

# 王子五丁目団地自治会会報

第17号

1980年6月15日

日本住宅公団  
王子五丁目団地自治会

編集・自治会広報部

発行責任者・石井利弘

5-710 電話(912)4034

**自治会に入会を**  
私たちの王子五丁目団地自治会は、結成以来「住みよい楽しい団地づくり」のため日夜努力し、大きな成果を上げてきました。しかしまだ問題は残されています。全居住者の参加で「明るい王子五丁目」にするため、まだ入会されていない方の入会を呼びかけます。お近くの役員まで。

## 家賃引下げ、必ず!



署名運動の結果を示すグラフをはり出して「引き下げ実現までねばりつよい運動を」と決議した自治会総会(5月10日)

### 国会議員も「高い」と認めた切実な要求

#### 実現までがんばる 自治会総会で特別決議

「4月から2DKで6万円の大家に、傾斜家賃はもうダメだ!」——本年4月からと、今年4月からの「これは過去3回の取り組み中最高額」でした。

「家賃で関連公共施設費を負担しているのは税金の二重取りだ。政府補助金でまかなえば1万円以上は家賃は下げられる」と5月のゴールデンウィークも返上で屋外アピール行動を展開した結果、署名推進委員もかつてない規模のみなさんに協力していただけました——署名軒数は、5月8・9日の両日、国会へ行き、自・社・公・共・民各党の衆・参14議員に手渡し、紹介議員として請願採択に尽力していただくよう要請。

5月13日、参議院建設委員会理事会の請願審査で上田耕一郎議員(共産)が「当然の要求で検討しています。各議員のみならず、採択を主張しました。皆さんのいっそうのご協力をお願いされました。」

「都バス路線復活」区議会でも請願採択

王子五丁目自治会も積極的に参加し、居住者の署名をお願いした。東十条を経由する都バス路線(赤羽—王子—池袋)の復活を要請する請願(一万人が署名)が5月23日の北区議会交通公害特別委員会でも全会一致採択されました。

「他理事からの発言はなく、結果的には採択に至りませんでした。一方、衆議院では、突然の解散で、残念ながら審議にはいれませんでした。」

王子五丁目自治会も積極的に参加し、居住者の署名をお願いした。東十条を経由する都バス路線(赤羽—王子—池袋)の復活を要請する請願(一万人が署名)が5月23日の北区議会交通公害特別委員会でも全会一致採択されました。

## 団地まつり 8月1、2、3日

### 「子供主役」の祭典に

#### 盆踊り、みこし、夜店も...

「第4回ふるさと王子五丁目団地の手づくり団地まつり」は8月1日(金)、2日(土)、3日(日)の三日間、子どもたちを主役にして盛大に開催します。

5月31日、80年度第一回団地まつり実行委員会を開き、なまこし、そしてこれらも手づくりの山車の巡行、広場をぐるりと囲む自治会のもき店、や夜店——など、王子地区最大規模の「この評判におきわしていただくようお願いいたします。くわしくは追ってお知らせします。」

「第4回ふるさと王子五丁目団地の手づくり団地まつり」は8月1日(金)、2日(土)、3日(日)の三日間、子どもたちを主役にして盛大に開催します。



すごかったナア……昨年の団地まつり

#### 未就学児の水遊び場

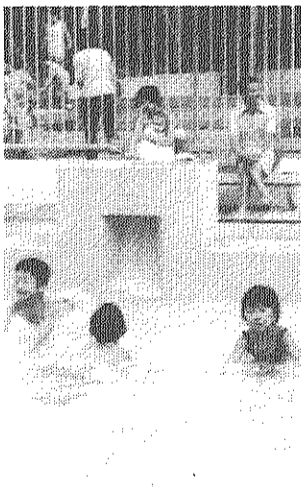
### 「じゃぶじゃぶ池」

#### 7月1日にオープン

未就学児の水遊び場である「じゃぶじゃぶ池」は7月1日にオープン予定です。自治会の公団への三年がかりの要望が実り、昨年つくられた「じゃぶ池」は、居住者のみなさんからも喜ばれ、多くの子どもたちが水になれ、親しみました。

「じゃぶ池」の運営・管理は自治会保育・児童部が担当し、運営経費は自治会予算に計上してあります。

利用方法などは近日中にお知らせします。



皆さまの幸せな毎日、ゆたかな暮らしのために少しでもお役に立ちたいと願っております。

振込  
与金  
給年

のお受け取りに……東京相互銀行の自動振込をご利用ください

毎月5日は預金感謝デー



# 東京相互銀行

王子支店

電話(927)2801

北本通り(団地側)

「住居地域」に変更を要望

二号棟騒音の防止を

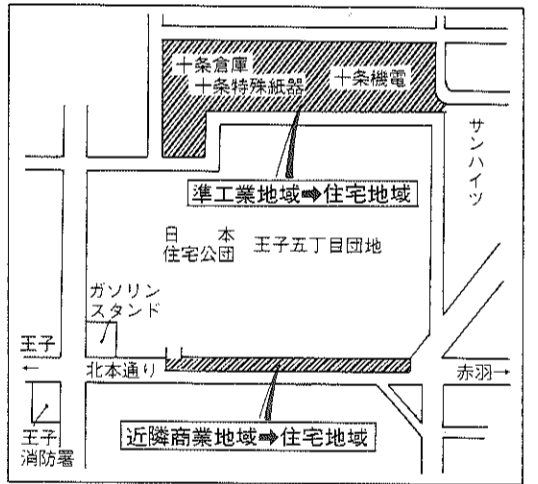
用途地域指定で自治会が区に申入れ

北区が、本年三月に十六日付が含まれておりました。...



2号棟、1号棟のひどい騒音防止のため、北本通りの中央から団地側は「住居地域」にしてほしい

要請書のなかでは「北本通り...」とあり、これは東十条二丁目...



自治会の動き

- 4月
1日 第18回常任委員会
2日 自販車の装備点検
4日 関東自治協第4回理事会
...

屋上閉鎖を実施



自治会の要望によって、団地の屋上が閉鎖されました。...

保健所の仮庁舎 7月末に「開業」

五号棟公共施設予定地に王子保健所の仮庁舎が建設されています。...

専門部活動を活発に 全世帯の加入めざす

新年度常任委員会がスタート

- 自治会常任委員会は五月二十日に本年度最初の、六月六日の第二回目の会議を開き、...



関東自治協第22回総会 (5月25日)

関東自治協が5つに分かれ 東京23区自治協に 6月29日に設立総会

会館で第二十二回定期総会を開き、七月一日を期して関東自治協の組織を東京二十三区、...



# 安心して暮せる団地に

## 第4回自治会総会

### 家賃引下げ運動強化

#### 豊かな親睦と交流の場を

5月10日、自治会第4回定期総会が午後7時より団地集会所で開催されました。3月より開始した「高家賃引き下げを求めると国会請願署名」運動の成功を確認するとともに、1年間の活動をふりかえり今後の方針を決める総会でした。当日は代議員と役員を含めて約50名が参加、役員からの報告・80年度活動方針を討議・すべての議案を承認しました。

総会には松原副会長のあいさつ、会のメッセージ紹介のあと一九七九年度活動報告を行った佐藤事務局長は、1年間をふりかえり「砂場日よけの設置、②いあいさつをしました。(別)えんごの砂場日よけの設置、③時計塔の設置、④公団住宅関係自治会協議、⑤シャープ池の活用、⑥時計塔の設置」を強調。

入居以来1000世帯が転居してながらも自治会会員は昨年同様に増えているのは成果であり、会費納入率も90%を超えている。さらには自治協のなかで王五自治会が高家賃引き下げ運動の重要な役割をもっていること、王子地域の諸行事にしても王五自治会を抜きにしては考えられなくなっている。また自治会が大きく発展したのへました。

つづいて家賃対策特別委員会の中村委員長が多くの会員の協力で成功させた高家賃引き下げ国会請願署名運動の結果について報告、岡野財務部長が決算報告、斎藤会計監査が監査報告を行いました。

悪い面を残したままのものであり、賃貸住宅はますます悪化する危険な構想だと答え、自治会に結果してがまんはついでとを訴えました。

方針、予算が提案と承認された後、「高家賃引き下げ」

「ご活躍ごころ」

北区から要望されていた日赤社費増強募金は五月八日の常任委員会決定し団地居住者に呼びかけたところ、総額五、二〇〇円の募金が集計されました。六月一日付で北区に送付しました。ご協力ありがとうございました。

最後に新役員を代表して石井会長があいさつした後、吉田副会長の閉会のあいさつで総会を終りました。

坂東 茂  
湯浅 幸治  
井口五月枝  
内山 秋雄  
久保田マサ子  
斎藤勝之助  
宮井 勝蔵



80年代の自治会活動「GO」の一第4回総会

置などの成果があり、団地まつりは周辺住民の参加も多く、関心をもたれている。他にも月一回の催しもあられ、団地住民の親睦、交流がすすんでいることを強調。

### 「都市整備公団」で議論

質疑のなかで①都市整備公団とは何なのか、②整備公団管理になれば団地に住みやすくなるのか、との質問に対し、役員側は、③整備公団とは、行政改革の名を借りた賃貸住宅切捨て攻撃であり、政府が住宅公団の機能をなくして、持ち家政策推進をはかるなどとして、団地管理を民間委託し、その責任を逃がれようとするものにほかならない、④81年10月に都市整備公団発足の構想だが、現住宅公団の

### 自治会役員

- 会長 石井 利弘 (5-710) 912-4034
- 副会長 松原 保夫 (6-410) 913-1362
- 吉田 美恵子 (6-304) 913-0677
- 滝沢 勝 (6-351) 913-1228
- 事務局長 佐藤 良一 (3-512) 913-9698
- 財務部長 岡野 金三 (3-203) 912-4824
- 常任委員 (環境衛生) 小川 孝良 (1-624) 912-3726
- 環境衛生 栗田 静江 (1-908) 911-1640
- 環境衛生 (保) 吉田 ハナ子 (2-321) 912-7786
- 渡辺 裕子 (2-606) 912-9682
- 永沼 由久 (2-1102) 914-7516

- 中村 正義 (2-1318) 919-6711
- 成田 信也 (2-1324) 919-6840
- 小木 和男 (2-1408) 919-7529
- 田嶋 秀夫 (4-514) 919-7169
- 谷嶋 俊雄 (5-212) 912-1909
- 渡辺 信成 (6-219) 913-0260
- 井上 紘一 (6-956) 913-8262
- 横沢 俊雄 (6-1419) 913-9702
- 志村 栄 (6-1437) 911-0272
- 木元 静枝 (6-403) 919-1567
- 石渡 進 (6-1135) 913-7089

### 1980年度 自治委員

1号棟	911	工藤	みや子	912-0650
2号棟	235	小嶋	与七	911-9349
"	521	見城	久代	912-8981
"	1024	高久	ますみ	919-0832
"	1146	宗形	寿代	919-5560
"	1314	菊池	隆	914-6280
3号棟	208	西村	佐和子	912-4929
"	912	小間	博	912-6027
4号棟	910	吉田	千鶴子	912-1094
"	1112	大野	正紀	912-1733
5号棟	411	小林	とく子	912-2041
"	908	肥後	隆男	912-4266
6号棟	204	矢部	はる	913-0016
"	414	志田	英夫	913-1392
"	654	石沢	一美	913-5055
"	843	岩崎	伸夫	911-1736
"	1131	田中	光毅	913-8765
"	1221	井上	利枝	913-6621
"	1434	小倉	房子	913-9839

# 住みよい団地 づくりめざす

# 一九八〇年度活動方針

## 1、第4期自治会活動のスタートにあたって

私たちの団地、王子五丁目団地は入居以来早くも四年が経過しました。はじめは隣近所のことや地域のことなどよく知らなかった私たちも、この四年間の団地生活をおして相互に親睦と交流を深め、新しい地域社会をつくりだすまでになってきました。また「明るく住みよい団地づくり」のため「高家賃の引き下げ」の運動をはじめ、さまざまな運動が団地のなかにおこり、この四年間に大きな成果をあげてきました。こうしたなかで、自治会のはたしてきた役割はきわめて大きいものがあります。結成後まだ二年半しかたっていない自治会がこうした役割をはたすことができたのは、自治会活動の正しさの証明であると同時に、団地居住者の積極的な協力があつたからにはかなりません。

さて、いよいよ第四期自治会活動のスタートです。今期自治会活動はきわめて重要な問題をかかえてスタートします。それは、私たちの「大家」である日本住宅公団が廃止されようとしていることです。王子五丁目団地の高家賃が固定され、さらに将来「値上げ」の可能性すら含まれるこのような計画には、断固として反対しなければなりません。その正念場は今年の秋から来年にかけてになりそうです。この問題だけではありません。四月からのあいつぐ公共料金値上げによって、私たちの生活はますます苦しくなっています。自治会としてもこうした問題をとりあげ、安心して団地生活をいとなむ基礎づくりをすすめるなければなりません。

住める団地づくり」をすすめることが大切になっていきます。

## 2、高家賃引き下げ、傾斜家賃の即時打切りを実現させましょう

入居当初四万円台であった家賃(2DK)が、今年四月からとうとう六万円台(2DK)になってしまいました。しかもまだ「傾斜」が三年残っています。いよいよ大変だ、というのが私たちの実感になっていきますが、追い打ちをかけるように公共料金のあいつぐ値上げで「安心して住んでいられない」状態になっていきます。なんといっても「高家賃の引き下げ」が必要となっていますし、とりえず「傾斜の即時打切り」は切実な要求です。自治会では本年三月五月に「四つの要望」にもとづく家賃運動をすすめてきました。これらはいずれも現在の制度のなかで十分実現できることであり、また、全国の高家賃住宅に共通のものでもあります。王子五丁目団地自治会が先頭にたつて全国の高家賃住宅の住民と協力し、この要望実現のため努力します。

① 日本住宅公団の廃止に反対し「都市整備公団」構想の撤回にむけ努力します。

② 政府、日本住宅公団への要請、抗議などの働きかけを強めると同時に、国会に対しても請願など必要な行動を強めます。

③ 家賃対策特別委員会の機能を強化し、住民とともに日常的に家賃運動をすすめられるようにします。

④ 全国自治協をとおして、全国の高家賃住宅の住民との連携を一層強めます。

## 3、王子五丁目団地を住みやすい団地にしましょう

団地が建つて四年間に、王子五丁目団地は自治会の努力で「住みやすい団地」にかわりつつあります。しかし、まだまだ未解決の問題が残されており、

よう努力します。

③ 室内の補修問題など、予想される新しい問題に対して自治会が対応できるように努力します。

④ 公団や都、区にはたつきかけ、居住者の利益拡充のため、必要な活動をおこないます。

## 4、親睦と交流を深め、楽しい団地にしましょう

住民相互の親睦と交流を深め、地域社会を豊かに発展させる活動は、自治会にとって重要な活動です。毎年恒例の行事(別表)をとおして交流の輪が広がっています。これだけではなく、麻雀大会、囲碁大会、映画会、講習会なども積極的に開催し、一層充実させる必要があります。さらに、団地内にあるさまざまなサー

## 5、みんなの力で自治会を強化しましょう

自治会は自治会員みんなのものです。けつして一部の役員や自治会活動に参加している人だけのものではありません。この原則を自治会活動のなかに貫き、会員みんなの力で自治会を強化しましょう。自治会活動の中心には当然のことながら役員がありますが、この役員を中心としながら、自治会の専門部の活動や各階でのとりまとめをして下さる活動に多くの会員が参加して下さることが大切です。自治会ではそのために積極的に努力します。

## 6、自治会の対外活動について

### ① 自治協について

私たちの自治会は公団住宅関東自治会協議会に加入しておりますが、今年六月に関東自治協が発展的に改組し、東京二十三区自治協が誕生します。自治会活動の発展と高家賃問題などの解決のためには公団住宅の自治会の連絡、協議機関が絶対に必要になっているのはいうまでもありません。そうした意味で、自治会はひきつづき東京二十三区自治協に加入し、積極的な役割をはたしていきます。

### ② 王子地区青少年協について

王子地区青少年のなかで活躍してきましたが、青少年の健全な育成を願い、また王子地区のこうした運動の発展を願って、ひきつづき努力します。

### ③ 連合町会、防火協会、防犯協会について

団地周辺の地域社会との連携強化のため、また防火、防犯などの思想普及めざし、運動に参加します。防犯協会については、新たに加入します。

# 主婦の積極的な参加で みんなの楽しい自治会に

これから新しい問題もあります。たとえば、3・5号棟の公共施設予定地の活用や子供の急増に対応する桜田小、中学校の増改築の問題などは、解決のいそがれる問題であります。また私たちの住んでいる「室内」についても、結露からくるカビの発生、建具の破損、カベ等のひび割れなど、新しい問題が発生しています。自治会では、住民の声をよく聞きながら、これらの問題に対して正確に、しかも機敏に対応していかなければなりません。今期の自治会では、特に次のことをおこないます。

① 公共施設予定地の活用について北区と協議(区長の承認した協議機関を生かして)し、住民の要望が実現されるよう努力します。

② 「第二家賃」である共益費の値上げが予想されますが、金額、運営とも住民の要望にそったものにさせる

月	行事	予定
4	潮干狩り	4/29
5		
6	自治会運動会	
7	ラジオ体操	
8	おまつり	8/1.2.3
9	敬老会	9/15
10	区民運動会	10/10
11	ソフトボール大会	
12	パザール、もちつき、ダンスパーティー、子供クリスマス会	
1	新年会、たこあげ大会	
2	スキー	
3		





### 合同貸借対照表

1980・3・31現在

資産の部	金額	負債及び繰越金	金額
現金	162,930	事務所確立積立金	800,000
普通預金	781,793	一般会計繰越金	252,999
定期預金	800,000	家賃対策特別委員会繰越金	227,234
		私道防犯灯補助金繰越金	300,095
		団地祭り実行委員会繰越金	95,551
		生活事業部会計繰越金	68,844
合計	1,744,723	合計	1,744,723

#### 現金

#### 内訳明細書

摘要	金額
一般会計	76,561
団地祭り実行委員会	86,369
計	162,930

#### 預金

摘要	金額
普通預金 No 127,731 一般会計用	176,438
〃 No 58,630 家賃対策特別委員会用	227,234
〃 No 143,446 私道防犯灯補助積立用	300,095
〃 No 148,735 団地祭り実行委員会用	9,182
〃 No 176,649 生活事業部会計用	68,844
定期預金 No 117,961 事務所確立積立用	800,000
計	1,581,793

#### 第3回団地まつり会計報告

[収入]

寄附(居住者)	836,300
寄附(商店等)	1,391,500
おまつり券売上	986,900
模擬店当日売上	630,280
ちょうちん売上	81,000
雑入	126,175
前年度繰越金	71,494
計	4,123,649

[支出]

だし、みこし製作費	590,089
だし、みこし用お菓子	300,000
大人みこし接待	153,000
盆おどり	439,240
電気工事費	208,400
ちょうちん代	73,635
事務費	61,024
本部費	383,354
渉外費	237,330
模擬店仕入	1,582,026
計	4,028,098

繰越金 95,551

#### バザー決算書

[収入]

売上げ収入	149,044
雑収入	13,140
一般会計から補助	73,807
計	235,991

[支出]

模擬店仕入	81,831
砂糖仕入	132,000
プロパンガス・他	4,740
商品損金	9,000
雑費	8,420
計	235,991

#### 特別会計決算報告

(生活事業部)  
1979・4・1~80・3・31

[収入]

灯油売上げ金	
宅配 578缶	684,550
店頭 307缶	351,150
計	1,035,700

[支出]

金久保商店支払	953,150
払戻し金(現金)	13,706
預り金(繰越)	68,844
計	1,035,700

(家賃対策特別委員会)  
1979・4・1~80・3・1

[収入]

前年度繰越金	466,169
第10次カンパ	42,455
受取利息	1,310
計	509,934

[支出]

関東自治協分担金	168,000
家賃運動資料	15,400
〃 スライド	10,000
〃 学習会	9,300
全戸配布リーフ	80,000
計	282,700

次年度繰越金 227,234

## 1979年度決算報告書

### 収入の部

1979・4・1~1980・3・31

科目	予算	実績	増減(△)	摘要
会費収入	4,830,000	4,144,890	△ 685,110	300円×13,816口
入会金収入	40,000	28,600	△ 11,400	143口
区助成金	466,200	681,200	215,000	事務委託料、防災補助金、非常持出袋配布料
広告収入	500,000	248,000	△ 252,000	会報広告
雑収入	100,000	115,604	15,604	
受取利息	10,000	13,877	3,877	普通預金利息
特別会計よりの繰入	750,000	37,332	△ 712,668	生活事業部精算金
立替金戻り	871,370	871,370	0	
収入合計	7,567,570	6,140,873		
前年度より繰越	412,898	412,898		
総合計	7,980,468	6,553,771		

### 支出の部

科目	予算	実績	増減(△)	摘要
自治会活動費	2,500,000	1,589,919		
会議費	300,000	248,620	△ 51,380	会場使用料、役員研修会
会報発行費	1,300,000	807,060	△ 492,940	「会報」編集、印刷経費
通信費	100,000	40,410	△ 59,590	電話料、郵送料
行動費	150,000	167,522	17,522	交通費など
渉外費	100,000	200,490	100,490	関係団体祝儀など
専門部費	200,000	43,440	△ 156,560	
サークル援助費	150,000	0	△ 150,000	
慶弔費	150,000	72,565	△ 77,435	香典、祝金など
雑費	50,000	9,812	△ 40,188	
行事費	900,000	699,225		団地まつり、敬老会など
じゃぶじゃぶ池運営費	480,000	301,400		人件費、備品、薬品など購入
水道料	350,000	0	△ 350,000	
保険料	50,000	0	△ 50,000	
運営費	80,000	301,400	178,600	
事務局人件費	1,966,000	1,945,060		
専従費	1,620,000	1,663,000	43,000	
北区ニュース委託料	106,000	111,970	5,970	
集金手数料	130,000	120,090	△ 9,910	
福利厚生費	50,000	0	△ 50,000	
退職引当金	60,000	0	△ 60,000	
退職金	0	50,000	50,000	
事務局運営費	910,000	1,067,823		
事務所費	200,000	185,040	△ 14,960	集会所使用料、事務所諸経費
備品費	350,000	333,875	△ 16,125	放送設備、テント等購入
消耗品費	350,000	528,224	178,224	印刷用紙、文具など
雑費	10,000	20,684	10,684	
団体加入費	446,000	469,200		
関東自治協	400,000	388,200	△ 11,800	
連合町会	6,000	52,000	46,000	
防火協会	40,000	29,000	△ 11,000	
事務所確立準備積立金	400,000	0	△ 400,000	
予備費	378,468	228,145		
組織対策費	0	98,910	98,910	入会リーフレット作成経費
青少年参加費	0	129,235	129,235	歩こう会、たごあげ大会、球技大会等参加費
次年度繰越金		252,999		
合計	7,980,468	6,553,771		

## 1979年度 会計監査報告

監査の結果、報告書の通り相違ありません。

1980年5月7日

会計監査

齊藤勝之助 ㊞

宮井勝蔵 ㊞

みんなの医療・みんなの病院

# 北病院

院長 住田幸治

北区東十条2-8-5

TEL 913-5271 (代)

### 各種専門医担当・救急第2次指定・入院150床

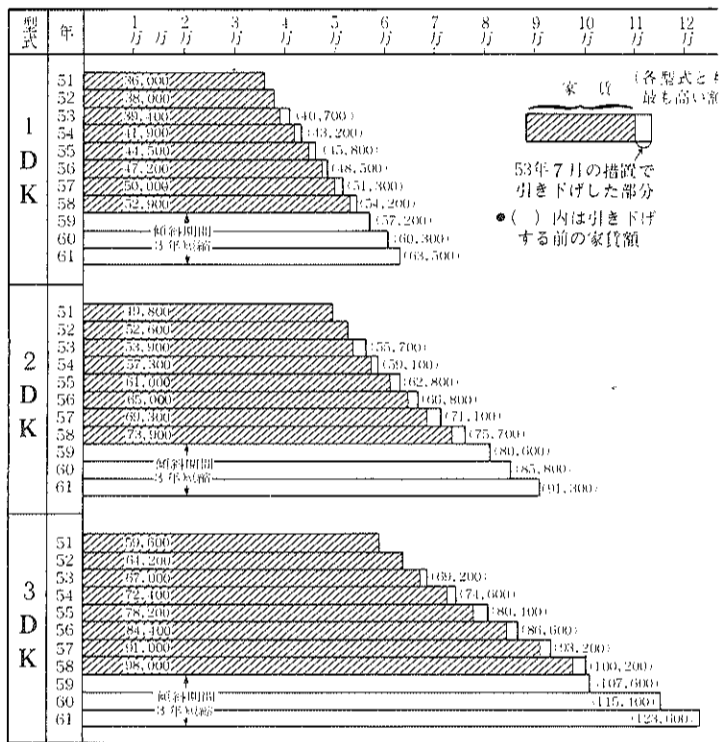
- 内科・小児科・外科・整形外科・脳外科・産婦人科・耳鼻咽喉科・眼科、その他、センターとして、健診、リハビリ、人工透析センターあり
- 人間ドック、健康体操教室、公害、労災、職業病研究室あり
- 各種患者会(糖尿病、人工透析、高血圧、物療など)あり

# 署名1,562世帯／4,495人 カン 示したみんなの

王子五丁目団地の家賃 (昭和58年まで傾斜家賃が続く)

型式	号棟 (階数)	1戸当 床面積 (平方米)	戸数 (戸)	傾 斜 家 賃				
				管理開始当初 (51年3月)	55年4月 ～56年3月	56年4月 ～57年3月	57年4月 ～58年3月	58年 以
1DK	1号棟 (2～14)	33.86	416	34,400	43,000	45,700	48,500	51,000
		34.45		36,000	44,500	47,200	50,000	52,000
2DK	2・5・6号棟 (2～14)	47.50	1,389	45,900	57,300	61,300	65,600	70,000
		49.87		49,200	60,400	64,400	68,700	73,000
	3・4号棟 (2～11)	46.54	270	47,400	58,700	62,700	67,000	71,000
		48.71		49,800	61,000	65,000	69,300	73,000
3DK	2・6号棟 (2～14)	64.35	101	57,300	76,000	82,200	88,800	94,000
		65.51		59,600	78,200	84,400	91,000	98,000

生活を圧迫する王子五丁目団地の傾斜家賃



打ち切り措置を！ 私たち入居者の収入の上昇率を上回るような傾斜家賃制度はもう完全に破たんしている。政府・公団は即時打ち切り措置を！

一九八〇年五月一〇日 日本住宅公団王子五丁目団地自治会第四回総会

余額重たな差額返還... 私たちは日本住宅公団がつぎの措置を直ちに実行することを求めるものです。

今年四月から2DKが3700円、3DKが5000円も上昇するなかで、高家賃引き下げ、傾斜家賃即時打ち切りを求める「家賃署名運動」が今年でいよいよ盛り上がりを見せ、この現実はいささか切実な願いになっていきます。また、私たち団地の高家賃は周辺地域へも経済的影響を与え、王子出張所管内の連合町会で、私たちの「家賃運動」への支持決議がなされるなど、周辺住民からも高家賃引き下げを求める声が上がっています。

右、決議します。

「求め、傾斜家賃即  
ける特別決議」

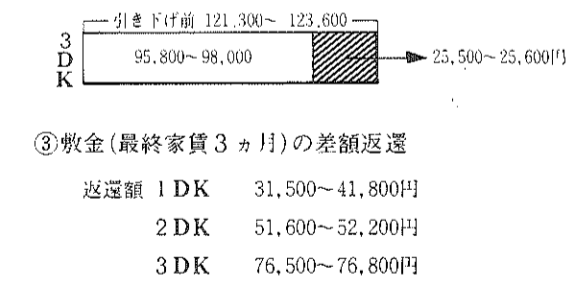
供給された政府施策の公共住宅とは、とうてい異なる種、高家賃は公団自らが認めておるべきです。

私たち日本住宅公団がつぎの措置を直ちに実行することを求めるものです。

一、王子五丁目団地の高い家賃を大幅に引き下げること。

一、傾斜家賃を即時打ち切りすること。

そのために、「関連公共施設整備促進事業制度」の適用などにより、家賃に含まれている関連公共施設費の入居者負担を軽減すること、当面必要でない修繕費を家賃から除くこと、政府の利子補給金・補助金の拡大をはかることなどを早急におこなうことを強く求めます。



## 自治会入会申込書

公団王子5丁目団地自治会へ入会を申込みます。

昭和 年 月 日

号棟 号室 TEL ( )

世帯主 氏名 \_\_\_\_\_

家族 氏名 \_\_\_\_\_

氏名 \_\_\_\_\_

氏名 \_\_\_\_\_

氏名 \_\_\_\_\_

王子五丁目団地自治会 御中

## 自治会費自動振替承認届

王子5丁目団地自治会会費を下記預金口座から所定の日に振り替えることに同意します。

昭和 年 月 日

東京都北区王子5丁目2番地 号棟 号室

氏名 \_\_\_\_\_

(銀行届印を押して下さい)

預金口座名義人 \_\_\_\_\_

預金口座番号 No. \_\_\_\_\_

東京相互銀行 王子支店御中

自治会への入会はこの用紙に記入して連絡所か役員にお出し下さい。会費一ヵ月三百円、入会金二百円です。会費納入はなるべく銀行自動振替にするよう協力下さい。

# 雑排水管の掃除をしよう

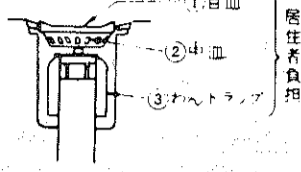
## 油断大敵 水もれ

### 専用管は自己責任です

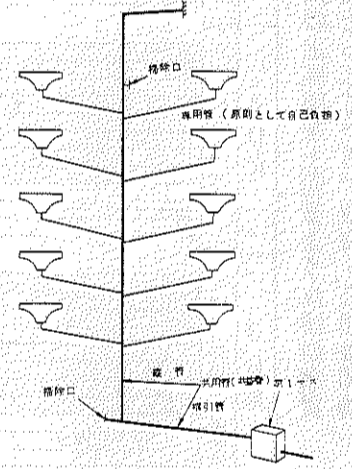
王子五丁目団地に入居してからすでに4年になり、あちこちの家庭で雑排水管が詰まる事故が起り、自治会に問い合わせがあいついでます。

週一回くらいは掃除しよう  
合所の流し台についている排水管を、雑排水管といいますが、このうち、各戸から共用管までの管までの部分は専用管といわれ、その管理、清掃も補修などは入居者の責任となつていきます。流しの排水口のフタを数センチ下ろして、中におボン状のフタがもつとつあります。それをとると排水口の口が開いて、これは約4センチの直径のものです。フドロ口状のものが

流し排水トラップ



フタを、雑排水管といいますが、このうち、各戸から共用管までの管までの部分は専用管といわれ、その管理、清掃も補修などは入居者の責任となつていきます。流しの排水口のフタを数センチ下ろして、中におボン状のフタがもつとつあります。それをとると排水口の口が開いて、これは約4センチの直径のものです。フドロ口状のものが



風呂場の水もれ事故防止を  
時々、お風呂場から水もれ事故が、さびついでとれなくなつてしまふ状態になります。お風呂場の排水口も入居者各々の責任で管理せねばなりません。月に一回位は排水口を掃除してください。

みんなでつくろう  
**自治会新聞**  
広報部からのお願い  
「自治会報」をつくっているのは数人の男どもの仕事になっていきます。これでは主婦の立場からみるとはなはだおもしろいかなと金銭でもかかると思われます。そこで広報部としては、たのしく、読まれる新聞、実用性のあるものにするために、団地住民の皆さんに次のような投稿をいただきたいと思います。  
▽不用になった家具を交換してほしい。または「あげます」など。  
▽安くて、おいしいものを賣つてほしい。  
▽マンションでの野菜栽培、盆栽のつくり方、など。  
▽狭い部屋を有効に使う方法の家具配置のイロハ、など。  
▽料理のおいしいつくり方。  
▽子どもの教育、悩みの解決策など、わが家での実践記録など。

共用管のつまりの原因は？  
雑排水管のつまりは、共用管のつまりが原因になる時もあります。

救急指定

**神谷病院**

北区神谷1-27-14 TEL (914) 5535~7  
(王子五丁目団地徒歩7分)

診療科目  
内科・小児科・外科  
整形外科・産婦人科

診療時間  
平日AM 9:00~12:00  
PM 2:00~5:00  
土曜PM 9:00~12:00

※但し、急患は随時受付ます。

理事長 田島邦泰  
院長 田辺政道