

### 自治会連絡所

場所 6号棟集会所 NO.1  
 電話 (914) 9870 (公衆電話)  
 開設時間 月～金 10時～3時  
 入会、相談などご利用ください

## 王子五丁目団地

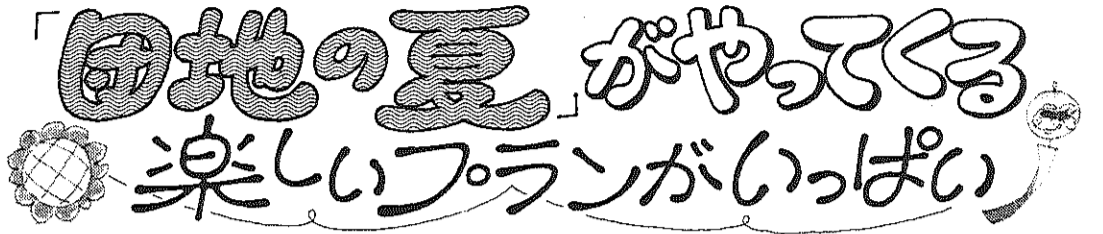
# 自治会会報

第31号

1982年6月15日

王子五丁目団地自治会

編集・自治会広報部  
編集責任者・木元章喜



早いもので今年ももう六月になってしまいました。これから梅雨入りですが「団地の夏」はもうすぐそこまで来ています。

王子五丁目団地の夏の主役は何といっても「団地まつり」ですが、その他にも幼児が楽しみに待っている「ジャブジャブ池」や、毎年恒例のラジオ体操など、元氣いっぱい夏を過ごす企画がいっぱい計画されています。昨年台風で残念ながら中止になった「子供キャンプのつどい」も、今年こそは実施しようというハッキリしています。

あなたのご家庭の夏の計画はもうお決まりですか。今年はずいぶん自治会のサマープランを予定に入れて、楽しい夏をすごしましょう。

### ちびっこあつまれ

ジャブ池7/1オープン

今年で四年目を迎える「ジャブ池」は、例年のおおむね七月一日にオープンする予定です。現在着々と準備を進めてい

ます。ご承知のようにジャブ池は、自治会が公園に設置を要望して作り上げたものであり、現在実際の管理運営は、自治会の責任でおこなっております。自治会ではそのため、自治会費のなかから一定の予算措置をして、監視の方をお願いし、また万が一の場合の保険も掛けて万

た万が一の場合の保険も掛けて万

7月30・31日 8月1日  
第6回団地まつり

### ◇団地まつり実行委員会

—6月18日(金)午後8:00より

団地集会所

王五団地の夏の呼びもの、団地まつりも今年で6回目を迎えます。団地のみんなが楽しみに待っている団地まつりの準備は、もう始まっています。みんなで知恵を出しあっていますので、ぜひあなたの力をお借し下さい。また、例年のように多くの実行委員のみなさんのご協力が、ぜひとも必要です。この面でのご協力も、よろしくお願いいたします。

### ラジオ体操

小・中学校が夏休みになった日から、ラジオ体操がはじまります。王子五丁目団地の参加者は、回をおうごに増えています。昨年は、桜田中学校の校庭いっぱい参加者で盛況でした。今年も、朝少し早く起きて、みんなでラジオ体操をしましょう。

◇期間 七月二十一日より  
七月三十一日まで

◇場所 桜田中学校々庭予定

左のイラストは、五号棟の新役員勝又氏の作です。

6・7・8月

### 自治会の行事

#### 潮干狩

昨年までは、バスで木更津へ行っていましたが、時間のムダと参加費が高額になることを考え、今年は近場で実施することになりました。

参加の方は、すぐにご連絡を。

◇月日 六月二十日

◇場所 船橋市富潮干狩場

◇会費 大人一八〇〇円  
子供一〇〇〇円  
幼児 七〇〇円

#### 自動車運転者講習会

自治会としては、始めてのとりくみです。今年四月一日より運転免許証の書き換え方法が、若干変更になっています。

また、自動車事故防止のための映画などについて、王子警察交通課の係員が説明をいたします。免許をもっている方の多数の参加を呼びかけます。

◇日時 七月三日午後七時より

◇場所 集会所二、三号室

#### 麻雀大会

今年で八回目になる自治会主催の麻雀大会です。

健全な大会ですので、始める方も、ぜひご参加下さい。

◇日時 六月二十七日  
午後〇時より

◇場所 集会所二、三号室

#### 夜間プール

昨年好評だった「夜間プール」を、今年も計画をしています。

◇日時 八月十三、十四日

◇場所 北区立王子プール

#### 住宅デー

建築労働者の集まりである全建連主催で、毎年おこなっている住宅デーが、今年は王子五丁目団地で開催されます。自治

◇日時 八月十三、十四日

◇場所 北区立王子プール

### 自治会に入会を

王子五丁目団地自治会 ましたし、また「団地のふは、今年で結成五周年を迎えることになり、このため「団地まつり」などの行事を実施してまいります。

私たちの団地は、高家賃のため毎年三百世帯近い転居者があります。このなかで、自治会のはたして来た役割は、極めて大きいものがあります。

四年前の七月に「高家賃」の引き下げ、傾斜期間の三年短縮を勝ち取ったのを始め、ジャブ池などさまざまな施設の新設を実現し

また、自治会に加入されたいみなさん、みんなで協力し合って、王子五丁目団地をより団地にするために自治会に入会下さい。

## 夏休み子供キャンプ大会

◇日時 8月21・22日

◇場所 秩父方面予定

普段体験できないことを、夏休み期間中に子供たちに味あわせてやりたい——こんな気持ちで、昨年始めての企画として「子供キャンプ大会」を計画しました。しかし残念ながら昨年は台風で中止、今年こそはと計画しています。また場所などについては、検討中であり、詳しいことは決定しだいお知らせをしたいと思います。去年の相模湖は交通の便が悪く費用もかさむため、楽に安くいける、水と空気のきれいなキャンプ地として、秩父方面を予定しています。保護者の方も含め、多くの方の参加を待っています。

皆さまの幸せな毎日、ゆたかな暮らしのために  
 少しでもお役に立ちたいと願っております。

夏のボーナスは(優)をきかせて  
 大きく増やしましょう。

年金のお受取り

給料振込

各種自動振替

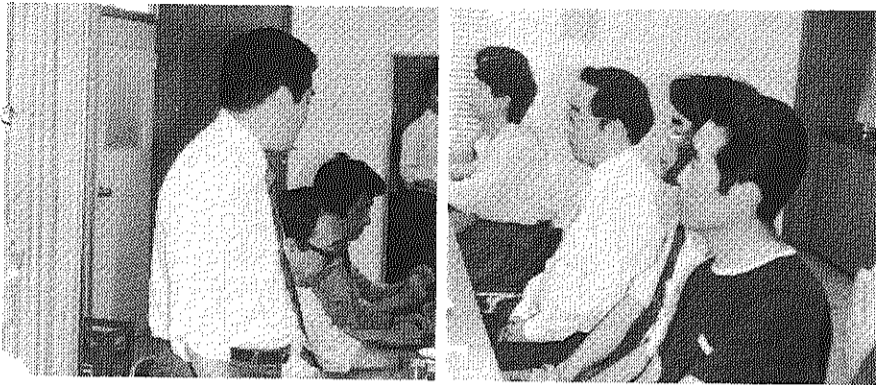
まごころでお手伝い

# 東京相互銀行

王子支店  
 ☎03(927)2801(代)

# より良い住環境づくりを

## 自治会役員が 公団北営業所と懇談

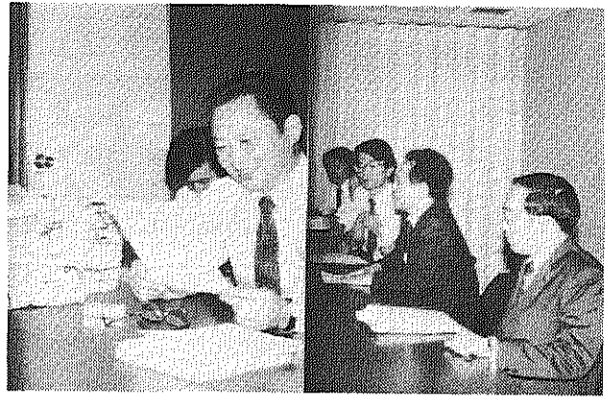


回答する公団北営業所の大島所長ら

「より良い住環境を」と要望する自治会役員

### 建設省と公団本社に提出

#### 「高家賃引下げ」の総会決議



自治会役員会は六月九日、住宅・都市整備公団本社と建設省にたいし、第六回自治会定期総会で満場一致採択された「公団王子五丁目団地の高家賃引き下げの即時実施を建設大臣と住宅・都市整備公団総裁に要請する決議」を提出しました。

まず千代田区九段南の公団本社では、川原井管理部長はじめ赤井業務課長、上ヶ平業務課長代理の三氏が対応。要請書を採決を手渡す。

出たあと、井上会長は王子五果を示して訴えました。これに丁目団地の現状を説明、高家賃に苦しむ住民の声について、自治会の要請内容を建設省の調査アンケートの集計結果に添えて提出する予定です。



東京23区公団自治協の第3回総会

### 高家賃引下げめざす 東京23区自治協が総会

東京二十三区自治協の第3回総会が、五月二十三日東京都労働福祉会館において開催されました。王子五丁目団地からは、山本事務局長はじめ四人が参加し、熱心に討論に加わり、当団地の現状を訴えました。

総会は幹事会提案の全議案が出席者の活発な討論のあと承認され、あらたな出発の決意を確認しました。活動基本方針では、家賃について不当な再値上げと高家賃制の撤廃を求め、各自治会間の相互交渉を促すことになりました。

#### 全国自治協も総会開く

期総会が六月十三日、神奈川県箱根町湯本で、各地自治協の代表約二百人が参加して開催されました。総会では、公団家賃の不当な引き上げや再値上げ反対の新設決められました。

#### 役員の新補充選任について

五月三十日の第三回自治会役員会では、自治会役員として次の三名の方を補充選任しました。  
〇九二一〇九 清水憲一  
〇九二七二六四 員二十七名、新役員三名、計三十名となりました(六月十五日現在)。  
〇九二七二〇三 福田光子  
〇九二七二〇四 現在。

### どうなっている? 団地の消火設備のしくみ

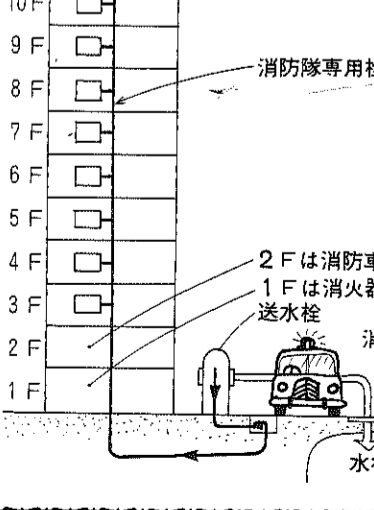
スワ火事だ、というとき、団地の消火設備はどのように使われているのか。自治会役員会は五月十三日の公団北営業所との懇談会で公団側への点をたし説明を受けた。

図をいっくみだす。各号棟とも三階以上の各階廊下に「消防隊専用栓」が設置されています。これは火災が発生して消防自動車がかけてきたとき、消防隊の消火活動に使用するもので、居住者は操作できません。

図のように消防車は団地内の四方所に設置されている水槽から給水し、各号棟一階の「送水栓」にドッキングしたホースを通じて、各階の消防隊専用栓に水を送り、その消火栓を使って活動します。

二号楼と六号楼(いずれも十四階建)の十二、十三、十四階には「屋内消火栓」が設置されています。これは法律によって十二階以上、高さ三十一メートル以上設置が義務づけられているものです。

この屋内消火栓は、火災のとき居住者が消火活動に使用するもので、ホースも準備されています。水は屋上タンクから送られます。屋内消火栓ボックス上部の火災報知器ボタンを押すと、屋内消火栓ポンプが起動し、自動的に水圧が加えられます。なお、二階はこのような消火栓がなく、一階に備えつけられている「消火器」を使うか、消防自動車からの直接放水で火災に対処することになります。



# 1982年度自治会活動年間計画表

6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月
12日 全国自治協 13日 総会 20日 潮干狩り 27日 住宅デー 27日 第8回麻雀大会	1日 ジャブ池 オープン 2日 第4回役員 会 3日 自動車運転 者講習会 4日 会員拡大行 動 21日 早起き 31日 ラジオ体操 中旬 青少協、自治 会球技大会 30日 第6回団地 まつり	1日 第6回団地 まつり 13日 夜間プール 14日 (予定) 21日 夏休み子供 22日 のついでキ ャンプ大会 (予定)	1日 防災デー 5日 3日 第5回役員 会 15日 敬老会	3日 会員拡大行 動 10日 第2回団地 ファミリー 運動会 中旬 青少協、自 治会親子、 スポーツフェ スティバル	2日 第6回役員 会 14日 第9回麻雀 大会 22日 灯油共同購 入、第1回 供給(予定)	18日 子供クリス マス会 18日 グンスパー ター 19日 年末バザー 28日 歳末特別警 30日 戒パトロー ル	9日 自治会新年 会 14日 夜 15日 スキー 16日 旅行 28日 第7回役員 会	6日 会員拡大行 動 中旬 スケート教 室、青少協、 自治会たこ あげ大会	8日 第8回役員 会 下旬 子供の交通 事故防止安 全教育



## 自治会結成 新しい飛躍の年に 五周年を迎え

一九八二年度自治会の年間計画——自治会役員会では、今年度の活動方針にもとづいて各専門部ごとの詳しい計画を作成しました。より一層住みよい団地づくりと楽しいコミュニティーの広がりめざし、みなさんのご協力をよろしくお願ひします。

### 組織部

王子五丁目団地は、自然として転居率が高い(昨年度は約三百世帯)ので、新入居者を中心に自治会入会の促進を計る必要があります。今年度は予算にあるように、三百世帯の新加入をめざしてがんばります。

当面、自治会入会のおさそいなどを作り、団地まつりまでに百五十世帯の加入をめざします。こたえるつもりです。

### 文化体育部

団地生活はなんとなく味気なくならずが、その中においていかに楽しい場所を作り住民どうしの親睦をはかる。これが文化体育部の大きな中心テーマです。冬のスキー、スケート教室や初夏から夏にかけての沙丁魚や初夏から夏にかけての沙丁魚、親子で楽しむ水泳教室などの季節感あふれる催し物や今年で八回目を迎える麻雀大会、年末のダンスパーティー、23区自治会主催による囲碁大会などの

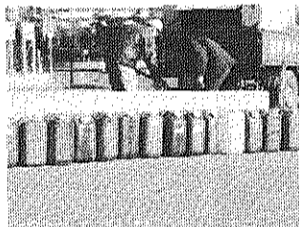
### 広報部

自治会報や速報、ポスターの作成など、広報部の仕事はたくさんあります。自治会の動きを常に会員のみなさんに知らせると同時に、みんなの声を自治会に反映させるよう、努力します。毎月一回の会報づくり、その都度の速報などで役割を十分果たせるようにしたいと思ひます。

### 児童部

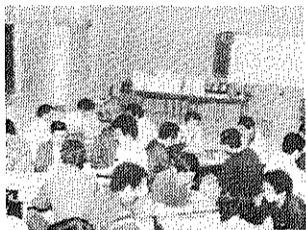
子供達の明るい笑い声が聞える団地は皆が望むものです。新聞の社会面にのっている暗い記事はこの団地からは出たくありません。

### 福祉厚生部



去年までの文化厚生部から新しく生まれた専門部です。団地内外との協力で皆さんの生活にかかわる活動を行ないます。特に冬に向けての灯油販売は一円でも安く供給する覚悟です。その他、敬老会等の行事や警察署交通課とのタイアップによる運転講習会など、積極的に活動していきます。

### 住宅環境部



本年度より新設されました住宅環境部では、団地の共有部分の見直し、例えば外灯をつける、団地内に公衆便所をつくる、防災設備の確認と使い方を知らせする、などを行ないたいと思ひます。また、住居専用部分の問題の相談にも応じ、必要に応じては専門家の紹介、管理事務所との交渉等を行っていきます。

### 防火対策委員会



一般住宅に比べ安全なはずの高層住宅も、実際の火事や地震などの前には不安がつのります。防災対策委員会では日常生活の中で安全対策や心がまえを皆さんに訴えるとともに、公団にも防災設備の再点検や充実に努めるように交渉を重ね、安全な団地生活を確保するために奮闘します。

### 家賃対策委員会

私たちの団地の家賃も、来年の四月でとうとう最終の家賃値料をむかえてしまします。入居以来「高家賃」を下げることを要求して運動を進め、一定の成果をあげてきましたが、今年度は、こうした今までの運動を土台にして、「個別家賃の即時打ち切り」の実現など、より一層の運動の発展が求められています。自治会の発展が求められています。自治会活動が円滑に進むように基本的な打ち合せをするように努めます。

### 号棟フロアー対策委員会

自治会新役員会は、五月二十九、三十日の両日「北区立飯館林間学園」で役員研修会を開きました。

### 一年間がんばります 新役員研修会開く

自治会新役員会は、五月二十九、三十日の両日「北区立飯館林間学園」で役員研修会を開きました。今回の研修会は毎年恒例のものですが、新しい役員さんを含め自治会の運営や家賃問題などの重要な問題を学習したり、自治会の年間計画を作成し、今後一年間の自治会活動が円滑に進むように基本的な打ち合せをするように努めます。

### 「水もれ」対策に 共済制度導入へ

王子五丁目団地のなかでの水もれ事故——入居以来何件の金銭的被害をおこすことにも大きな事故がおきています。こうした事故が起きた場合、上下関係のトラブルや補償問題などで事故発生側も被害を受けた側も大変な思いをすることになります。そこで自治会役員会では、万から六十万円、会員対象に

### 自治会の動き

自治会では、各専門部ごとにどのよう行事などの他に、実行委員会をつくり、全体としての活動も進められています。昨年はじめて開催した「団地ファミリー運動会」、毎年好評の年末バザーなど、今年も年間計画のなかに取り入れ、実施します。今年度は、特に自治会結成五周年を記念して、今年から準備を進め、例年になく盛大で楽しいものにしようとして、ハリキッチいます。

- 11日 会報31号出張校正
- 12日 全国自治協総会
- 15日 ジャブ池利用者受付開始
- 29日 自治会役員研修会
- 30日 第3回役員会
- 1日 会報31号編集
- 23日 自治会協幹事会
- 3日 ジャブ池準備委員会
- 6日 会報31号編集
- 8日
- 9日 第2回役員運営委員会
- 「家賃引き下げ要請書提出(住宅・都市整備公団本社建設部)」

掛金は現在の自治会費で負担をするというものです。詳細は今後の検討したいというところですが、少しでも安心して住んでいられる団地にしようという、自治会活動の主旨に添ったもので、今年の総会でも「活動方針」のなかで確認されている課題ですので、一日も早く具体的な検討を終わらせ、導入実現を計りたいものです。

