

1983年度活動経過報告

居住者がくらしやすく、より住みやすい団地をつくるため活発な活動をしました

一九八三年度の活動方針にもあわせ、ご報告いたしました。一年間の自治会活動です。

1、高家賃引き下げに努力し、長くすんでいられる団地にするために

私達の住む王子五丁目団地は、昨年四月最終の家賃値上げを終え、当初十年間の傾斜予定であったものを、自治会のねばり強い運動が実を結び、政府・公団に三年間の短縮を認めさせた成果が、ようやく現実のものとなるわけですね。

このように一応の安定期に入った状況のなかで自治会は、「高家賃安定策」をめざし、より住みやすい団地づくりを自主的立場から、昨年の第七回総会で承認された活動方針にもとずいて、活発な活動を引き下げ運動をおこなってきました。

六月には、王子五丁目団地・赤羽台団地・豊島五丁目団地の連名による陳情書が北区議会へ提出され、七月八日「住宅・都市整備公団家賃の値上げに関する意見書」が全会一致で採択されました。

九月十三日、全国自治協の呼びかけで開催された「高家賃と家賃値上げ反対」全国団地居住者決起大会」に自治会から代表者を送り、全国の高家賃に苦しむ居住者と交流を深めました。

このように経験をもち、十一月十三日から、全国自治協、東京23区自治協の83団地一行動の一環として、ついでに、建設大臣と住宅・都市整備公団総裁に要請する署名活動には、二九六世帯の署名と、三万六千七百〇〇円の運動資金が寄せられるなど、居住者の期待の大きさを感ぜざるを得ませんでした。

自治会では引き続き運動を展開させるとともに、新入居者など家賃値上げの経過を知らない居住者の方々に、積極的に運動参加を呼びかけるなど、より一層努力していくことが必要です。

また、継続事項となっていたシャブ池横の遊び場の改修計画が、当初予定より大幅に充実した形で実現し、五月中旬予定する予定に、自主防災組織の確立化が進みました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。



自転車対策はいぜんとして大きな課題です

自治会では、今年も公団本社、北営事務所、北区などに対して積極的に陳情や交渉をおこなってきました。昨年の七月五日におこなわれた公団北営事務所との交渉で次のような回答が得られ、大きな成果となりました。

○「六号棟、さくら幼稚園付近の青空駐車対策」について車止め増設で同意し、十二月完了

○UHF放送受信アンテナ設置工事、本年三月完了

また、継続事項となっていたシャブ池横の遊び場の改修計画が、当初予定より大幅に充実した形で実現し、五月中旬予定する予定に、自主防災組織の確立化が進みました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

5、みんなが参加する自治会にし、いきいきとした活動をすすめるために

自治会は昨年の総会後に年間計画を発表し、住民の皆さんの参加を呼びかけ、予定行事を全て実行することができました。

今年も王子地域最大の規模をほこる団地まつりは、今年も多くの方が参加と協力で盛大におこなわれました。

また、ファミリー運動会や年忘れもちつき大会もたくさんの方の参加と協力で成功し楽しく暮らした行事となりました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

その結果年間で一六二世帯の新しい会員を迎えることができたが、やや鈍化の方向にあるものの以前より高い返答率の中で飛躍的な前進を得るためには、より一層の努力が求められています。

自治会の動きを早く会員に知らせ、会員の意見交換を活発におこない、自治会活動に反映させるためにも、広報活動は大変重要である。広報部は年七回の発行し、自治会ニュース（ボスター）も多数作成するなど、住民参加の自治会活動を支えてきました。しかし、役員のごんばりは素晴らしかったものの、引き続き努力してまいります。

自治会では、今年も公団本社、北営事務所、北区などに対して積極的に陳情や交渉をおこなってきました。昨年の七月五日におこなわれた公団北営事務所との交渉で次のような回答が得られ、大きな成果となりました。

○「六号棟、さくら幼稚園付近の青空駐車対策」について車止め増設で同意し、十二月完了

○UHF放送受信アンテナ設置工事、本年三月完了

また、継続事項となっていたシャブ池横の遊び場の改修計画が、当初予定より大幅に充実した形で実現し、五月中旬予定する予定に、自主防災組織の確立化が進みました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

4、会員相互の親睦と交流をひろげくらしを守り暖かい心のかよい合う団地にするために

自治会では結成当時の願いに今期は「自治会水もれ共済」である全世帯加入に向けて、今年も組織部を中心に入会促進の財政面から支えるためにも、意欲的な取り組みとなりました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

6、住みよい団地、住みよい街づくり、住民自治をすすめるために

住みよい団地づくりをすすめるために、自治会は今も他団地と連携を積極的にとおこなっています。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

また、夏場の蚊対策として、ガタバチ駆除に努力するなどの活動もおこなわれました。

備品目録

1983年4月～1984年3月

品名	数量	品名	数量
自動発電機	1	コードリール	3
サイレン付メガホン	3	ワイヤレスハンドマイク	1式
カメフラ	1	携帯用大型懐中電灯	4
テント	2	ヤカ	1
カ	1	分電器	2
おでん鍋	1	鉄板器	1
焼そば用	1	焼手	2
焼手	1	山神	1
天(はっぴ)	80枚	自治会本部提灯(大)	1対
自治会本部提灯(小)	2	旗	5組
カブ	3	スト	1
池物	1	じゃぶ	1
白	3	紅	4

ス	2
機	1
機	1
機	1
庫	1
器	1
断	1
ク	1
ス	1
板(小)	1
金	1
ス	1
ス	1
箱	1
削(電動)	1
器	1
計	1
計	1
棚	1
旗	1
駒	5組
式	2
器	1
器	1
器	4

1984年度 予算(案)

収入の部

科目	予算額	備考
会費収入	5,006,000	
入会金収入	60,000	
区事務委託料等	789,280	事務委託料、北区ニュース、防災補助金
広告収入	150,000	会報掲載広告料
特別会計繰入	221,571	私道防犯灯補助金特別会計からの繰入れ
雑収入	100,000	受取利息、印刷代、その他
前期より繰越	389,352	
合計	6,716,203	

支出の部

科目	予算額	備考
自治会活動費	870,000	
会議費	200,000	総会、研修会補助他
会場使用料	20,000	集会所使用料
活動費	100,000	
交通費	120,000	
通信費	100,000	電話代、郵便代
渉外費	180,000	他団体お祝金など
慶弔費	90,000	香典、新入学児童記念品、祝金
地域活動費	80,000	青少年協他
会報発行費	1,000,000	活版7回(団地まつり会報はおまつり会計で)
専門部費	300,000	専門部委員会で分配
行事費	600,000	運動会、敬老会、他
じゃぶ池運営費	300,000	人件費他
共済費	250,000	自治会共済掛金
事務局活動費	1,600,000	
常勤費	1,050,000	常勤事務局員の奨励金
事務補助活動費	240,000	ポスター張り、自治会の配布物他
配布料	110,000	北区ニュース配布手数料
集金手数料	200,000	自治会費集金手数料
運営費	970,000	
事務所経費	400,000	事務所、集会所使用料他
消耗品費	450,000	印刷、用紙、資材、事務用品
備品費	100,000	
雑費	20,000	
分担金	570,000	
公団自治協	480,000	
連合町会	50,000	
防火協会	30,000	
清掃協力会	10,000	
予備費	236,203	退職積立金
合計	6,716,203	

1983年度 決算報告書

収入の部

科目	予算	実績	増減△
会費収入	4,860,000	4,268,100	△ 591,900
入会金収入	75,000	32,800	△ 42,200
区事務委託料等	730,000	789,280	59,280
広告収入	200,000	108,000	△ 92,000
特別会計繰入	210,000	210,000	0
雑収入	300,000	99,666	△ 200,334
前期より繰越	280,726	280,726	0
合計	6,655,726	5,788,572	△ 867,154

支出の部

科目	予算	実績	増減△
自治会活動費	755,000	765,261	10,261
会議費	150,000	162,109	12,109
会場使用料	15,000	7,050	△ 7,950
活動費	100,000	93,580	△ 6,420
交通費	130,000	108,716	△ 21,284
通信費	30,000	68,620	38,620
渉外費	180,000	160,034	△ 19,966
慶弔費	70,000	84,330	14,330
地域活動費	80,000	80,822	822
会報発行費	1,000,000	820,740	△ 179,260
専門部費	300,000	252,583	△ 47,417
行事費	600,000	602,051	2,051
じゃぶ池運営費	300,000	211,018	△ 88,982
共済費	520,000	39,696	△ 480,304
事務局活動費	1,530,000	1,425,304	△ 104,696
常勤費	1,020,000	1,020,000	0
事務補助活動費	200,000	140,700	△ 59,300
配布料	110,000	109,904	△ 96
集金手数料	200,000	154,700	△ 45,300
運営費	820,000	544,417	△ 275,583
事務所経費	200,000	169,840	△ 30,160
消耗品費	500,000	352,887	△ 147,113
備品費	100,000	0	△ 100,000
雑費	20,000	21,690	1,690
分担金	560,000	564,000	4,000
公団自治協	480,000	480,000	0
連合町会	50,000	55,000	5,000
防火協会	30,000	29,000	△ 1,000
予備費	270,726	174,150	△ 96,576
合計	6,655,726	5,399,220	△ 1,256,506
次年度への繰越金		389,352	
総合計	6,655,726	5,788,572	△ 867,154

合同貸借対照表

1984.3.31

資産の部	金額	負債及び繰越金	金額
現金	14,549	事務所確立積立金	800,000
普通預金	1,494,580	一般会計繰越金	389,352
定期預金	998,000	家賃対策特別委員会繰越金	515,069
		私道防犯灯補助金繰越金	221,571
		灯油共同購入繰越金	90,295
		団地まつり実行委員会繰越金	292,842
		退職積立金	198,000
合計	2,507,129	合計	2,507,129

家賃対策特別委員会特別会計決算報告書

収入

支出

収入	金額	支出	金額
前期繰越金	561,986	家賃対策資料代	40,700
1983年秋の家賃引き下げ署名運動居住者カンパ金	346,170	署名用紙代	33,700
受取利息	6,509	署名運動活動費	47,750
		封筒代	13,100
		切手代	43,500
		東京23区自治協納付金	211,842
		雑費	9,004
合計	914,665	合計	399,596
		次年度への繰越金	515,069
		総合計	914,665

1983年度会計監査報告

監査の結果、1983年度決算報告書のとおり相違ありません。

1984年4月1日

会計監査 岡野金三
同 大貫法子

灯油共同購入決算報告書

収入

支出

収入	金額	支出	金額
前期繰越金	737,897	82年度灯油代金残支払	567,350
値引分還元金	13,000	82年度分払い戻し	146,070
83年度灯油券代	3,175,520	83年度ポリ容器代	4,200
ポリ容器代	4,200	83年度灯油代金支払	3,128,070
受取利息	5,368		
合計	3,935,985	合計	3,845,690
		次年度への繰越金	90,295
		総合計	3,935,985

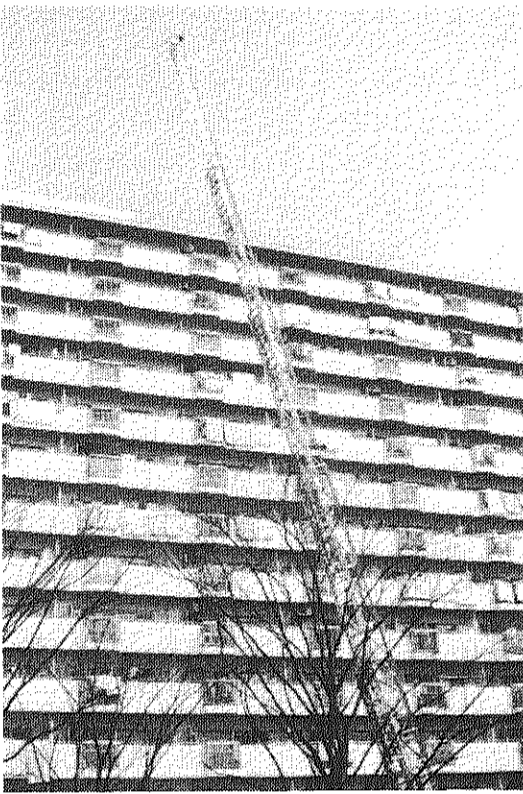
団地防災デーに500人参加

天ぷら火災実験や119番通報訓練も

三月二十五日(日)団地広場を会場に訓練開始。中央広場を中心におこなわれた「団地防災・防火デー」には約五百人の居住者が参加し、巨大地震発生を想定したさまざまな取り組みがおこなわれました。

十二時三十分「東海型巨大地震発生」を告げる消防車のサイレンを合図に訓練開始。中央広場を中心におこなわれた「団地防災・防火デー」には約五百人の居住者が参加し、巨大地震発生を想定したさまざまな取り組みがおこなわれました。

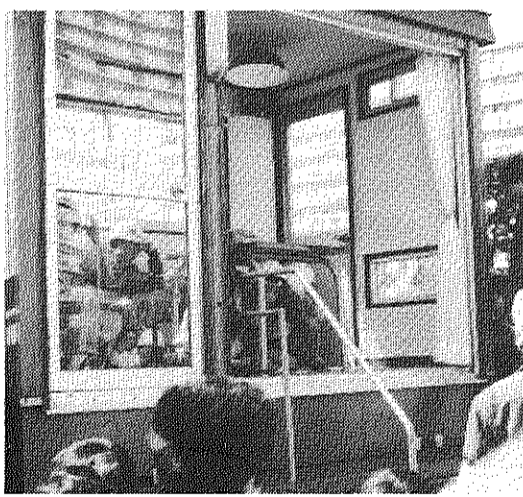
近大変増えているテンプラ火災。十分ぐらいで発火点(約三百七十分前後)に達し自然発火する。この他に仮設電話を使っていること(ガスが止まらないうちに)ガスを止める。ぬれたシーツかぬれタオルで鍋をすっぽりとおおおうこと。車のデモンストレーション、起る。緊急連絡やハンコをの防災訓練でした。訓練に参加した六号棟Eさんは「防火の映画のあと非常食の配布があり、全ての予定を終了、みなさんで苦労しました。」



最新式ハンコ車のデモンストレーション。高層団地にはたのしい味方です



三角パケツでの初期消火訓練なかなかうまくいきませんね



起震車で震度6の烈震を体験

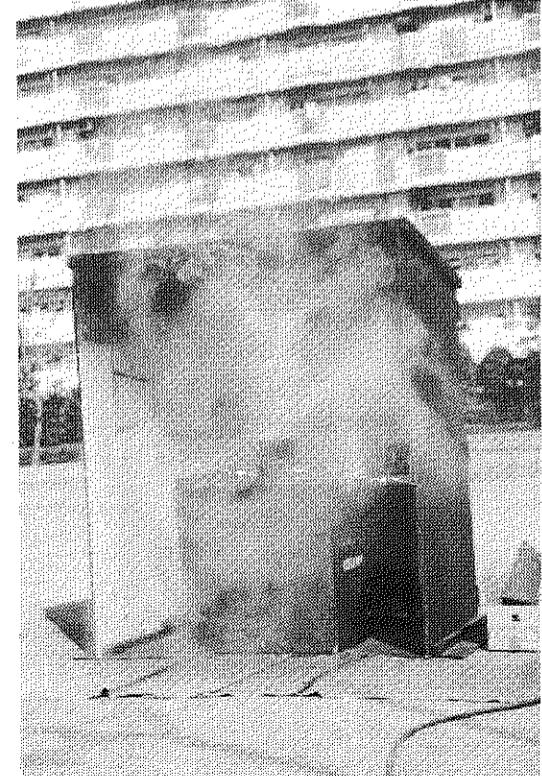


中央広場で消防署員の説明をきく防災訓練参加者

じしんでもあわてず火のもとたしかめて
ぼうさいはびごろのくんれんこころがけ

なんて、私も長電話の方なのでこれからはキッチンとガスを止めるようにします。」と語っていました。

広場での訓練終了後、集会所での映画会にも約百人が参加、防火の映画のあと非常食の配布があり、全ての予定を終了、みなさんで苦労しました。



天ぷら火災の実験—あわてて水をかけたらこのとおり、絶対にはいけません

自治会役員会だより

◆第9回役員会のもよう
(3月30日午後8時から)
一、次のごとを決めました。
①選挙管理委員の任命……………
会長、事務局が次回役員会までに案を提出。
②83年度活動総括と新年度活動方針案の作成作業について…
各部長、委員長が次回役員会までに案を提出。
③会員入会促進デー(第2次)のとりくみ…入居の多い3月なので3月11日、18日までを入会デーとし役員全員で

◆第10回役員会のもよう
(3月11日午後1時から)
一、次のごとを決めました。
①各種委員推せん
②明るい選挙推進委員に
六号棟 滝沢勝さん
六号棟 宮井勝蔵さん
③保健衛生協力委員に
二号楼 山本八重子さん
六号棟 北原志づきさん
④青少年委員に
五号棟 勝又章さん
以上の委員を自治会で推せんすることを承認。
◆第11回役員会のもよう
(3月27日午後8時から)
欠席者多数のため、決定がでないため、参加役員にたいし議案書説明のあと、議論し訂正を含め、意見をだしてもらいま

集会所 値上げを延期

◆第12回役員会のもよう
(4月1日午後8時から)
一、次のごとを決めました。
①第8回総会議案…活動報告、その後の値上げの動きについて、活動方針(案)83年度決算報告、84年度予算(案)を討議確認する。
②選挙管理委員の任命について…会長より、6号棟今井さん、6号棟岩崎さん、5号棟上田さんの3名提案があり、承認されました。
③集会所料金値上げ問題について…3月16日に東京支社交渉がおこなわれるので、今後の問題として取り組んでいくこと確認
④春休み映画会と子供の交通安全防止安全教育…4月4日

「水もれ共済」導入から一か月 高まる会員の期待

「自治会水もれ共済」導入から一ヶ月がたちました。幸い小さな水もれが二件あっただけで、早速お見舞いが届きました。もちろん共済に加入したからといって安心して水もれ事故をおこすわけにはいきませんが、今までたびたびトラブルの原因になっていたことが少しもなくなってくれば、それだけでも導入を実施したかいがあるというものです。

最高の利用かん数に 共同購入 東京一安い価格好評

今年冬の長さ寒さにはみなさん、いいかげんウンザリしたのではないのでしょうか。自治会は三月二十五日の灯油

利用缶数は二千四百六十缶で過去最高を記録しました。終了後も、事務局に券の販売をたずねる会員の方が見える程で、春のおとすれがこんなにも待ち遠しく思えた年もありました。自治会では来季も東京一安い価格でみなさんに供給できるように今季の資料をもとに活動していきたいと思っております。なお、未使用の灯油券の払い戻しについては、現在自治会事務所でおこなっていますのでなるべくお早めにおいでいただければ幸いです。福祉厚生部をはじめとする役員のみならず、寒い中本当に苦労されました。