

第47号・1985年1月15日
公団王子五丁目団地自治会
 東京都北区王子5丁目2番
 編集・自治会広報部
 編集責任者・石渡章 進喜
 発行責任者・木元章
 自治会連絡所(集会所No.1)
 電話(913)6723
 (開設時間)月~金 10時~16時

王子五丁目団地自治会会報

新年会出席の来賓
 新年会ご出席の主な来賓は次の方がたです。(敬称略)
 衆議院議員・中島武敏 都議
 会議員・飯田幸平、同・藤田十四三、区議会議員・外苑七郎、同・木元良八、同・福田実、桜田中学校校長・山崎剛、同PTA会長・津留隆三、王子五丁目地管理主任・星高美夫、同・後藤正、赤羽台団地自治会事務局長・石山多男、竹の塚第一団地自治会会長・足立史郎、高島平



「おめでとう」と新年会

新年の一月六日(日)正午から集会所において第八回自治会新年会がおこなわれました。この日は天気にもめぐまれ、来賓、自治会役員・自治会員のみなさんら六十四人の方がたが出席され、なごやかな新春の集いとなりました。

この中で各党の議員の方がたからは「世界的にも核兵器完全禁止の動きが高まっている。自治会のみならずにも期待する」など、広い視野に立ったご挨拶や地下鉄七号線建設計画、新幹線開通のことなど、団地をとりまく新年の話題がつきつきに紹介されました。

自治会と協働会は、この工事が円滑に、また私住住民の意向が正しく反映されて行なわれるべきものとして、営団及び関連各機関との話し合いをすすめていく考えです。

二十一日からの説明会に団地居住者の多くの参加を望むとともに、別途団地内の説明会なども必要に応じて開く予定です。居住者のみなさんの積極

明るい団地へ抱負

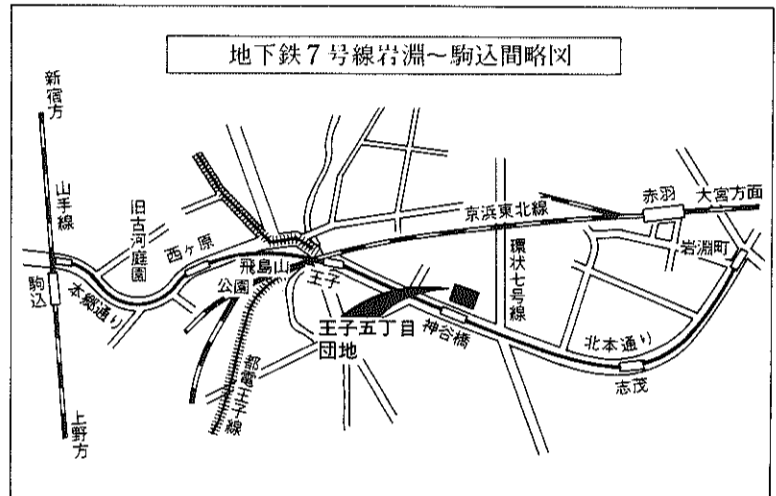
会員・来賓なごやかに交歓

会役員は佐藤さんの司会で始まり、木元自治会会長が「今年もいろいろ困難なことが予想されますが役員一同力を合わせてがんばります」と年頭のあいさつを行ない、松原元会長の音頭でカンパイ。来賓の方がたのご挨拶が続きました。

小林 重仁

地下鉄7号線(岩淵町—駒込駅)

私たちの王五団地のまん前に駅ができる



自治会などの運動実る 今後は団地内「入口」誘置へ

新しく建設される地下鉄七号線(一期工事区間は北区岩淵町—駒込、帝都高速(交通管団)に設置される駅が十二月十八日、営団から発表され、王子五丁目団地のまん前にも駅ができることが決まりました。団地自治会などで結成している地下鉄七号線対策連絡協議会が昨年九月から営団などに「王子五丁目駅」設置を働きかけてきましたが、この運動がみわたったのです。自治会と同協議会は、引き続き駅の入口を団地内に設置すること、駅名を「王子五丁目駅」とすることなどを働きかけています。

一月二十一日からの説明会に先がけて、昨年の十二月十八日、赤羽会館で、北区内の各自治会町会長に対する説明がおこなわれました。

席上、営団の増田第二設計本部長より、岩淵—駒込間に四ツあり変更することはありえない」とのべています。

私達の関心の深い駅名については「神谷橋の仮称は事業申請をした当時(昭和三十七年)に残っていたものを便宜上使用しているもので、これから適切なものに変わる可能性はある」とのことです。私達の働きかけによつて「王子五丁目駅」になることも考えられます。

自治会と協働会は、この工事が円滑に、また私住住民の意向が正しく反映されて行なわれるべきものとして、営団及び関連各機関との話し合いをすすめていく考えです。

二十一日からの説明会に団地居住者の多くの参加を望むとともに、別途団地内の説明会なども必要に応じて開く予定です。居住者のみなさんの積極



第6回王子五丁目団地総合書きぞめ展に作品を

資格 幼年・小・中学生
 鑑別料 一点につき八百円
 表彰式 二月十七日午前十一時より集会所にて
 申込み 一月二十九日までに
 作品を自治会室へ

みんなで白銀の世界へ行こう ファミリー・スキー旅行



自治会主催による恒例のファミリースキー旅行は二月十一日の両日、新潟県南魚沼郡権現堂スキー場にきまりました。この紹介者である副会長の勝又さんの話によると、北国ムードにあふれ、田舎情緒のなごくわしいことは参加者締切りの説明会にていたします。

申し込み受け付けは一月十六日より自治会室にておこないます。

参加費用
 大人 一八〇〇円
 子供 一三〇〇円
 申し込み先着順、定員になり次第締切ります。

アイススケート教室
 2月23日(土)夜 (予定)
 十条アイスパレス
 ●くわしくは別途お知らせします

的なご協力をお願いします。

行なわれます。参加ご希望の方は後日配られる整理券に必要事項をご記入の上当日ご持参下さい。

地下鉄七号線説明会を三会場で行ないます。

東京部・北区・帝都高速度交 日時 一月二十一日午後七時
 通管団三者共催による説明会が 場所 北区公会堂 以上三会場と同様説明会がなされます。

一月二十二日午後七時
 北区赤羽会館
 一月二十三日午後七時
 北区滝野川会館

自治会と公団北営業所 共益費値上げ問題で話し合い

250円アップを提案 自治会

自治会 詳細な資料請求し検討

王子五丁目団地の共益費が今年四月から値上げになるため、自治会役員会は昨年暮れから住宅・都市整備公団東京北営業所との話し合いをすすめています。十二月二十八日、公団は自治会に、現行二千七百円の共益費額を二千九百五十円に改定（二百五十円値上げ）する案を提示しました。



共益費値上げ問題で公団東京北営業所の課長ら（右側）と話し合う自治会役員（12月17日、団地集会所）

共益費 自治会の基本的立場は

自治会役員会は十二月十七日夜、公団との第一回目の話し合いを団地集会所でおこないました。この話し合いに先立って、公団から共益費の運用の現状と見直しについての説明資料が自治会に提出され、自治会は住宅環境部を中心とした資料を検討した結果、いくつかの補充説明を求めました。

王子五丁目団地の共益費は、東京北営業所と十分な話し合い、地管理開始当初は月二千円でした。この金額は五年間維持されたが、昭和五十六年四月から値上げ問題にかんする自治会の基本的立場として次の三点を提示しました。このときも自治会は公団に確認しました。

- ① 共益費値上げ問題については、全国公団自治協と公団本社との約束にそって、団地自治会と公団との話し合いによる解決をはかること。公団側の一方的値上げ実施は認められない。
- ② 値上げにかんする具体的な理由や積算方法などについて、項目別に積算根拠をきわめて明らかにすること。
- ③ 共益費の運用については、団地役員・自治会の要望を積極的に反映すること。
- ④ 排水施設の維持運営（台所の流し雑排水の共用管、流しや浴室の雑排水の専用管の清掃）
- ⑤ 植栽の手入れ（芝生の芝刈、除草剤の散布、施肥、植木のせん定や施肥）
- ⑥ 団地内の清掃（敷地、道路、遊戯施設やホッパー室、外灯等の清掃の人員費、物件費）
- ⑦ 消耗器材等の購入（外灯や廊下灯の蛍光灯管等購入費、砂場

共益費はどのようにして五丁目地では、つきまわって運営しています。

① 共用電灯等
② 共用電灯等
③ 共用電灯等
④ 共用電灯等

私たちが毎月、家賃と一緒に共益費を支払っています。この共益費の金額は全住宅同額の、団地内の商店や保育園などの施設（二十施設）からも七、十二戸相当分が支払われています。

共益費によって五丁目地では、つきまわって運営しています。

① 共用電灯等
② 共用電灯等
③ 共用電灯等
④ 共用電灯等

公団は共益費を「三年ローテーション」で運営するとしています。つまり、三年を一つの節目にして毎年ごとに一定のゆくりをし、三年たつて必要な場合金額を見直すというものです。人員費や物件費が毎年上昇し、電気、水道など公共料金の値上げがあつたりして、共益費は上昇する一方で、

家賃裁判解決へ

建設大臣があつせん案 自治会運営委が賛成

全国自治協幹事会は十二月十日、「家賃裁判」の解決と今後二日、「家賃裁判」の解決と今後の運動についての提議案を代表も原告としてがんばってききました。これは公団家賃値上げの不当性を追求するため全国八地方裁判所で昭和五十四年五月から一貫してきた団地自治会・自治協の「家賃裁判」を訴訟上の和解で解決させ、あらたな運動をまき起しようとする案です。「家賃裁判」では赤羽合、豊島五丁目の団地自治協の代表も原告としてがんばってききました。これは公団家賃値上げの不当性を追求するため全国八地方裁判所で昭和五十四年五月から一貫してきた団地自治会・自治協の「家賃裁判」を訴訟上の和解で解決させ、あらたな運動をまき起しようとする案です。

建設大臣があつせん案は、全国自治協（つまりその加盟団体である団地自治会）を公的に認める画期的なものです。「家賃裁判」が解決すれば、全国自治協と公団本社、東京23区自治協など地方自治協と公団東京支社など各支社との定期協

王五団地居住者の切実な願い託し 建設大臣と家賃署名(第一分)を提出

王子五丁目団地の高家賃を引き下げさせるために、自治会は昨年十一月末から全国公団住宅自治会協議会の第十六次全国統一行動（「国会要望」の全面実現をめざす大運動）の署名・カンパ活動にとりくみ、居住者のみなさんの積極的な協力をよびかけてきました。

昨年未現在、六百世帯の協力で、署名人数の総数は二千五百十九人、カンパ総額は三十一万五千三百円が寄せられました。

第一次分の署名は、昨年十二月六日に開かれた全国公団住宅居住者総決起大会に結果し、木部建設大臣と住宅・都市整備公団総裁に提出しました。カンパは自治協の申し合わせて六割を東京23区自治協に送り、四割を自治会の家賃運動資金に使用させていただきます。



公団本社へ署名提出 12月6日、全国の団地自治会代表と共に王五自治会木元会長も参加

公団本社に家賃引下げ要請

全国自治協は十二月六日、千宅・住みよい団地をめざす全国代田区・日本教育会館で「国会要望」全面実現と住みよい住

「高家賃引き下げと住宅の修繕をすすめるためのアンケート」活動にとりくんでいます。これにも多数のご家庭から協力が寄せられています。年末集約分については現在集計作業をすすめていますが、追加を含めて最終結果をまとめ、会報などでみなさんにお知らせします。

百人が参加、第一次分の二十四万人分の署名を結果しました。大会には王子五丁目団地からも多数の自治会役員が参加。木元会長が公団本社への要請団



12月6日の全国公団住宅居住者総決起大会の壇上に積まれた王子五丁目団地など各自治会からの署名の山

家賃署名活動の到達状況

12月末現在、次のとおりのご協力がありました

署名世帯数	608世帯
署名人数	2,159人
カンパ総額	325,300円

引き続きとりくみますので、よろしくお願ひいたします。

王子五丁目団地自治会家賃問題委員会

サンタが団地に来て来た!

プレゼント、歌、お話し、いはいのクリスマス

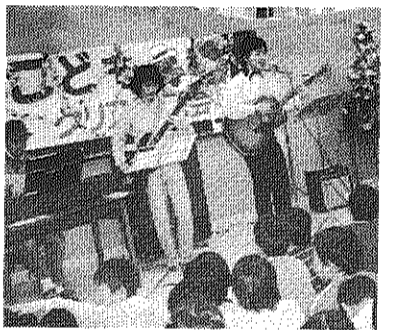
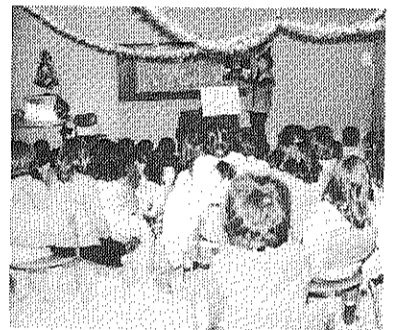
暮れもおしつまった十二月二十二日、集会所において自治会主催(児童部担当)による『子供クリスマス会』がおこなわれ、一部(幼児から小学二年まで)、二部(高学年)合わせて約三百人が楽しくクリスマスの夜を過ごしました。また、続く二十三日(日)には『年忘れもちつき大会』を行ない、午前十一時から三時間の間に千二百人分のもちをつきあげました。お手伝い下さったみなさん、ご苦労さまででした。

自治会 二日間、一五〇〇人が集う 年末行事 一五〇〇人が集う

子供クリスマス会、もちつき、古本市、写真展に



パントワラの可愛らしいく松原勝子さん(自治会役員)ダンスで始まった第一部は、続の語りによる紙芝居で子供たち『上田バンド』の演奏を楽しんだ。今年で三回連続の出演となった川島さんのユーモアあふれる語りには子供たちやお母さん方もじっと聞き入っていました。サンタクロースがやってきた時は川島さんも一緒にキヤンドルの輪に入り、クリスマス会最後の盛り上げて下さいました。



上=おなじみ川島さんのお話し
中=上田バンドのみなさん
下=もちつき



灯油共 昨年を上回る利用 スムーズな供給にご協力を

スムーズな供給にご協力を

冬場の暖房対策として好評の日現在、昨年を上回る利用状況が、よりスムーズな供給体制を確保するために、あらためてご利用されるみなさんに次の点でご協力をお願いします。

自治会では、福祉厚生部を中心に購入価格の現状維持と安全ですみやかな供給体制確保のために、他の役員さんの協力を得て活動しています。三日前にわたっての夜間パトロール(夜九時〜十時)があり、今年も六人から七人の役員さんが交代で回ってくれました。また、大みそかには、新年のボスターです。

役員のみなさん、ご苦労さま

歳末パトロール、速報配布、ポスターにご協力に感謝

自治会事務所は毎年十二月二一貼りや、一月一日付の自治会速報の一斉金戸配布、各家庭から出されたゴミ袋の始末などを七人の役員でおこない、全部終了したときは夜の六時になってしましました。役員とはいいながら、みんな顔を見合わせて「本当に良くやるなあ」と思ったように思います。

歳末助け合い

十二月にお願した「歳末たすけあい運動」には次のようなご協力がありました。

- ◆五十四件二九、九〇〇円
- ◆お金の募金は北区王子出張所を経て、早速実施機関に渡されました。
- ◆皆さんのご協力で心から感謝いたします。

自治会の対公団要求が実現 集会所の補修工事1月16日から開始

工期は1週間、夜6時まで使用出来ず

備品補充目録	品名	数量
机	20	20
黒板	1	1
座卓(和室)	3	3
傘立	1	1
ポット	6	6
消火器	7	7
時計	1	1
カーテン(4.5号室)	40m	40m
掃除機	1	1
座布団(和室)	15	15
スリッパ	140	140

ます。工期は二十三日までの一週間となっております。この間は、夜の六時まで集会所の利用ができなくなります。夜利用される方は工事に支障のないようご協力下さい。

また机やイスなど左の表にある備品の補充はすでに始まっております。除々にこなされていく予定です。

私達の集会所を大切に使用するよう心がけましょう。

自治会の動き

- 10日 灯油チケット販売開始
- 15日 第六回運営委員会 (以上、前号追加)
- 17日 東十条児童館まつり、桜田小学校学芸発表会
- 灯油チケット夜間販売
- 18日 家賃署名屋外テント活動
- 第14回麻雀大会
- 灯油第一回供給
- 19日 青少協推進委員会
- 20日 家賃署名用紙配布
- 23日 家賃署名運動スタート
- 24日 25日 青少協委員研修会
- 24日 26日 会報46号編集
- 24日 灯油チケット夜間販売
- 25日 灯油供給
- 27日 会報出張校正
- 29日 会報46号配布
- 【12月】
- 1日 灯油チケット夜間販売
- 2日 灯油供給
- 全国自治協幹事会
- 第7回運営委員会
- 家賃署名第一次集計
- 6日 全国公団住宅居住者総決起大会(日本教育会館)
- クッキング教室
- 連合町会定例会
- 8日 灯油チケット夜間販売
- 共益費値上げ問題検討会
- 9日 灯油供給
- 12日 青少協推進委員会
- 15日 灯油チケット夜間販売
- 地下鉄七号線王子五団地対策連絡協議会幹事会
- 17日 共益費値上げ問題での自治会と公団営業所話し合い
- 19日 年末行事打ち合わせ会
- 青少協運営委員会
- 19日 23日 年末行事準備
- 20日 23区自治協幹事会
- 22日 子どもクリスマス会
- 灯油チケット夜間販売
- 23日 もちつき大会、灯油供給
- 28日 30日 歳末パトロール
- 自治会事務局御用納め
- 31日 自治会速報配布、新年ボスターはり

謹賀新年

寿司・うなぎ・天ぷら

やつこ寿司団地店

一人前でも出前
王子五丁目団地一号楼
☎(九一四)八二五〇

中国料理

味の天狗

早乙女 章
☎(九一四)二七八八

株式会社依田屋

豊岡商店

代表取締役 豊岡 末廣
王子五丁目団地一号楼一〇五号
☎(九一七)三三三五(代)

かかし印のおいしいお米
米穀・食品・灯油・ペリカン便

金久保米店

代表者 金久保 昭市
王子五丁目団地一号楼
☎(九一四)五八一

タジマシヨツピング

センター王子店

☎(九一四)二八八四

御食事・喫茶

レストラン さんわ

代表取締役 廣瀬 和廣
北区王子五丁目五丁目団地
☎(九一四)九八四六

明けましておめでとございます
本年もよろしくお願ひ致します

白バラ美容ルーム

六十年 元旦
☎(九一七)三三二四

謹賀新年

理容セイカ

代表者 向井 イチ
☎(九一四)六六八八

クリーニングのことなら

ヤナギランドリー

王子五丁目団地二号楼
☎(九一四)五六六六

本・文具・たばこ

飛鳥書店

佐藤 博司
北区王子五丁目二丁目一〇七
☎(九一四)三七四八

当店は 平日夜6時まで

べんりな自動サービスコーナーが
ご利用になれます。

・お預け入れ ・お引き出し
・通帳ご記入 ・残高照会

ご利用時間 平日/午前9時~午後6時
土曜日/午前9時~午後2時

東京相互銀行

王子支店
支店長 渡辺 武夫

王子五丁目団地二号楼
☎(927)2801(代)

書研会

習字サークル

火曜 2時~6時
金曜 2時~6時
一般部 7時~9時
集会所2・3号室

北区野球場連盟・北区スキー指定店
桜田中体育館・スポーツ用品全般取扱店

フェルス・スポーツ

代表者 平山 吉明
北区東十条三丁目一丁目一六
☎(九一四)一〇五六一

漢方相談

井上漢方薬局

〒114 ☎(九一四)四五七七

赤飯・餅菓子製造直売

伊勢屋

北区神谷一丁目三〇一
☎(九一四)二一九八一

和洋酒・食料品・たばこ

コマタ酒店

東京都北区東十条三丁目一七
☎(九一九)二九五五

第一勧業信用組合

支店 東十条
支店長 内山 健二
東京都北区東十条三丁目一三二一〇

学校用品・文具・事務用品

浅田商店

北区王子四丁目一〇一
☎(九一四)七九〇二

桜田中学通学服・体育着取扱店
新入学生ご予約受付中

そごう洋品店

東十条商店街
☎(九一四)二二六二

お米あっせん割引販売
電話注文戸別に配達

米穀・灯油販売
安定供給・安定価格の
灯油共同購入でご奉仕

安藤株式会社

足立区伊興町二丁目二七
☎(八九八)〇三九三(代)

もうご加入しましたか

全労済の

こくみん共済

お申し込みは東京相銀へ

株東京KS引越センター

代表取締役 村野 豊彦
千代田区神田練堀町八一
☎(二五二)五五二六

衆議院議員

弁護士 中村いわお

板橋区板橋四丁目三三三〇二
☎(九六四)九一四四

住みよい団地づくりの
ためにがんばります。

日本共産党
衆議院議員

中島武敏

都議会議員

飯田幸平

区議会議員

木元良八

事務所・北区神谷2-28-3 ☎901-1551

東京都議会議員

安孫子清水

北区岸町一丁目三三三
☎(九〇〇)五六九六

社会党北区議会議員

福田実

王子五丁目団地四号楼六〇一五号室
☎(九一七)三三〇四

ご成人

おめでと

王子五丁目団地は管理開始から九年になりますが、今年には三十九人の方が成人式を迎えられます。新しい時代をにならぬ皆さんに心からお祝いを申し上げます。



一号楼 棟
大野 治彦 さん
川崎 友之 さん
山田 辰夫 さん
栗原 紀 さん
山田 淳一 さん
山田 義則 さん
鈴木 周策 さん
山田 朋子 さん
奥山 康彦 さん
高久 雅美 さん
木暮 雅美 さん
坂本 勝弘 さん
横山 智恵子 さん
小高一 浩 さん
上林 愛弓 さん
岡村 孝弘 さん
岡本 隆 さん
根倉 充 さん
高倉 充 さん
金嶋 小百合 さん
小泉 里佳 さん
本島 正江 さん
田口 亜弓 さん
今井 岳彦 さん
今越 智美 さん
塚野 由江 さん
平野 奈々子 さん
亀田 真由美 さん
中嶋 真由美 さん
川村 はるみ さん
岡本 真利 さん
山崎 貴志 さん
長山 洋美 さん
小見野 真一 さん
内藤 朋子 さん
今井 奈麻子 さん
岡田 秀樹 さん
小野寺 匠子 さん
前川 貴子 さん
山本 真由美 さん
重原 清貴 さん

三号楼 棟

六四号 棟
山崎 貴志 さん
長山 洋美 さん
小見野 真一 さん
内藤 朋子 さん
今井 奈麻子 さん
岡田 秀樹 さん
小野寺 匠子 さん
前川 貴子 さん
山本 真由美 さん
重原 清貴 さん