

王子五丁目団地

自治会会報

家賃値上げはダメです

第12回だんちファミリー運動会

10月10日午前10時(桜田中校庭)

昨年は雨のため中止になったファミリー運動会。今年は新たな種目もあり、「家族みんなが楽しめる運動会」にと役員会で話し合っています。例年のように参加した世帯には、お楽しみ品も用意しています。十号棟ができて最初の運動会、チーム編成を少し変更しました。秋の一日、家族みんなで汗を流しましょう。(運動会は自治会世帯のみの対象です。)

王五団地 空き家割増しを設定

92全国統一行動にがんばります

王子五丁目団地(10号棟を除く)に昨年十一月以降、空き家入居した住宅の家賃が、それ以前に入居した住宅の家賃に比べて値上がりがしていることを確認しています。1DKが二千八百円、2DKが三千二百円、3DKが五千円値上がりしています。これは、住都公団が昨年十月の第四次いっせい家賃値上げに続き十一月に空き家割増の第六次値上げを行い、これまで家賃値上げをしなかった王五団地にも「空き家割増」が設定されてしまったからです(いわゆる「ラインアップ」のシャワー付き風呂がまや大型浴槽やキッチン

王五団地はもとより、全国的にも高家賃団地でした。自治会として、安心して住み続けられる公団住宅を、実現させたいです。

王五団地はもとより、全国的にも高家賃団地でした。自治会として、安心して住み続けられる公団住宅を、実現させたいです。

王五団地はもとより、全国的にも高家賃団地でした。自治会として、安心して住み続けられる公団住宅を、実現させたいです。

王五団地はもとより、全国的にも高家賃団地でした。自治会として、安心して住み続けられる公団住宅を、実現させたいです。

王五団地はもとより、全国的にも高家賃団地でした。自治会として、安心して住み続けられる公団住宅を、実現させたいです。

王五団地はもとより、全国的にも高家賃団地でした。自治会として、安心して住み続けられる公団住宅を、実現させたいです。

王五団地はもとより、全国的にも高家賃団地でした。自治会として、安心して住み続けられる公団住宅を、実現させたいです。

王五団地はもとより、全国的にも高家賃団地でした。自治会として、安心して住み続けられる公団住宅を、実現させたいです。

王五団地はもとより、全国的にも高家賃団地でした。自治会として、安心して住み続けられる公団住宅を、実現させたいです。

王五団地はもとより、全国的にも高家賃団地でした。自治会として、安心して住み続けられる公団住宅を、実現させたいです。

王五団地の空き家割増家賃

| 住宅型式 | 第6次空家割増 | 差額 |
|------|-----------------|--------|
| 1DK | 55,100～56,700円 | 2,800円 |
| 2DK | 73,300～77,100 | 2,200 |
| 3DK | 100,600～104,000 | 5,000 |

襖のあつせん大好評

会員世帯120件が申し込み

今回のあつせんの共同購入は、申し込み受付期間が短かったにもかかわらず、百二十世帯から申し込みがありました。団地ができて十六年がたち、修繕に関する居住者のみなさんの要望も強くなり、今回の共同購入の決定をしました。自治会としては初めての取り組み、新規加入がありました。

住環境改善や修繕で公団営業所と話し合い

自治会は六月三十日(火)公団北営業所で、環境、修繕等について今期初めての懇談会を行いました(自治会側出席は井上会長はじめ九名の役員。公団側は松浦所長はじめ各担当課長など出席)。自治会から提出していた要望書に対する公団の回答とその後の公団の対応状況についてお知らせします。



住民が守ってくれることを願って……

1、ゴミ置き場の施設から約半年が経過しましたが、この間の管理状況は、
① 外壁(2・6号棟中庭含む)及び各言ベランダ鉄柵部分の剥落の危険がある箇所等の一斉点検を。
② 砂場の汚染度検査をする考えは。
③ 砂場の汚染度検査をする考えは。
④ 各遊戯施設の安全対策(盛土やクッション設置など)を。
⑤ 何等かの安全対策をす。
⑥ 一部修繕済み。
⑦ 砂場の汚染度検査をする考えは。
⑧ 砂場の汚染度検査をする考えは。
⑨ 砂場の汚染度検査をする考えは。
⑩ 砂場の汚染度検査をする考えは。

2、粗大ゴミ有料化から一年経過。無断投棄や、放置自転車対策は、
① 共有費対応で処理した。
② 自治会は「ノー」を表明。
③ レストラン建設前に当該場所を確保し、各担当課長など出席。自治会から提出していた要望書に対する公団の回答とその後の公団の対応状況についてお知らせします。

3、レストラン建設前に当該場所を確保し、各担当課長など出席。自治会から提出していた要望書に対する公団の回答とその後の公団の対応状況についてお知らせします。

4、ダスタ1シート横について
① エレベーター前の駐輪対策(ゼブラライン設置など)を。
② 設置目的及び現在の使用状況は。
③ バイク置き場の設置(有料化も含めて)検討を。
④ バイク置き場の設置(有料化も含めて)検討を。
⑤ バイク置き場の設置(有料化も含めて)検討を。
⑥ バイク置き場の設置(有料化も含めて)検討を。

5、各号棟の一階ビロテ、照明器具の抜本的改造を。
① 自治会サイドで具体案を示して欲しい。それに沿って対応したい。(現在自治会で作成中)

6、屋外放送設備及び、集会所に湯沸器の設置を。
① 自治会サイドで具体案を示して欲しい。それに沿って対応したい。(現在自治会で作成中)

7、なかよし広場の管理、整備について
① 各遊戯施設の安全対策(盛土やクッション設置など)を。
② 何等かの安全対策をす。
③ 一部修繕済み。
④ 砂場の汚染度検査をする考えは。
⑤ 砂場の汚染度検査をする考えは。
⑥ 砂場の汚染度検査をする考えは。
⑦ 砂場の汚染度検査をする考えは。

8、屋外放送設備及び、集会所に湯沸器の設置を。
① 自治会サイドで具体案を示して欲しい。それに沿って対応したい。(現在自治会で作成中)

9、自転車・バイクの駐輪対策(ゼブラライン設置など)を。
① 設置目的及び現在の使用状況は。
② バイク置き場の設置(有料化も含めて)検討を。
③ バイク置き場の設置(有料化も含めて)検討を。
④ バイク置き場の設置(有料化も含めて)検討を。
⑤ バイク置き場の設置(有料化も含めて)検討を。

10、団地内の車両問題について
① 特定車両以外の通行を全面禁止してはどうか。
② 団地敷地内の道路標識の改善、整備を(例えば30km/h表示は撤去し、「団地内最徐行」へ、また桜田幼稚園前の横断歩道の撤去など)。

11、現在相当数の複製鍵が出回っていると懸念される。夜間の違法駐車や進入防御のため、車止めの交換を。また鍵貸出しの有効なマニュアルを考案して欲しい。

12、自治会サイドで具体案を示して欲しい。それに沿って対応したい。(現在自治会で作成中)

13、自治会サイドで具体案を示して欲しい。それに沿って対応したい。(現在自治会で作成中)

14、自治会サイドで具体案を示して欲しい。それに沿って対応したい。(現在自治会で作成中)

15、自治会サイドで具体案を示して欲しい。それに沿って対応したい。(現在自治会で作成中)

16、自治会サイドで具体案を示して欲しい。それに沿って対応したい。(現在自治会で作成中)

17、自治会サイドで具体案を示して欲しい。それに沿って対応したい。(現在自治会で作成中)

18、自治会サイドで具体案を示して欲しい。それに沿って対応したい。(現在自治会で作成中)

19、自治会サイドで具体案を示して欲しい。それに沿って対応したい。(現在自治会で作成中)

20、自治会サイドで具体案を示して欲しい。それに沿って対応したい。(現在自治会で作成中)

21、自治会サイドで具体案を示して欲しい。それに沿って対応したい。(現在自治会で作成中)

22、自治会サイドで具体案を示して欲しい。それに沿って対応したい。(現在自治会で作成中)

23、自治会サイドで具体案を示して欲しい。それに沿って対応したい。(現在自治会で作成中)

24、自治会サイドで具体案を示して欲しい。それに沿って対応したい。(現在自治会で作成中)

25、自治会サイドで具体案を示して欲しい。それに沿って対応したい。(現在自治会で作成中)

駐車場立体化を要望

モラル向上へ公団も努力表明

自治会は六月三十日(火)公団北営業所で、環境、修繕等について今期初めての懇談会を行いました(自治会側出席は井上会長はじめ九名の役員。公団側は松浦所長はじめ各担当課長など出席)。自治会から提出していた要望書に対する公団の回答とその後の公団の対応状況についてお知らせします。

1、3・4号棟北側の駐車場の立体化の促進を。
① 今年度計画には入っていない。先行き不透明。
② 水もれ対策について
③ 住戸内の洗面所給水施設下部のジョイント器具腐食による重大な水もれ事故発生があった。各戸の一斉点検、一斉交換を要望する。
④ 注意書を掲示するので居住者個々がチェックしては

2、水もれ対策について
③ 住戸内の洗面所給水施設下部のジョイント器具腐食による重大な水もれ事故発生があった。各戸の一斉点検、一斉交換を要望する。
④ 注意書を掲示するので居住者個々がチェックしては

3、住戸内の洗面所給水施設下部のジョイント器具腐食による重大な水もれ事故発生があった。各戸の一斉点検、一斉交換を要望する。
④ 注意書を掲示するので居住者個々がチェックしては

4、注意書を掲示するので居住者個々がチェックしては

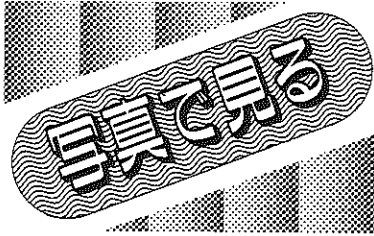
5、注意書を掲示するので居住者個々がチェックしては

6、注意書を掲示するので居住者個々がチェックしては

7、注意書を掲示するので居住者個々がチェックしては

8、注意書を掲示するので居住者個々がチェックしては

9、注意書を掲示するので居住者個々がチェックしては



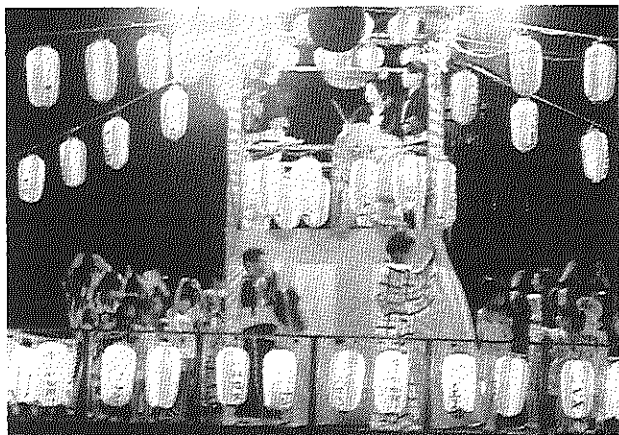
'92 第16回

団地まつり

7月31日
8月2日



第十六回「団地まつり」は、七月三十一・八月一・二の三日間にわたって開催されました。今年も雨にみまわれ、肌寒いこともありましたが、連日笑顔を絶やさない家族連れなどにご来場いただきました。また、居住者のみなさんからの寄せられた寄付も昨年を上回る額を記録しました。5面から会計報告と氏名を掲載しましたのでご覧下さい。



提灯の下、タイコにあわせて輪になって踊りゃ気分はサイコー。

まつりのハイライト、みこしの巡行にはお祭り好きの血が騒ぐ。いせいのよいかけ声とともに団地の中をねり歩く大人みこし。

巡行に先立っては鏡割りがムードを盛り上げた。



二日目と三日目の午後、子どもみこしとさんごの協力で無事巡行を終えました。今年「団地まつり」の原形にもどろうというご声援をいただき、みこし巡行は団地内だけでおこないましたが、ペラペラから手を振っての応援もいたただき、みなさんの笑顔に喜ばれました。



浴衣姿での盆おどりは楽しいわ。日本の夏はこうでなくっちゃ。



盆おどりの名キャスター。

盆おどりは三日間を通しておこなわれましたが、二日目は雨のため数曲しかおとせられず残念でした。しかしその分、三日目は思う存分おどりをタシノウ、とても楽しいひとときをすごしました。模擬店は今年も盛況で、自治会直営店をはじめ団地内サークルや居住者、周辺業者のみなさんの良心的な店ばかりで、ご来場者さんがあふれんばかりで大好評でした。子どもたちには一文店が大人気でした。実行委員会ではみなさんに喜んでいただくために、来年以後さらに改善することを検討します。

暑かった夏 ナツ

夏の自治会の行事は、団地まつりを中心に様々な活動を組み立てました。

学校が夏休みに入ると同時にラジオ体操が始まり、小学生を中心に毎朝三百名あまりの人が参加しました。最終日の七月三十一日には、参加した子ども達にエンピツのプレゼントがありました。

じゃぶじゃぶ池は、今年も例年になく暑さで、二三名の幼児が登録し、七月三十日までおとぎにきわいでした。

八月十一日には、これも恒例になった、夜間プールを開きました。ちょうど涼しい時期で参加者は一日間で一九名でしたが、ちょっと肌寒いにもかかわらず二時間めいっぱい水の中で遊ぶ子どもを見て、そのエネルギーにはびっくりさせられました。

九月一日の防災訓練は自治会役員を中心におこないました。毎年の訓練の成果がDIボンプの操作も随分スムーズになりました。

今年五月棟ゴミ置き場で火災が発生しました。地震もいつおきてもおそろしいと云われています。三月には大規模な防災訓練を予定していますので、ご来場の参加もぜひお願いします。

例年になく暑さの中、じゃぶじゃぶ池でお手伝い下さったみなさん、おまつりでのさまざまな御協力など、自治会活動は居住者みなさんの御協力なしでは行えません。今後とぞより一層お願いします。



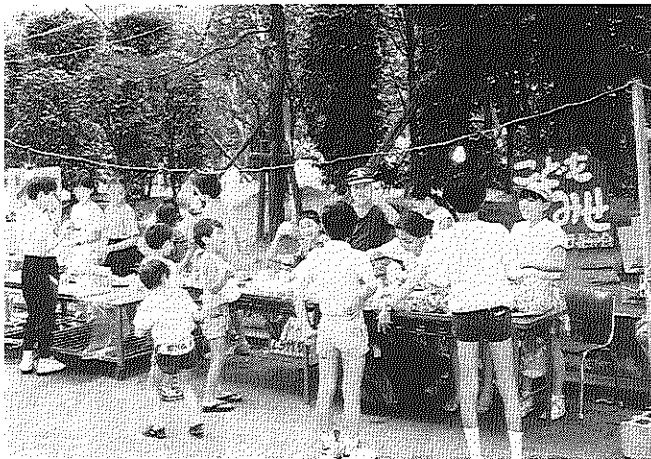
「放水ヨーイ！ はじめ！」見よこのたのしい面めん？を。暑くたって、やることはやります。それが自治会。(9月1日の防災訓練)



幼児のオアシスそれがじゃぶじゃぶ池。今年は本当にたくさんの子どもたちが利用しました。みんな日やけで真黒になって…。(監視員の方がたもご苦労さまでした。)



やっぱり出ましたVサイン！今年の暑さは夜も続きました。「星空の下の水泳」は楽しいネ。



「やっぱり本格みこしはカッコイイ！」昨年購入した子どもみこしは大人気。みんな元気にかついでもんネ。(上)「イラッシャイ!イラッシャイ!」子どもの社会勉強にもバッチリ?一文店は大盛況(下)

団地まつりは 子どもが主役 楽しい思い出がなしてネ



総勢400人の子どもパワー。暑さもなんその、元気に「山車」を引っぱります。(上)まったく楽しいドジョーフカみ。すぐつかまったんじゃア面白くもなんともないですよネ。(下)



「いや〜ひさしぶりですね」おまつり本部は、連日多勢の来賓でおおにぎわい。他団地自治会・町会・学校・商店のみなさんや、なつかしい顔もぞくぞくと。つつい話しもはずみます(上)「たまにはゆかたもいいものヨ。きれいにとってネ」ハイ・とれてますヨ(下)



突然のにわか雨。もぎ店もピロティへ引越です。(土曜日一上)雨にもまけず、涼風にもまけず、子どもたちはけな気ががんばりました。(下)



「自治会伝統のやきとりだヨー」かけ声にもおもわず力が入ります。売り手はもちろん役員と実行委員のみなさん。(上)連日昼、夜と、くしさし、くしさし。裏方も大変です。(下)

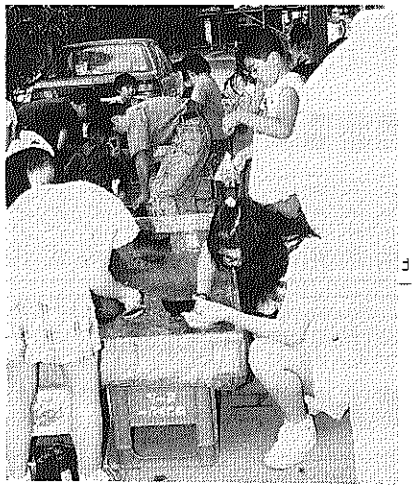
いかがでしたか。あなたは見つかりましたか。また来年の団地まつりで元気にあいましょう。(広報部一同)



実行委員のひとりごと…。準備も当日も、晴れても、雨でも大変だけど、みんなのうれしそう顔みるとやめられないね!

自治会の動き

- 〔6月〕
 - 2日 23区自治協幹事会
 - 3・4日 王子自治連総会
 - 5日 第2回おまつり実行委員会
 - 6日 自治会入会促進
 - 7日 全労済くみん・火災共済キャンペーン
 - 8日 第13回東京23区自治協総会(大田区産業会館)
 - 9日 明るい選挙推進委員会
 - 10日 連合町会定期総会
 - 11日 事務局会議
 - 12日 おまつり提灯等点検・打ち合わせ
 - 13日 青少協推進委員会
 - 14日 水防演習
 - 15日 青少協推進委員会
 - 16日 第19回全国自治協総会(箱根高原ホテル)
 - 17日 自治会会員拡大デー
 - 18日 管理事務所との懇談会
 - 19日 第3回おまつり実行委員会
 - 20日 東十条児童館運営委員会
 - 21日 第4回役員会
 - 22日 第1回子ども実行委員会
 - 23日 公団東京北営業所交渉
 - 24日 王子五丁目団地協議会
 - 25日 運動者講習会(王子・ワイバーはさみ)
 - 26日 自動車運転者講習会
 - 27日 王子出張所管内連合町会
- 〔7月〕
 - 1日 王子五丁目団地協議会
 - 2日 運動者講習会(王子・ワイバーはさみ)
 - 3日 自動車運転者講習会
 - 4日 王子出張所管内連合町会
 - 5日 会各会長署名要望書地域懇談会
 - 6日 第4回おまつり実行委員会
 - 7日 おまつりポスター貼り
 - 8日 事務局会議
 - 9日 早起きラジオ体操打ち合わせ
 - 10日 会報・寄付袋全戸配布
 - 11日 青少協推進委員会
 - 12日 器材点検・花台作製・じゃぶ池清掃
 - 13日 第2回子ども実行委員会
 - 14日 じゃぶ池オープン
 - 15日 夏休み早起きラジオ体操開始(31日まで)
 - 16日 不用自転車公共用地撤去作業
 - 17日 青少協推進委員会
 - 18日 北区防災フェア
 - 19日 第1回寄付回収
 - 20日 竹の塚第一団地おまつり表敬
 - 21日 赤羽南二丁目団地おまつり表敬
 - 22日 王子五丁目団地おまつり表敬
 - 23日 益ねのりの練習
 - 24日 王子赤羽清掃協力会定期総会
 - 25日 連合町会会長会議
 - 26日 高島平二丁目団地おまつり表敬
 - 27日 盆踊りの練習
 - 28日 王子赤羽清掃協力会定期総会
 - 29日 連合町会会長会議
 - 30日 高島平二丁目団地おまつり表敬
- 〔8月〕
 - 1日 第16回団地まつり初日
 - 2日 運動者講習会(王子・ワイバーはさみ)
 - 3日 自動車運転者講習会
 - 4日 王子出張所管内連合町会
 - 5日 会各会長署名要望書地域懇談会
 - 6日 第4回おまつり実行委員会
 - 7日 おまつりポスター貼り
 - 8日 事務局会議
 - 9日 早起きラジオ体操打ち合わせ
 - 10日 会報・寄付袋全戸配布
 - 11日 青少協推進委員会
 - 12日 器材点検・花台作製・じゃぶ池清掃
 - 13日 第2回子ども実行委員会
 - 14日 じゃぶ池オープン
 - 15日 夏休み早起きラジオ体操開始(31日まで)
 - 16日 不用自転車公共用地撤去作業
 - 17日 青少協推進委員会
 - 18日 北区防災フェア
 - 19日 第1回寄付回収
 - 20日 竹の塚第一団地おまつり表敬
 - 21日 赤羽南二丁目団地おまつり表敬
 - 22日 王子五丁目団地おまつり表敬
 - 23日 益ねのりの練習
 - 24日 王子赤羽清掃協力会定期総会
 - 25日 連合町会会長会議
 - 26日 高島平二丁目団地おまつり表敬
 - 27日 盆踊りの練習
 - 28日 王子赤羽清掃協力会定期総会
 - 29日 連合町会会長会議
 - 30日 高島平二丁目団地おまつり表敬
- 〔9月〕
 - 1日 震災総合訓練
 - 2日 北ブロック会議(むつみ台団地)
 - 3日 請願署名回収
 - 4日 丹後夜間申込受付
 - 5日 請願署名回収
 - 6日 請願署名集約
 - 7日 丹後夜間申込受付
 - 8日 王子三丁目・四丁目・五丁目・東十条三丁目おまつり表敬
 - 9日 赤羽台団地おまつり表敬
 - 10日 プロジェクト会議
 - 11日 星空の下の水泳会
 - 12日 子ども実行委員会くろくさん会
 - 13日 ヴェトナムのダーちゃん・リエンさん来日歓迎
 - 14日 竹の塚交流パーティ
 - 15日 青少協推進委員会
 - 16日 業者と打ち合わせ
 - 17日 プロジェクト会議
 - 18日 高島平三丁目団地おまつり表敬
 - 19日 青少協自然と親しむ運動
 - 20日 消防署長歓迎会
 - 21日 福祉厚生部会
 - 22日 請願署名名スタート
 - 23日 テント署名・換取替一斉受注
 - 24日 王子五丁目団地おまつり表敬
 - 25日 盆踊りの練習
 - 26日 王子赤羽清掃協力会定期総会
 - 27日 連合町会会長会議
 - 28日 高島平二丁目団地おまつり表敬
 - 29日 盆踊りの練習
 - 30日 王子赤羽清掃協力会定期総会
 - 31日 連合町会会長会議
 - 1日 高島平二丁目団地おまつり表敬
 - 2日 盆踊りの練習
 - 3日 王子赤羽清掃協力会定期総会
 - 4日 連合町会会長会議
 - 5日 高島平二丁目団地おまつり表敬
 - 6日 盆踊りの練習
 - 7日 王子赤羽清掃協力会定期総会
 - 8日 連合町会会長会議
 - 9日 高島平二丁目団地おまつり表敬
 - 10日 盆踊りの練習
 - 11日 王子赤羽清掃協力会定期総会
 - 12日 連合町会会長会議
 - 13日 高島平二丁目団地おまつり表敬
 - 14日 盆踊りの練習
 - 15日 王子赤羽清掃協力会定期総会
 - 16日 連合町会会長会議
 - 17日 高島平二丁目団地おまつり表敬
 - 18日 盆踊りの練習
 - 19日 王子赤羽清掃協力会定期総会
 - 20日 連合町会会長会議
 - 21日 高島平二丁目団地おまつり表敬
 - 22日 盆踊りの練習
 - 23日 王子赤羽清掃協力会定期総会
 - 24日 連合町会会長会議
 - 25日 高島平二丁目団地おまつり表敬
 - 26日 盆踊りの練習
 - 27日 王子赤羽清掃協力会定期総会
 - 28日 連合町会会長会議
 - 29日 高島平二丁目団地おまつり表敬
 - 30日 盆踊りの練習
 - 31日 王子赤羽清掃協力会定期総会



いつも人気の金魚すくい。すくった金魚は元気になっていますか?

第16回団地まつり寄付者ご芳名

各界・商店・諸団体

Table listing various donors and their contribution amounts, including organizations like 依田屋豊岡酒店, 東京相和銀行王子支店, and individuals like 伊勢屋, インテリマ速水.



ご報告とお礼
第16回団地まつりには、団地内外のみなさまから多額のご寄付のご協力をいただきました。その総額は次のとおりです。紙面をかりてお礼申し上げますとともに、お名前を掲載させていただきます。(4~6頁)

第16回団地まつり会計中間報告
1992年9月現在
[収入]
寄付(団地居住者) 1,340,250
寄付(団地外) 1,307,000
おまつり券売り上げ 278,400
模擬店当日売り上げ 1,305,642
雑収入 299,641
合計 4,530,933
[支出]
盆おどり関係経費 783,480
みこし・だし 175,125
模擬店仕入れ費等 1,251,021
実行委員会本部費 566,958
タオル代 294,160
電気代 262,528
花台制作費 8,240
提灯費 19,000
旅行費 73,500
印刷費 0
通郵便費 19,027
広渉費 26,447
交文費 107,260
事雑費 24,740
合費計 70,565
合計 3,703,311

Table listing donors from various districts and their contribution amounts, including 東十条商店街振興組合, プリンセスファイブ硬式テニス, 山田茂, 赤羽南一丁目自治会.

団地内居住者

Table listing residents of the community and their contribution amounts, organized by building number (e.g., 一号楼, 二号楼).

