

第105号・1992年6月6日
公団王子五丁目団地自治会
東京都北区王子5丁目2番
編集責任者：中村伸一
発行責任者：井上紘一
自治会連絡所（集会所No.1）
（電話）3913-6723
【開設時間】月～金 10時～16時

王子五丁目団地
自治会会報



レストラン、戸割店舗完成

「商店街」おめみえ

住都公団東京支社が一九九〇年四月から二年間にわたって進めてきた王子五丁目団地再整備事業は五月二十八日、戸割店舗とレストランの完成・オープン、広場と歩道の修復で一段落し、地下鉄駅前が団地の新しい「顔」として生まれ変わりました。新しい賃貸住宅棟（十号棟）の建設、スーパーマーケットの建て替えに続く一連の工事で、リフレッシュした「団地商店街」がおめみえしました。（関連記事二、三面）

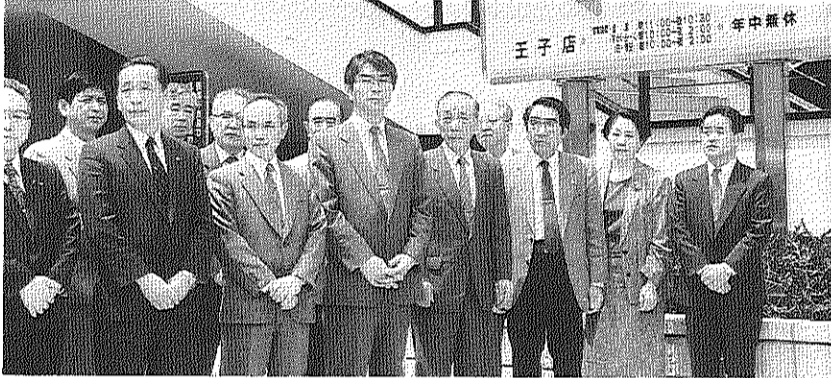
落成式で自治会会長が祝辞



団地内店舗責任者が一同に集まり、自治会役員と懇談
カッタのあと祝賀会があり、団地自治会から会長、副会長ら六人が参加しました。前田団地サービス東京支社長、横川すかいらーく社長が「地域のみなさんに愛されるレストランとなるよう努める」とあいさつ。井上住都公団東京支社管理部長、井上五丁目自治会会長が祝いの言葉をのべ、小池監理社長が乾杯のあいさつをしました。

店舗責任者が集まり懇談会

自治会は五月二十五日午後、団地内の新店舗開店にあたりすべての店舗施設の責任者を招き名刺交換・懇談会を行いました。



【上】東京相和銀行王子支店の移転開店式で祝辞を述べる自治会会長
【下】DS支社長ら関係者、自治会代表が参加しレストラン落成式

今年の団地まつり

7月31日（金）8月2日（日）
この日の第16回団地まつり（7月31日）（金）、8月1日（土）、2日（日）の1週間開催します。

ための話し合いをすすめています。居住者のみなさんどうぞご期待ください。

山なくとも故郷

桜田小学校長 工藤 剛

学校の新学期が始まるとはや二カ月。新一年生はもう小・小・中学生はみな元気な元気がかかっています。桜田小・中両校の校長先生から地域へのメッセージをいただきました。



工藤校長先生

学校から地域へのメッセージ

お盆や正月休みのたびに、東京からおびただしい数の人々が、北へ南へと「帰る」姿を、腕白さかりに遊んだ思い出を、民衆の大移動としてテレビが、新聞で報じられます。自分を含めて、これらの人たちに「故郷」とはどんなものなのかとよく考えます。美事がある、幼少年期の故郷に、故郷といえる条件にあてはまるものはあ

心通いあう団地

桜田中学校長 青木 直芳



青木校長先生

貴団地と機を同じくして誕生し、歴史を共にしてきた桜田中学校は、深い絆にむすばれ、厚い期待と数々のご配慮を賜っており、誠にありがとうございます。心から感謝を申し上げます。団地自治会役員のかたがたの献身的努力と住民のみなさんの力を合わせて進める

一九九二年度役員

- 会 長 井上 紘一 六九五六
副 長 細川 泰弘 二八三〇
副 長 滝沢 勝 六三五一
副 長 松原 暁子 六四一〇
副 長 木元 章喜 六一二〇八
副 長 石渡 恒進 六一二三五
副 長 吉岡 恒雄 六一二二六
副 長 金澤 逸夫 六四二二
副 長 松原 暁子 六一〇〇三
副 長 山崎 靖純 五一〇〇三
副 長 谷崎 俊雄 五一二二
副 長 中村 伸一 五九一一
副 長 狩野 伸一 三三〇六
副 長 勝又 章 五八二一五
副 長 丸本 昭典 一一三一九
副 長 神林千代香 六六〇〇九
副 長 山本やぶ子 二二一一〇
副 長 荒井 ミツ 一一二六
副 長 篠 進 二四一五
副 長 松茂良興宏 二四三三
副 長 石川 英智 二八四五
副 長 高久マサミ 二二〇二四
副 長 奈形 寿代 二二一四六
副 長 田代 幸子 二二一三三
副 長 上原 五郎 三三一一
副 長 福田 光子 四一〇〇一
副 長 松岡 繁 四一〇〇六
副 長 小島 栄子 六六〇〇六
副 長 江沢 幸子 六六二六
副 長 宮井 勝蔵 六一二〇一
副 長 宮野 忠晴 六一三〇五
副 長 会 計 監 査 委 員 杉山 靖忠 六一四五六
副 長 会 計 監 査 委 員 滝 喬雄 六一二二二

今や社会も急速に変化し、価値感の多様化、高齢化が進む時、温かい人間関係が希薄になったと指摘されています。

団地の住環境向上はみんなの力で

昨年の地下鉄「南北線」開通後、今回の「団地駅前」が整備されたことにより団地を取り巻く環境は一変し、同時に新たな問題も生み出された。二号棟東側の防音対策など未解決の問題でも、近隣周辺から流れ込んできた自転車の駐輪対策とそれに伴う環境問題、店舗移転後跡地の適切な活用などについてみなさんに考えてみてほしい。

団地にあふれる不法駐輪

「粗大ゴミ有料化」で放置自転車増大

「団地駅前商店街」が整備されたことにより、団地内商店のませし。また、昨年七月東京市の「粗大ゴミ」が有料化されたことにより、活発化し居住者の利便性から「粗大ゴミ」が有料化されたことにより、不法駐輪の流入も激増しています。駐輪を生かすにもなりかねないです。



日・一日と増える放置自転車の山

自治会は昨年五月の第十五回自治会総会での問題に対する基本的な考えを居住者に示し、公園、公園、北区などの関係機関に働きかけてきました。同時に自治会の独自対策として、「粗大ゴミ」を有料化し、自治会の外部法人「センター」を設立し、駅前自転車整理を中心とする環境維持に努めてきました。

自治会 駐車場増設を要求

3・4号棟裏側立体化提案

王子五丁目団地には駐車場が二百四十台分（十号棟の四百台含む）しかなく、二千二百一十台に達する設置率はわずか一〇・九％です。「空きスペース」の確保が急務です。このため自治会は第十六回定期総会で決めた一九九二年度活動方針の中で「立体式導入による駐車場増設を住都公園に要求する」ことを打ち出し、取り組みをはじめました。

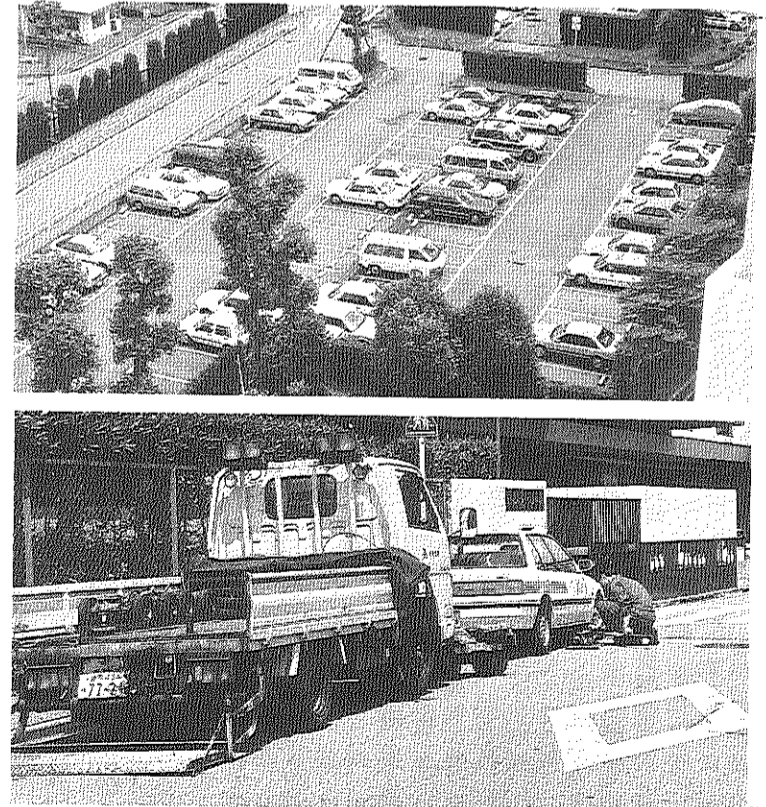
具体的には、3・4号棟北側のいぼいぼ広平面駐車場を「二階式の立体駐車場」にするよう住都公園、団地サービスタに申し入れています。

本年四月から共益費が六百二十円値上げされた三五百七〇円になりました。これに先立ち自治会は公園に対し、「値上げ理由の正当性はあるのか、無駄な使い方はしていないか」などについて話し合いを持ちました。その結果、「樹木の伐採・せん定」や「ゴミを快速に運ぶ」などが、共用電灯、掲示板の破

共益費対応に限界

くり返えし値上げがもたらすもの

自治会はこの問題に対しては、まだ明確な対策を決めかねています。もちろん北区にたいしては、たのみの板橋区並に無料の撤去を申し入れたら、清掃事務所へは特別措置を求めています。一方、我が家の大家の公園は「共益費」の「点検」です。そして、今日も放置自転車の止は確実に高へ大きくなっています。



これまでのところ面々も自治会要望に前向きな姿勢を見せています。しかし公園はこれまで実施しなかった立体式を実現させるためには、2号棟プロテ、備「事業を今後は」総合的団地環境整備「事業に移行させ、団地全体の住環境を見直し、その中に駐車場増設を組み込む」2号棟の店舗移転後の空きスペースに自転車置き場と一定台数の駐車場を建設することを考えています。

管理団体変更 各名称も変わります

から、王子五丁目団地を指している東京北管業所を含め、全国ほとんどの管業所で「現地管理団体の改編」を本格的に実施しています。主な変更内容は次のとおりです。

- ◎管理主任の仕事を管理担当（過去専任担当）に分け、名称も管理主任、査定主任と変更する。
- ◎五百以上の団地の管理事務所「窓口案内者」を設置する。
- ◎一千以上の団地の管理事務所名称を「管理サービスセンター」にする。

王子五丁目自治会は東京北管業所とこの改編にあたって団地管理の水準が後退しないよう公園に求められています。

た全員の協力体制を作り上げていくことが不可欠です。放置自転車対策は粗大ゴミ有料化以来、行っていませんが、このまま共益費を充てずしては団地居住者の分はもちろんで、外部からの不法投棄分まで私たちが費用負担することになり、とても受け入れられないのであります。

三月十日夜、同じ北区内の豊島五丁目団地でおきた少年刺殺事件は、私たち団地居住者に大きな衝撃を与えました。私たち自治会役員にとっても他人ごととは思えず、役員会や他団地自治会役員との会合などで何回も話し合いを進めてきました。その中で改めて確認されたのは、この事件の背景が私たちの自治会の役員にとって、きわめて日常のものではない、一歩間違えば「思わ

れる「ニアミス」を体験し、こまれ、危うく殺されそうになった。「子供たちが集まるといって、深夜、騒音を立って団地内を走るバイクを見たので注意した。轍も汚れて帰るの、やっほり」でも「なんだす。別に「教育的指導」うんぬんなんて関係ない。私と同じような経験は数え切れないほどあるし」我を閉ざす「なら乗客の」と思っています。

王五でも「ニアミス」体験

豊五団地の少年刺殺事件に思う

「夏は打ち上げ花火でも、毎年のように注意するんだけど、むつろ、タバコを吸っているところばかりになりそうだったので注意したが、とりか、まいるよ」ETC (自治会広報部・木元)

団地のみなさんよろしく 新生 団地商店街から大セージ

団地再整備事業の一環である王子五丁目団地商店街が完成し、五月二十八日オープンしました。オープンにあたり商店会、店舗各位よりメッセージをいただきましたのでご紹介いたします。

(以下、敬称略)

王子五丁目団地商店街御完成、心より御慶び申し上げます。関係各社の皆様御尽力によりまして、素晴らしい施設の完成を迎えました。従業員一同、感謝しております。この度、御来店サービス様の御協力によりまして、和風レストラン「麗屋王子店」が開設いたしました。地域皆様との場として御利用預けましたら幸いです。ぜひ御来店御利用下さいませ。王子五丁目団地自治会様の御発展を心よりお祈り申し上げます。

王子五丁目団地商店街、完成おめでとうございます。

店長堀内一郎

この整備事業にあたり、自治会の皆様には、完成までの期間、大変なご苦労があったことと思います。

完成された商店街には新しい環境のもとに、店舗、銀行が移設、ファミリーレストランが新設されました。

生まれ変わった商店街が、時代の移り変わりに合った、中心的施設として、王子五丁目団地の再活性化に役立ち、団地にお住いの皆様にも長く愛されることと、今後共に期待を致しております。

会長 金久保昭市

日頃は団地商店街を御利用御愛顧いただきまして、誠にありがとうございます。

団地商店会では地下鉄南北線王子神谷駅が団地内に出来るとのこととなり、かねてより各店舗の配置転換と活性化のための再整備事業の促進を願っておりましたが、この度第一期事業が完了し、各店舗が新しいへ生まれ変わりました。今後は皆様に益々の御愛顧をいただけるように、各店舗は努力を重ね住みやすさを確保の要として頑張りますので、ご協力をお願いいたします。

店長 荒井 誠

おかげ様をもちまして、サービスパーク・マーケット・タツミ王子店も開店し二周年を迎える事になりました。

店頭の仕事等もお足元の悪い中、一年間御来店下さいますありがとうございます。

おかげ様をもちまして、サービスパーク・マーケット・タツミ王子店も開店し二周年を迎える事になりました。今後は皆様に益々の御愛顧をいただけるように、各店舗は努力を重ね住みやすさを確保の要として頑張りますので、ご協力をお願いいたします。

自治会の動き

- 【4月】
- 1-3日 臨時チケット販売
 - 4日 第18回役員会
 - 5日 臨時灯油供給
 - 5日 第2弾拡大デー
 - 5日 会計監査
 - 7日 選挙管理委員会
 - 8日 灯油チケット払い戻し
 - 7日 桜田中学校入学式表敬
- 【5月】
- 2日 広報部会
 - 10日 このほのほの会
 - 10日 総会準備委員会
 - 12日 総会総代表表敬
 - 18日 選挙管理委員会
 - 15日 連合町会会長会議
 - 16日 事務局会議
 - 18日 東京相和銀行移転開店祝賀会表敬(北とびご)
 - 25日 東京相和銀行移転開店祝賀会表敬(南とびご)
 - 25日 東京相和銀行移転開店祝賀会表敬(南とびご)
 - 25日 東京相和銀行移転開店祝賀会表敬(南とびご)
 - 25日 東京相和銀行移転開店祝賀会表敬(南とびご)
 - 25日 東京相和銀行移転開店祝賀会表敬(南とびご)

ゴミ・アンケート 集計結果報告

昨年十一月に「団地のゴミに関するアンケート調査」を実施したところ、五九六世帯からの回答をいただきました。ご協力に感謝するとともに、集計結果を報告いたします。

I ゴミに対する考え方

実態について
家庭用のゴミの量は、前年に比べて増えている(27.7%)
減っている(10.4%)
変わらない(57.9%)
無回答(4.0%)
増えた理由として、過剰包装や使い捨て商品の増加をあげた方が多くなりました。また日頃からゴミを減らす心がけを怠らない、減成が3分の二にのぼりました。

II ゴミの取り扱

生ゴミ・燃えるゴミはプラスチックに、燃やさないゴミは1階ゴミ置場に捨てる方が70%
区別せずにごみ捨てする方も増加しています。

III 粗大ゴミの有料化について

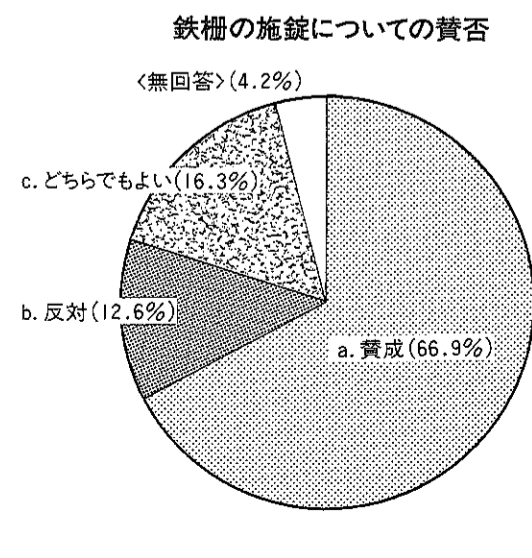
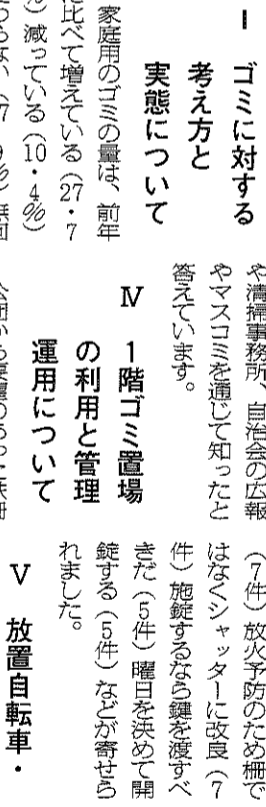
昨年7月から粗大ゴミが有料化されましたが、このことを知らないといふ方はわずか3%
知らない方は、ほとんどの場合は区清掃事務所、自治会の広報やマスコミを通じて知ったと回答しています。

IV 1階ゴミ置場の利用と管理運用について

公園から要路のあった鉄柵の施設(22時~8時30分)についての賛否は、賛成66.9%、反対12.6%、どちらでもない16.3%、無回答4.2%
賛成理由として、放火・ホームレスの立ち入り予防(29件)、外部からの不法投棄の防止(25件)があり、今後必要だと思いますという質問に対して、はいと答えた方が78% (いいえ0.7%)

V 放置自転車・違法駐輪対策について

地下鉄南北線開通にもなると、団地内への外部からの違法駐輪や自転車の放置が予想され、その対策についての意見を求め、実態調査として自転車・オートバイの保有台数の調査も実施しました。



約3分の二の方が「賛成」で、理由として、放火・ホームレスの立ち入り予防(29件)、外部からの不法投棄の防止(25件)があり、今後必要だと思いますという質問に対して、はいと答えた方が78% (いいえ0.7%)

自治会年間行事予定

- 6月3日 } 王子地区自治会連合会総会
- 4日 }
- 6日6日 全労斉キャンペーン
- 7日 東京23区自治協総会
- 20日 } 全国自治協総会
- 21日 }
- 7月21日 } 早起きラジオ体操
- 31日 }
- 8月1日 第16回だんちまつり
- 2日 }
- 夜間プール
- 青少協サバイバルキャンプ
- 9月15日 第15回敬老会
- 10月10日 第12回団地ファミリー運動会(予定)
- 25日 ふるさと王子大運動会(予定)
- 11月 '92全国統一行動
- 12月6日 フェスタ王五(おもちつき)
- 19日 子どもクリスマス会
- 28日 } 歳末特別警戒パトロール
- 30日 }
- 1月10日 自治会新年会
- 24日 たこ作りの集い(予定)
- 2月7日 たこ上げ大会(予定)
- 3月7日 団地防災デー

安心して住み続けられる団地めざして

自治会第16回総会開く



第16回総会での熱心な話し合い

一九九二年度(第十六期)自治会総会は、代議員四十二名、役員二十五名、会計監査二名、選挙管理委員三名、傍聴一名の参加でおこなわれました。

前期自治会が取り組んできたこと、今期自治会が取り組む課題、会計報告と予算などを、満場一致で採択しました。

「休日のエレベーター前の清掃をなんとかしてほしい」「自転車にフックを付けて団地の自転車と、外の自転車の区別をつけたい。」「再整備事業は今後どうなるの

か」など、熱心な質疑討論をおこないました。

新役員には、会長に井上吉二名、選挙管理委員三名、傍聴一人、副会長に細川、滝沢、松原、木元さん、財務部長に吉岡さん、事務局長に石渡さん(以上が四役等、役員三十名を選出しました。

総会が終わった後、四月二十四、二十五の二日間、自治会役員研修会を開きました。

この研修会には役員二十一名が参加し、自治会総会の決定にもつき、年間行事や活動の具体的な計画を決めました。

5号棟 ゴミ置場出火

粗大ゴミに引火? 爆発音も

五月十六日、五号棟のゴミ置き場で火災が起きました。夕食後のくつろいでいる時間帯のこともあり、みなさんもおびきりしたと聞いています。

「ゴミ置き場の火災は毎年おきており、自治会としても頭痛を痛めています。今回も原因はまだわかりませんが、火災現場の上にあたる中村さん(二〇八号室)は、「驚いた。火事だとは思っていませんが、まさか火事だとは思っていません。みなさん火事にはくれぐれもご注意ください。」

四月二十九日、毎年の行事として定着した、このほり上げを行いました。

今まで四号棟・五号棟の間に上げていたものを、地下鉄開通、団地商店会の移転もあり、一、二号棟と二、三号棟の間に上げることができました。

工事関係のみなさんには、大変ご迷惑をおかけしましたが、無事二十数日ひきのゴミが団地の空にパタパタと泳ぎまわりました。

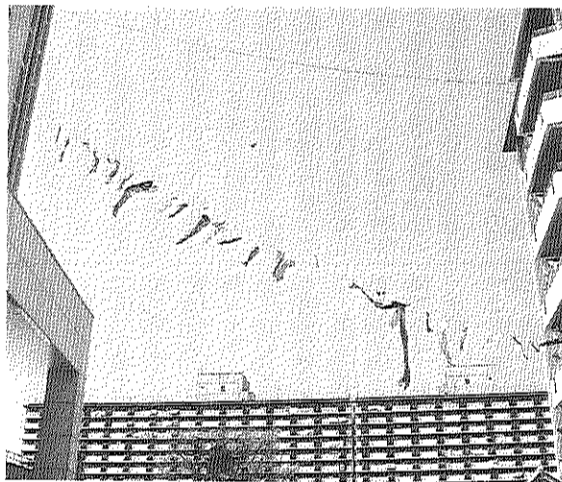
(風が強くなると泳ぎにくいというコイもありません)



土曜夜の出火に5号棟騒然!

団地の青空に

パタパタパタ……



青空におよぐコイノホリ

四月二十九日、毎年の行事として定着した、このほり上げを行いました。

今まで四号棟・五号棟の間に上げていたものを、地下鉄開通、団地商店会の移転もあり、一、二号棟と二、三号棟の間に上げることができました。

工事関係のみなさんには、大変ご迷惑をおかけしましたが、無事二十数日ひきのゴミが団地の空にパタパタと泳ぎまわりました。

(風が強くなると泳ぎにくいというコイもありません)

新成人! おめでとう

- | | | |
|---------|---------|---------|
| 吉田 隆男さん | 野口 義弘さん | 田中 優子さん |
| 大井 直美さん | 山本 裕章さん | 清宮 英樹さん |
| 本間 孝幸さん | 矢野 一男さん | 高橋 伸貴さん |
| 小泉 朝代さん | 橋本 紀子さん | 谷口 真さん |
| 高森 健治さん | 塩見ルミ子さん | 小池 亮さん |
| 大関 秀幸さん | 井上登志秀さん | 竹田亜衣子さん |
| 米沢 千織さん | 矢崎 誠さん | 新妻 珠己さん |
| 山田 昇明さん | 近藤 吉明さん | 大栗 滋さん |
| 切原 亮さん | 大貫 嘉孝さん | 三浦 千枝さん |
| 沢田 香純さん | 井口 悦子さん | 大河平隆之さん |
| 対馬 悦晃さん | 浜谷 礼伯さん | 岡崎 雅子さん |
| 宮入 浩史さん | 大堀 聖子さん | 石川トモ子さん |
| | | 東野 栄二さん |
| | | 服部 達也さん |
| | | 細川 貴行さん |
| | | 筒井千亜紀さん |
| | | 秋山 大さん |

灯油券の払戻し早急!!

自治会の「共同購入灯油」を利用の会員さんで、この冬払戻しを受けて下さい。ルーの残チケットの払戻しをされ、厳守が継続の条件です。

未入会のみなさん

自治会へお入り下さい

「会員世帯を増やそう」と、三月、四月と二回「拡大デー」を取り組みました。

新しくできた十号棟(四十五世帯)も含め、また会員になつていない世帯を一軒一軒訪問し、会員になっていただくようお願いしました。

この際も未入会の世帯がなつていくまで、訪問活動を続けていきます。

また未入会のみなさん、入会はお済みですか? 入会お済みの方は、お申し込みをお願いします。

訂正とおわび

片岡さんのご冥福をおいのりします

長い間自治会の会費集金担当者としてがんばってこられた片岡九一郎さんが、昨年十二月二十日、横濱外科学院で享年八十四歳、葬儀は十二月二十四日、落合斎場でおこなわれました。

生前の自治会に対する活動に感謝するとともに、ご冥福をお祈りいたします。