたが、自治会は来客用駐車場を設置するよう公団に申し入れをしています。

これは全国公団住宅自治会協議会（全国自治協）と公団とでおこなわれている「連携研究会」で確認された内容で来年4月から全国で数カ所の団地で試行実施をする予定です。この試行団地にぜひ王五団地を指定してほしいと要望をだし、ほぼ試行団地に指定される予定です。

来客用駐車場は有料となる予定ですが、「安心して来客者も迎えることが出来る」ようになります（駐車台数は不明ですが10台以上は確保したいと考えています）。

集会所の利用方法と料金 (金額は1時間の使用料金です)

	2号室	3号室	2・3同時	4号室	5号室	4・5同時	和室
1種	260	260	300	260	260	300	260
2種	1,040	1,040	1,200	1,040	1,040	1,200	1,040
3種	2,340	2,340	2,700	2,340	2,340	2,700	2,340

集会所使用区分 【1種】

1. 居住者団体の会議または行事
2. 居住者の囲碁、将棋、懇談会、音楽教室、手芸教室、料理教室等の催し
3. 公職選挙法に基づく投票所または演説会場としての使用
4. 公立病院、保健所等の公的機関がおこなう健康診断その他公共の目的の催し
5. 居住者の葬儀
6. 居住者の結婚式、成人式等の慶事の催し

【2種】

1. 第1種料金及び2の場合で会社等の後援を受ける場合
2. 電力会社、ガス会社、NHK等の公益的な事業者がおこなうサービスを目的とする催し
3. 郵便局、銀行、生命保険会社または損害保険会社がおこなう貯蓄奨励のための催し

【3種】

1. 物品の展示または販売

* 高齢者無料貸出制度については、高齢者及び心身障害者を対象とし、月2回の使用。

* 1回の使用時間は30分単位で4時間を限度。

* 使用責任者を選定し、使用する前月の1～10日までの間に申込み。

* 6号棟の管理サービス事務所で受付をおこなっています。

玄関鍵とベランダアルミサッシ戸車

ピッキング被害の報道が新聞等で報道されていますが、王五団地での被害の報告はありません。玄関鍵の取り替えについては、公団指定の鍵であれば模様替え申請をすれば現状復帰をしなくても良くなりました（工事費こみで約1万円）。

ベランダのアルミサッシ戸車は、本体を見ないと取り替えが出来るかわからないそうです。

玄関鍵・戸車ともJS赤羽出張所で取り扱っています。

03-3906-8220

入会金200円、会費500円（3ヶ月単位の、東京相和銀行振替、郵便払込、集金担当者による集金のいずれか）

* 役員宅または自治会連絡所までご連絡下さい。電話・FAX 3913-6723 E-mail QZV14710@nifty.ne.jp

自治会入会申込書

会費徴収 銀行 郵便局 集金 持参

公団王子五丁目団地自治会に入会します。

いずれかに○をお願いします。銀行については別途申込書が必要です

号棟 号室 電話 入居年 昭和 平成 西暦 年

世帯主氏名 家族氏名

フリガナ 印

年 月 日 公団王子五丁目団地自治会 御中